

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 30. 7. 2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice.

Program :

1. Úvodné náležitosti:
 - a. Otvorenie zasadnutia.
 - b. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Návrh VZN obce Halič č. 5/2024 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v obci.
5. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Hany Ponickéj za 1. polrok 2024
6. Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2024
7. Výstavba nájomných bytov –
 - a. Potreba ďalšieho zmenového konania z dôvodu nedostupnosti niektorých obstarávaných súčastí stavby a vybavenia.
 - b. Príprava podkladov a podmienok procesu podávania žiadostí a prerokovanie navrhovaných kritérií pridelovania nájomných bytov.
8. Návrh zámery pozemkov pre získanie pozemkov pre vybudovanie zberného dvora.
9. Podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj stavebných pozemkov.
10. Príprava Haličských slávností.
11. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
12. Interpelácie starostu.
13. Informácie z komisií.
14. Rôzne.
15. Záver.

1) Úvodné náležitosti

a) Otvorenie zasadnutia

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných poslancov, pani hlavnú kontrolórku a riaditeľa ZŠ s MŠ Hany Ponickéj. Skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov z 9 (poslanci Balagová, Póni, Klága ospravedlnili) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1999 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Robertu Molnárovú, zástupkyňu starostu. Za overovateľa zápisnice určil poslanca PaeDr. Milana Paľagu.

Uznesenie č. 62/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú – zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslanca PaeDr. Milana Paľagu.

2) Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta upozornil poslancov, že v programe zverejnenom na úradnej tabuli bol ešte doplnený bod : Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Halič na 2. polrok 2024 (v pozvánke doručenej poslancom tento bod chýbal).

Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 63/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Nepřítomní : 3 (Balagová, Póni, Klága)

Uznesenie bolo schválené.

3) Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie 53/2024, ktorým OZ žiada starostu obce rokovat' o možnostiach urovnania sporu.

Starosta sa stretol s majiteľom firmy, ktorému predložil vypracované právne analýzy. Firma SVOMA s.r.o. navrhla ústupok k odpusteniu 50% požadovanej sumy, pokiaľ dôjde k mimosúdnuému vyrovnaniu. Poslanci sa tomuto bodu budú venovať v bode programu 14 :
Rôzne

Uznesenie č. 64/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4) Návrh VZN obce Halič č. 5/2024 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v obci.

Toto VZN vzniklo z potreby a dôvodu začatia konania Trhov Halič. Týkať sa bude ale všetkých trhovníkov, ktorí v obci predávajú – aj na ambulantný predaj, ktorý sa môže vykonávať v obci celoročne. Povolenia pre trhovníkov sa budú vydávať na základe tohto VZN. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli. Vo VZN sa upresňuje typ výrobkov, ktoré sa na trhoch môžu predávať. Na návrh poslankyne Molnárovej pridávame kategóriu hračky, na návrh poslanca Stankoviča aj kategóriu – krmivo pre zvieratá. Poslanci navrhli aj zmeniť dni konania trhov z pondelka do soboty na od pondelka do nedele. Poplatok za trhové miesto bude naďalej vyrubovať podľa VZN o miestnych daniach.

Uznesenie č. 65/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje návrh VZN obce Halič č. 5/2024 o určení podmienok predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach v obci po zapracovaní pripomienok.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

5) Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Halič na 2. polrok 2024.

Hlavná kontrolórka obce p. Fabiánová informovala poslancov o činnostiach, ktoré naplánovala na druhý polrok 2024. Ide o kontroly vyplývajúce zo zákona.

Uznesenie č. 66/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce

Halič na druhý polrok 2024.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

6) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Hany Ponickéj za 1. polrok 2024

Starosta obce zaslal poslancom plnenie rozpočtu v predstihu a na zasadnutí podrobne prešiel všetky položky z rozpočtu. Plnenie rozpočtu je pri niektorých položkách prekročené, inde ešte sú rezervy. Kontrolórka upozornila na rozdiel výdavkov a príjmov v podnikateľskej činnosti obce, ktorý vznikol hlavne so začatím prevádzky múzea a kaviarne. Keďže obec nesmie mať podnikateľskú činnosť stratovú upozorňuje dôsledne sledovať hospodárenie podnikateľskej činnosti. Starosta ešte očakáva príjmy z predaja dreva a táto činnosť sa potom zhodnotí ku koncu septembra a v prípade, že bude vykazovať mínusové čísla prijímú sa opatrenia.

Uznesenie č. 67/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Hany Ponickéj za 1. polrok 2024

7) Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2024

Starosta obce vysvetlil, že k úprave rozpočtu pristupujeme z dôvodu potreby navýšiť prostriedky pre ZŠ s MŠ Hany Ponickéj. Riaditeľ školy vysvetlil, že septembri nastúpi viac predškolákov a je treba zamestnať ešte jednu učiteľku. Riaditeľ síce predložil plnenie rozpočtu, avšak nie je z neho úplne jasné koľko má škola vlastných príjmov a je treba uvažovať, že by sa potrebné vyššie výdaje dali vykryť práve z týchto prostriedkov. Preto dal starosta procedurálny návrh odsunúť úpravu rozpočtu na nasledujúce zasadnutie a starosta by si to prešiel podrobne v rámci školy s riaditeľom a pokúsili by sa nájsť riešenie tak, aby sa zatiaľ rozpočet čo najmenej.

Uznesenie č. 68/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje presunutie úpravy rozpočtu obce Halič na rok 2024 na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

8) Výstavba nájomných bytov –

a. Potreba ďalšieho zmenového konania z dôvodu nedostupnosti niektorých obstarávaných súčastí stavby a vybavenia.

b. Príprava podkladov a podmienok procesu podávania žiadostí a prerokovanie navrhovaných kritérií pridelovania nájomných bytov.

Čo sa týka bodu a), keďže výkaz výmer sa robil ešte v roku 2019, tak niektoré konkrétne prvky a materiály už nie sú dostupné. Jedná sa napríklad o batérie, drezy atď. a je treba preto pristúpiť k zmenovému konaniu. Keďže k dnešnému dňu ešte nie sú pripravené všetky podklady, preložili by sme aj tento bod programu na nasledujúce zasadnutie zastupiteľstva.

b) starosta začal s prípravou podkladov a podmienok k podávaniu žiadostí a pridelovaniu nájomných bytov. Všetkým poslancom poslať zatiaľ vypracované dokumenty. Tieto dokumenty dostanú k oboznámeniu sa aj členovia komisií ekonomickej a stavebnej. Je treba, aby si to poslanci poriadne prečítali. Ide o návrh VZN, návrh žiadosti, bodové hodnotenia kritérií pre pridelovanie bytov atď. Bude treba zriadiť komisiu, ktorá bude žiadosti posudzovať. Na najbližšom zasadnutí už budeme dokumentáciu schvaľovať, preto starosta žiada všetkých poslancov aby sa podkladom venovali a pripravili si návrhy a pripomienky.

Uznesenie č. 69/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informácie starostu k príprave podkladov a podmienok procesu podávania žiadostí k pridelovaniu nájomných bytov.

9) Návrh zámenny pozemkov pre získanie pozemkov pre vybudovanie zberného dvora.

Starosta predstavil poslancom možnosť zámenny pozemkov, ktoré by bolo možné využiť na zberný dvor. Ide o pozemky registra E spoločnosti AGROTOM s.r.o. par.č 487 a 488, ktoré sa nachádzajú v obci pri „Eženke“. Na výmenu by sme vedeli ponúknuť pozemky, ktoré sa nachádzajú v smere na Telku a Agrotom ich má od nás v nájme – parcela registra E p.č. 727/18. Pozemky majú síce rozdielnu výmeru ale pozemky na zberný dvor sa nachádzajú v blízkosti obce a majú vyššiu hodnotu. Je treba dať vypracovať znalecký posudok.

Uznesenie č. 70/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči :

- A) schvaľuje prebytočnosť parcely registra E, obec Halič, KÚ Halič, LV 650, parcelné číslo 727/18, d.p. orná pôda, výmera 23598m²,

- B) schvaľuje zámer zámény pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je zabezpečenie miesta na vybudovanie zberného dvora, kedy sa zamieňa pozemok vo vlastníctve obce - parcela registra E, obec Halič, KÚ Halič, LV 650, parcelné číslo 727/18, d.p. orná pôda, výmera 23598m²,
za pozemky – parcela registra E, obec Halič, KÚ Halič, LV 191, parcelné číslo 487, d.p. orná pôda, výmera 2043m² a parcelu registra E, obec Halič, KÚ Halič, LV 191, parcelné číslo 488, d.p. orná pôda, výmera 2446m² E vo vlastníctve spoločnosti AGROTOM s.r.o. ,
- C) žiada starostu obce zabezpečiť znalecký posudok na zamieňané nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5
Zdržal sa : 1 (Fajčík)
Proti: 0
Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)
Uznesenie bolo schválené.

10) Podmienky verejnej obchodnej súťaže na predaj stavebných pozemkov

Starosta vypracoval znenie verejnej obchodnej súťaže na predaj prvých piatich pozemkov na Hornom Poli. Ide o pozemky, ktoré sú najbližšie k bytovkám, čiže napojenie na siete by bolo v tomto prípade najjednoduchšie. Znenie zaslal poslancom na preštudovanie. Na pripomienky poslancov boli do znenia VOS doplnené niektoré záležitosti.

Uznesenie č. 71/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje :

- A) prebytočnosť parcel registra C, obec Halič, KÚ Halič, LV 650, parcelné číslo 500/186, d.p. orná pôda, výmera 157m², 500/197, d.p. orná pôda, výmera 603m², 500/198, d.p. orná pôda, výmera 816m², 500/199, d.p. orná pôda, výmera 804m², 500/200, d.p. orná pôda, výmera 374m², 861/3, d.p. orná pôda, výmera 437m², 500/192, d.p. orná pôda, výmera 339m², 500/195, d.p. orná pôda, výmera 332m²,
- B) ich predaj formou obchodnej verejnej súťaže,
- C) podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov na výstavbu rodinných domov, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6
Proti: 0
Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

11) Príprava Haličských slávností.

Haličské slávnosti sa uskutočnia už na budúci víkend, ťahákom slávností je kapela Hrdza, budú divadielka pre deti, ulička remesiel, varenie špecialít. Tento rok sa časť aktivít presunie aj do Csontváryho dvora, kde bude celý deň hrnčiar, bude sa tkať na krosnách, uskutoční sa krst detskej knihy haličana Petra Nagy – krstným otcom knižky bude Róbert Roth. Máme zabezpečené technické vybavenie, ozvučenie. Podarilo sa získať sponzorské od firmy Costruo, od Komunálnej spoločnosti aj od OOCR. Starosta požiadal poslancov o pomoc, nakoľko každá ruka bude potrebná.

12) Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.

Neboli žiadne.

13) Interpelácie starostu.

Poslanec Lóška informoval starostu o situácii so zrážkovou vodou pred rodinným domom rodiny Kúkeľovcov na ulici 23.januára. Vystúpil p. Kúkeľ, ktorý opísal situáciu ako kritickú, nakoľko pri dažďoch všetka voda tečie pred ich rodinný dom. Oni majú spravené odvodnenie avšak pravdepodobne u suseda je upchatá odtoková rúra alebo je nedostatočného priemeru. Odtok vody sa spomalí až tak, že vyviera zo zeme. Keďže ide o obecný pozemok, nechce tam bez povolenia bagrovať alebo niečo riešiť. Starosta prisľúbil, že sa na situáciu pôjde pozrieť a ak to bude možné, bude ju urýchlene riešiť v spolupráci s p. Kúkeľom.

Poslanec Fajčík sa dotazoval koľko nás stojí kosenie, ktoré zabezpečuje Sociálny podnik Trenč. Momentálne kosia popri cyklotrase. Starosta uviedol, že ide o cenu cca. 7€/hodinu/osobu. Kosenie museli objednať aj kvôli tomu, že mulčovač je pokazený a treba čakať na jeho opravu.

Poslanec Stankovič požiadal starostu, či sa môže definitívne doriešiť žiadosť o prenájom pozemku pre firmu Flamengo. Pán Ohran Hajrula by potreboval poznať konečné riešenie. Starosta ešte zvažoval alternatívne priestory v areáli námestia, ale ako najschodnejšia cesta vychádza vydláždená plocha pri autobusovej zastávke, pričom pripojenie vody, odpadov a električky si bude p. Hajrula riešiť sám.

Uznesenie č. 72/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s dočasným zabratím verejného priestranstva na dobu 5 rokov pre umiestnenie predajného stánku pre firmu Duljšen Hajrula FLAMENGO, IČO: 32603266, sídlo : T.G.Masaryka 350/16, 98401 Lučenec, pri autobusovej zastávke na Podzámockom námestí v Haliči, pri dodržaní podmienok VZN o miestnych daniach.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5
Zdržal sa: 1 (Lang)
Proti: 0
Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)
Uznesenie bolo schválené.

14) Informácie z komisií.

Poslanec Stankovič zhrnul informácie z ekonomickej komisie.

Zaoberali sa žiadosťou p. Slávky Stančíkovej, ktorá ju podala za obyvateľov bytoviek Družstevná č. 9 a 10. Žiada obec o opravu prístupovej cesty k bytovkám, na ktorej sa nachádza výrazné poškodenie asfaltu.

Ekonomická komisia odporúča túto opravu zaradiť do budúročného rozpočtu alebo počkať do asfaltovania – k oprave sa pristúpi v spojení s inými investičnými akciami alebo sa zaradiť do plánu opráv.

Poslanec Paľaga zhrnul záležitosti športovej komisie. Zhodnotil úspešný Haličský cross, kedy sa rodičom Barbarky Rekšákovej odovzdalo vyzbierané štartovné vyplatené v hotovosti. Je treba ešte prijať uznesenie o jednorázovej finančnej výpomoci, aby sa rodičom Barbarky dalo vyplatiť aj štartovné, ktoré prišlo na účet.

Uznesenie č. 73/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje žiadosť rodičov maloletej Barbary Rekšákovej o jednorázovú finančnú výpomoc na liečebné náklady v sume 904,54€.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6
Proti: 0
Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)
Uznesenie bolo schválené.

Poslanec Paľaga poďakoval všetkým, ktorí nejakým spôsobom pomohli pri organizácii, z poslancov konkrétne p. Stankovičovi, ktorý venoval rôzne reklamné predmety.

Poslancov ešte informoval o konaní volejbalového turnaja, ktorý sa uskutoční 11.8.2024 v rámci Haličských slávností.

15) Rôzne.

Katarína Wolfgangová podala žiadosť o jednorázový finančný príspevok pre dcéru Nicol, ktorá trpí alopeciou a snažia sa cez zbierku vyzbierať financie na parochňu. Poslanci navrhli príspevok vo výške 200€.

Uznesenie č. 74/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje žiadosť Kataríny Wolfgangovej, matky maloletej Nicol o jednorázovú finančnú výpomoc na zakúpenie parochne vo výške 200€.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Starosta informoval, že katastrom bol zapísaný geometrický plán pod garážami za ihriskom. Ďalším krokom je schválenie uznesenia o predaji týchto pozemkov vlastníkom garáží. Po schválení uznesenia budú majitelia vyzvaní k podpísaniu kúpnej zmluvy. Pokiaľ budú odkupovať hneď po výzve, obec bude hradiť vklad do katastra – nakoľko je to možné zavkladať s jedným poplatkom. Ak budú majitelia odkupovať pozemky neskôr, vklad do katastra si budú musieť hradiť sami. V prípade, že nebudú súhlasiť s odkúpením pozemkov, bude im vyrúbený nájom.

Uznesenie č. 75/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje predaj pozemkov vo vlastníctve Obce Halič, zapísaných na LV č. 650, v súlade s §9a ods. 15 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zastavaných stavbami garáží vo vlastníctve jednotlivých nadobúdateľov. Cena pozemkov sa stanovuje s odvolaním sa na VZN Obce Halič č. 1/2021 a Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti vypracovaného znalcom Ing. Arch. Annou Václavíkovou na sumu 20,00€, slovom Dvadsať eur za 1 m². Zoznam predávaných pozemkov a kupujúcich:

1. Parcela C-KN 500/6, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 26 m² za cenu 520,00€, kupujúca Nela Molnárová, r. Molnárová, dát. nar. 8.1.2001, bytom B. S. Timravy 637/20, 985 11 Halič, vlastníčka stavby garáže s. č. 636 zapísanej na LV č. 1328.
2. Parcela C-KN 500/7, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 23 m² za cenu 460,00€, kupujúci PEKÁREŇ, s.r.o., IČO: 36047716, sídlo Športová 2, 985 11 Halič, vlastníč stavby garáže s. č. 592 zapísanej na LV č. 985.

3. Parcela C-KN 500/8, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúci (do BSM) Ing. Pavel Jonáš r. Jonáš, dát. nar. 29.4.1951 a manž. Ing. Zuzana Jonášová, r. Slováková, dát. nar. 25.6.1953, obaja bytom Sadová 447/2, 985 11 Halič, vlastníci stavby garáže s. č. 90 zapísanej na LV č. 497.
4. Parcela C-KN 500/9, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúca Ing. Viera Rajprichová, PhD., r. Rajprichová, dát. nar. 4.11.1962, bytom Saratovská 1, 984 02 Bratislava, vlastníčka stavby garáže s. č. 90 zapísanej na LV č. 1080.
5. Parcela C-KN 500/10, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m² za cenu 500,00€, kupujúca Veronika Kovalančíková, r. Kováčiková, dát. nar. 22.5.1984, bytom Lipová 331/2, 985 11 Halič, vlastníčka stavby garáže s. č. 89 zapísanej na LV č. 1441.
6. Parcela C-KN 500/11, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúci Marek Molnár, r. Molnár, dát. nar. 15.2.1976 a manželka Ing. Roberta Molnárová, r. Sekerková, dát. nar. 19.4.1982, bytom Družstevná 377/11, 985 11 Halič, vlastníci stavby garáže s. č. 699 zapísanej na LV č. 1432.
7. Parcela C-KN 500/12, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúca Ing. Viera Rajprichová, PhD., r. Rajprichová, dát. nar. 4.11.1962, bytom Saratovská 1, 984 02 Bratislava, vlastníčka stavby garáže s. č. 85 zapísanej na LV č. 1080.
8. Parcela C-KN 500/13, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m² za cenu 500,00€, kupujúci (do BSM) Alfréd Kati, r. Kati, dát. nar. 3.9.1969 a manž. Dana Katiová, r. Reksáková, dát. nar. 3.4.1973, obaja bytom Družstevná 5, 985 11 Halič, vlastníci stavby garáže s. č. 558 zapísanej na LV č. 1098.,
9. Parcela C-KN 500/14, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúci Alžbeta Antalová, r. Kissimonová dát. nar. 20.9.1938 bytom Námestie republiky 2261/3, 984 01 Lučenec.
10. Parcela C-KN 500/245, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m² za cenu 80,00€, kupujúca Silvia Komorová, r. Kúkel'ová, dát. nar. 9.5.1977, bytom Družstevná 377/1, 985 11 Halič, vlastníčka stavby garáže s. č. 662, zapísanej na LV č. 1403.
11. Parcela C-KN 500/16, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 32 m² za cenu 640,00€, kupujúca Bc. Monika Černáková, r. Hochholczerová, dát. nar. 28.11.1985, bytom Hviezdoslavova 546/57, 985 11 Halič, vlastníčka stavby garáže s. č. 100, zapísanej na LV č. 1090.
12. Parcela C-KN 500/17, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 31 m² za cenu 620,00€, kupujúci Jozef Priadka, r. Priadka, dát. nar.

- 24.7.1945, bytom Družstevná 3, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 628, zapísanej na LV č. 1318.
13. Parcela C-KN 500/18, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 29 m² za cenu 580,00€, kupujúci (do BSM) Jozef Najpaver, r. Najpaver, dát. nar. 21.8.1942 a manž. Izabella Najpaverová, r. Kušniarová, dát. nar. 2.5.1947, obaja bytom Družstevná 381/5, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 627 zapísanej na LV č. 1316.
14. Parcela C-KN 500/19, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 28 m² za cenu 560,00€, kupujúci Irena Strigáčová, r. Lukáčová, dát. nar. 30.4.1950, bytom Družstevná 384/8, 985 11 Halič, Ing. Adrián Strigáč, r. Strigáč, dát. nar. 8.6.1976, bytom Družstevná 384/8, 985 11 Halič a Aurel Strigáč, r. Strigáč, dát. nar. 11.6.2002, bytom Halalovka 2390/16, 911 08 Trenčín, podieloví vlastníci stavby garáže s. č. 661, zapísanej na LV č. 1398, pozemok parc. č. 500/19 nadobúdajú podľa vlastníckeho podielu na LV 1398.
15. Parcela C-KN 500/20, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 27 m² za cenu 540,00€, kupujúci Ing. Adrián Strigáč, r. Strigáč, dát. nar. 8.6.1976, bytom Družstevná 384/8, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 104, zapísanej na LV č. 1030.
16. Parcela C-KN 500/21, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 26 m² za cenu 520,00€, kupujúci Jozef Šever, r. Šever, dát. nar. 20.11.1961, bytom M. Rázusa 1362/76, 984 01 Lučenec, vlastník stavby garáže s. č. 95, zapísanej na LV č. 1345.
17. Parcela C-KN 500/22, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m² za cenu 500,00€, kupujúci Jozef Šever, r. Šever, dát. nar. 20.11.1961, bytom M. Rázusa 1362/76, 984 01 Lučenec, vlastník stavby garáže s. č. 96, zapísanej na LV č. 1345.
18. Parcela C-KN 500/23, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 24 m² za cenu 480,00€, kupujúci Jozef Šever, r. Šever, dát. nar. 20.11.1961, bytom M. Rázusa 1362/76, 984 01 Lučenec, vlastník stavby garáže s. č. 97, zapísanej na LV č. 1345.
19. Parcela C-KN 500/246, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4 m² za cenu 80,00€, kupujúca Mgr. Jana Kováčiková, r. Beracková, dát. nar. 4.11.1955, bytom B. S. Timravy 509/19, 985 11 Halič, vlastníčka stavby garáže s. č. 98, zapísanej na LV č. 1081.
20. Parcela C-KN 500/30, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 19 m² za cenu 380 €, kupujúci Ing. Gustáv Rác, r. Rác, Jozef Šever, r. Šever, dát. nar. 20.11.1961, bytom Lúčna 484/8, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 105, zapísanej na LV č. 1097.

21. Parcela C-KN 500/29, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 22 m² za cenu 440,00€, kupujúci Anton Rajprich, r. Rajprich, dát. nar. 29.3.1972, bytom M. R. Štefánika 460/20, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 106, zapísanej na LV č. 31.

22. Parcela C-KN 500/28, k.ú. Halič, LV č. 650, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 22 m² za cenu 440,00€, kupujúci (do BSM) Marek Balag, r. Balag, dát. nar. 14.11.1980 a manž. Beata Balagová, r. Kapráľová, dát. nar. 26.8.1978, obaja bytom Kpt. Nálepku 305/2, 985 11 Halič, vlastník stavby garáže s. č. 49, zapísanej na LV č. 1483.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Čo sa týka žiadosti firmy SVOMA s.r.o., je nutné doriešiť aj túto situáciu. Ústupok ponúkaný z ich strany je 50%, čiže jedná sa o doplatenie sumy 21000€ za vykonané navyše práce pri rekonštrukcii Múzea Csontváry. Žiaľ, situácia bola v tom čase komplikovaná, práce boli opozdené situáciou vo svete (Covid), došlo k zdražovaniu stavebných materiálov, stavbu bolo treba dokončiť včas, nakoľko sme boli viazaní termínmi. Starosta si vyžiadal navyše práce, ktoré boli nutnosťou avšak neboli rozpočtované, pretože sa objavili až počas priebehu stavebných prác. Tieto práce neboli preplatené z dotácií a teda v prípade, že by došlo k súdному sporu, existuje možnosť, že by obec musela výdavky uhradiť, napriek tomu, že neboli zmluvne dohodnuté. Po viacerých rokovaníach s firmou SVOMA sa podarilo sumu výrazne znížiť.

Uznesenie č. 76/2024 zo dňa 30. 7. 2024

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje uzavretie dohody o mimosúdnom urovnaní pohľadávok a záväzkov vo výške 17 500€ bez DPH s firmou SVOMA s.r.o. s podmienkou možnosti úhrady pohľadávky v dvoch splátkach v rokoch 2025 a 2026.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5

Zdržal sa : 1 (Lang)

Proti: 0

Neprítomní : 3 (Balagová, Póni, Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

16) Záver.

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 30.7.2024

Zapísala: Ing. Roberta Molnárová

Overil : PaedDr. Milan Paľaga