

Z á p i s n i c a
z 5. zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 30.06.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zápisnice

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je fyzicky prítomných 8 poslancov OZ (neprítomný Fajčík) a OZ je uznášania schopné. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Danu Václavíkovú, pracovníčku obce. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2022
3. Príprava volieb do orgánov samosprávy obce a samosprávneho kraja
 - Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2022-2026
 - Určenie úväzku starostu obce na volebné obdobie 2022-2026
 - Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov obce a samosprávneho kraja
4. Verejná obchodná súťaž č. 1/2022 na predaj pozemku vo vlastníctve obce Halič - výsledky
5. Zmluva o poskytnutí dotácie – Slovenský futbalový zväz – schválenie a potreba zabezpečenia dofinancovania účelu – výstavba tribúny – časový harmonogram realizácie
6. Príprava súťaže na odpredaj budúcich stavebných pozemkov vo vlastníctve obce Halič v lokalite Horné pole, informácie o stave jednaní so súčasnými vlastníkmi pozemkov dotknutých vypracovaným geometrickým plánom na rozdelenie pozemkov
7. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
8. Interpelácia poslancov
9. Informácie z komisií OZ
10. Podnety občanov
11. Rôzne

Uznesenie č. 407/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Danu Václavíkovú, pracovníčku obce

B/schvaľuje - program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

Hlasovanie poslancov: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľa zápisnice určil poslanca Lukáča. Do návrhovej komisie navrhol poslanca Zdechovana. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 408/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie - starosta určil za overovateľa zápisnice poslanca Lukáča, do návrhovej komisie určil poslanca Zdechovana .

1/ Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Správu predložil starosta obce.

Uznesením č. 402/2022 zo dňa 25.05.2022 bol starosta požiadaný o zabezpečenie kalkulácie nákladov na rekonštrukciu ambulancie, jej predloženie do ekonomickej komisie a následne na rokovanie OZ. Po konzultácii s projektantom, ktorý zatiaľ nepripravil realizáciu rekonštrukcie ambulancie, plnenie sa prekladá na najbližšie zasadanie OZ.

Uznesenie č. 409/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie termínu plnenia Uznesenia č. 402/2022 zo dňa 25.5.2022 do ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesením č. 405/2022 zo dňa 25.05.2022 OZ žiada starostu obce o zistenie legálneho postupu na zabezpečenie odstránenia vraku, ktorý sa nachádza na obecnom pozemku pred bytovkou na Ul. Družstevná č. 7 a zaslanie písomnej informácie Spoločenstvu vlastníkov bytov a nebytových priestorov, Družstevná 7, Halič ohľadom vykonaných krokov pri riešení ich žiadosti. Vrak vozidla je možné premiestniť len na tzv. určené parkovisko – v rámci okresu Lučenec však takéto parkovisko nebolo Okresným úradom v Lučenci povolené, preto síce vrak obec odstrániť môže, ale nemá ho kam umiestniť. Pánovi Novotnému bol opätovne zaslaný výmer za parkovanie vraku vozidla v sadzbe 0,70 €/deň, výzvy na uhradenie poplatku ignoruje. Občan P.Adamík informoval, že sa to môže riešiť v priestupkovom konaní pokutou, poslanec Rehanek reagoval, že je potrebné ísť tvrdšie.

Uznesenie č. 410/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce riešiť daný problém v priestupkovom konaní na úseku odpadového hospodárstva.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

2/ Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok

Plán bol zaslaný všetkým poslancom e-mailom, zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonnej lehote, pripomienky zo strany poslancov ani občanov neboli vznesené.

Uznesenie č. 411/2022 zo dňa 30.06.2002

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022.

Hlasovanie: 8za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

3/ Príprava volieb do orgánov samosprávy obce a samosprávneho kraja

- a) Určenie počtu poslancov OZ na volebné obdobie 2022-2026
- b) Určenie úväzku starostu obce na volebné obdobie 2022-2026
- c) Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov obce a samosprávneho kraja

Uznesenie č. 412/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči určuje:

A/ rozsah výkonu funkcie starostu Obce Halič na plný úväzok na jeho celé funkčné obdobie vo volebnom období rokov 2022 – 2026

B/ počet poslancov obecného zastupiteľstva v Haliči 9 (slovom deväť) na nové funkčné obdobie 2022 – 2026

C/ jeden volebný obvod pre voľby do orgánov obce a samosprávneho kraja

Hlasovanie. 8 za, neprítomný: Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

4/ Verejná obchodná súťaž č. 1/2022 na predaj pozemku vo vlastníctve obce Halič – výsledky. O výsledku informoval poslanec Lukáč (člen obecnej rady). Na obec bola doručená len jedna ponuka – od p. Novohradského, ktorý navrhol cenu 36,00 €/m² na výstavbu budovy autoservisu.

Uznesenie č. 413/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledky verejnej obchodnej súťaže č. 1/2022 a zároveň odpredaj časti pozemku parc. č. E-KN 515/1 o výmere 120m², zapísaná na LV č. 650, k.ú. Halič kupujúcemu Novohradský Alexander, nar. 18.08.1978, bytom 23.janára 175/16, Halič so zapracovaním podmienok verejnej obchodnej súťaže č. 1/2022 do kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

5/ Zmluva o poskytnutí dotácie – Slovenský futbalový zväz – schválenie a potreba zabezpečenia dofinancovania účelu – výstavba tribúny – časový harmonogram realizácie. Dotácia je schválená vo výške 10 tis. €, náklady sú dnes v dvojnásobnej výške. Starosta navrhuje zmluvu schváliť s tým, že prostriedky by sa čerpali až z budúročného rozpočtu a fakturácia by bola v roku 2023.

Poslanec Lukáč aj Rehanek navrhli dotáciu prijať s čerpaním v roku 2023, EK tiež doporučuje podpísanie zmluvy s čerpaním v roku 2023.

Uznesenie 414/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy so Slovenským futbalovým zväzom na poskytnutie dotácie vo výške 10 tis. € s podmienkou dofinancovania potrebných nákladov na spolufinancovanie až z rozpočtu roku 2023.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

6/ Príprava súťaže na odpredaj budúcich stavebných pozemkov vo vlastníctve Obce Halič v lokalite Horné pole, informácia o stave jednaní so súčasnými vlastníckmi pozemkov dotknutých vypracovaným geometrickým plánom na rozdelenie pozemkov – v programe je zaradené len informatívne. Zámennú zmluvu, ktorej uzavretie bolo obecným zastupiteľstvom odsúhlasené ešte na zasadnutí dňa 18.11.2021 doteraz druhá strana nepodpísala.

Momentálne preto vieme vyčleniť 10 ucelených stavebných pozemkov. Aby dostal budúci vlastník povolenie, my sa zaviazeme vybudovať prístupovú cestu a inžinierske siete. Starosta navrhuje vyhlásiť verejnú súťaž na odpredaj pozemkov, ale výsledky by schvaľovalo už nové zloženie OZ.

P. Adamík je ochotný zameniť pozemky a odkúpiť ďalšie dva od obce, aby mu vznikli dva ucelené pozemky.

Poslanec Lukáč sa dotazoval kontrolórky, čo s úverom zo ŠFRB. Firma zatiaľ do výstavby nejde, úver sa už spláca. Ak odstúpime od úveru, nebude sa to považovať za vzniknutú škodu? Starosta povedal, že september vyzerá reálny, čo sa týka bytoviek, najprv by mala

rozhodnúť obecná rada, ekonomická a stavebná komisia a následne OZ. Poslanec Lukáč povedal, že tento rok sa v rozpočte počíta s prostriedkami za predaj pozemkov. Poslanec Rehanek predkladá poslanecký návrh, aby starosta zabezpečil, aby nedochádzalo k čerpaniu prostriedkov na nerozpočítované výdavky na stavebné a iné práce.

Uznesenie č. 415/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce, aby zabezpečil, aby sa nerealizovali nerozpočítované investičné stavebné akcie a iné práce, s ktorými sa v rozpočte na rok 2022 nepočítalo.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 416/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie starostu o jednaní so súčasnými vlastníkami pozemkov v lokalite Horné pole a žiada ekonomickú a stavebnú komisiu o prerokovanie ďalšieho postupu ohľadom vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na predaj stavebných pozemkov v termíne do 30.09.2022

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 417/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu zabezpečiť rokovanie obecnej rady s vysúťaženým dodávateľom stavebných prác na bytové domy do konca augusta 2022.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené

7/ Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách

- Uskutočnili sa voľby riaditeľa základnej školy, rada školy navrhuje vymenovať za novozvoleného riaditeľa Mgr. Čičmanca, zatiaľ vymenovaný nebol
- Zástupkyňa pre materskú školu p. Švihlová predložila žiadosť na dofinancovanie MŠ s tým, že je potrebné zriadiť dve oddelenia predškolákov od septembra a s tým súvisia aj úväzky učiteľov. Zapísaných je 63 detí, 14 novoprijatých a v priebehu roka stále pribúdajú žiadosti, je požiadavka aj na umiestnenie detí od 2 rokov, ale v tom prípade je potrebné zriadiť ďalšie oddelenie od januára 2023.
- Uskutočnilo sa odhalenie pamätnej tabule Timkovi
- Bol predstavený model železničky
- Je schválená dotácia z VUC B.Bystrica na dofinancovanie telocvične, do konca júla bude uskutočnený výber dodávateľa – je potrebné urobiť vysprávky stien v interiéri, aby od septembra mohla byť využívaná, je povinná 10% spoluúčasť financovania
- Bola zverejnená výzva na pozíciu správcu ihriska, prihlásil sa Peter Mikuš, s ktorým bol od 1.7.2022 uzavretý pracovný pomer.

8/ Interpelácie poslancov – neboli žiadne

9/ Informácie z komisií

- a) Ekonomická komisia prerokovala informáciu odborného lesného hospodára, ktorý doteraz pôsobil ako živnostník a od 1.7.2022 je registrovaný ako s.r.o., komisia doporučuje uzavrieť s ním novú zmluvu

Uznesenie č. 418/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ukončenie zmluvy s Miroslavom Šupicom k 30.06.2022 a súčasne schvaľuje podpísanie novej zmluvy s fi PRELESY s.r.o. od 01.07.2022.

Hlasovanie 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené

Ekonomická komisia prerokovala návrh starostu o zníženie platu o výšku schváleného navýšenia platu nad rámec zákonom stanoveného minima s účinnosťou od 1.7.2022. Vzhľadom na nie najlepšiu ekonomickú situáciu doporučuje komisia návrh akceptovať.

Uznesenie č. 418/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zníženie platu starostu na zákonom stanovený minimálny mzdový nárok s účinnosťou od 01.07.2022.

Hlasovanie: 8 za, neprítomný Fajčík

Uznesenie bolo schválené.

Poslanec Rehanek sa dotazoval ohľadom strážneho domčeka. Starosta povedal, že do 15.9.2022 bude pracovníčka zamestnaná na plný úväzok a potom sa prehodnotí potreba a prínos a o ďalšom postupe rozhodne OZ.

Uznesenie č. 419/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevádzku strážneho domčeka len počas sezóny, t. j. do 15.9.2022 a následne sa prehodnotí ekonomická udržateľnosť jeho prevádzky ekonomickou komisiou.

- b) Stavebná komisia mala jednu žiadosť – Peter Rajprich chce odkúpiť časť pozemku v postaviť murovanú garáž
- c) Komisia verejného záujmu – kontrola splnenia povinností starostu - podať majetkové priznanie – povinnosť splnená

Uznesenie č. 420/2022 zo dňa 30.06.2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie z komisií ekonomickej, stavebnej a komisie verejného záujmu.

10/ Rôzne

Poslanec Zdechovan sa dotazoval, či sa môže svietiť celú noc – starosta odpovedal, že nové svietidlá majú zabudované čipy, ktoré po 22.00 hod. znižujú svoj výkon hoci to nie je voľným okom badateľné, novým osvetlením výrazne poklesla spotreba energie.

Poslanec Hikker informoval, že 5.7.2022 bude hráčska schôdza, pýtal sa na Haličské zvesti, ďalej informoval o pilotnom projekte prezentovania historických fotografií z obce, ktoré zozbieral Ing. Hikker, bude zabezpečovaný v gescii pána Damjanovova z Lučenca.

Ďalej starosta informoval, že prebieha proces zmeny charakteru pozemkov z TTP na lesné pozemky. Je vysoký záujem o odkúpenie palivového dreva, zvyšujú sa náklady, preto by ekonomická komisia mala posúdiť nastavenie ceny palivového dreva.

Na základe spracovaného pasportu dopravného značenia bol spracovaný rozpočet na realizáciu nového dopravného značenia - je vo výške 14 250,00 €, ale k realizácii v roku 2022 nie je možné pristúpiť v dôsledku nedostatočného finančného krytia. Navyše v pasporte nie sú zahrnuté retardéry. Spracovateľ pasportu by vytypoval, čo je najnutnejšie riešiť momentálne a zvyšok až budúci rok.

Keďže program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 30.06.2022
Zapísala: Václavíková
Overil: Lukáč

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce