

Z á p i s n i c a  
z 3. zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 12.05.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zápisnice

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je fyzicky prítomných 8 poslancov OZ (poslanec Lukáč v dôsledku karantény sa pripojil on-line) a OZ je uznášania schopné. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Danu Václavíkovú, pracovníčku obce. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Informácia k vykonanej inventarizácii
3. Vyhodnotenie rozpočtu obce za obdobie 1.-4.2021
4. Upozornenie prokurátora k spôsobu vykonávania prevodov majetku obce Halič z dôvodu hodného osobitného zreteľa
5. Opätovné predloženie žiadosti o zabezpečenie financovania výstavby nájomných bytov z Ministerstva dopravy a výstavby SR a Štátneho fondu rozvoja bývania
6. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – predaj obecných pozemkov
7. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
8. Interpelácia poslancov
9. Informácie z komisií OZ
10. Podnety občanov
11. Rôzne

Uznesenie č. 286/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Danu Václavíkovú, pracovníčku obce

B/schvaľuje - program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

Hlasovanie poslancov: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľa zápisnice určil poslanca Póniho. Do návrhovej komisie navrhol poslankyňu Ing. Molnárovú. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 287/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie - starosta určil za overovateľa zápisnice poslanca Póniho, do návrhovej komisie určil poslankyňu Ing. Molnárovú .

1/ Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Správu predložil starosta obce.

Na predchádzajúcom OZ bol schválený predaj pozemkov Škamlovcom – zmluva je už podaná na kataster, Milota Matlak po zastupiteľstve oznámila, že nemá záujem o kúpu pozemku, ponuka na kúpu budovy železnice bola predložená, ale obec neuspela, nakoľko prišla ponuka vo vyššej cene.

Uznesením č. 269/2021 zo dňa 08.04.2021 bol požiadany poslancami, aby vyhovel protestu prokurátora a napadnuté rozhodnutie zo dňa 22.05.2019 – oplotenie pozemku v registri E-KN parc. č. 522/26 v k.ú. Halič zrušil. Žiadosti prokurátora bolo vyhovené, momentálne je to v kompetencii stavebného úradu v B.Bystrici, ktorý bude ďalej vo veci konať.

Uznesenie č. 288/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

## 2/ Informácia k vykonanej inventarizácii

Poslanec Mgr. Fajčík, ako predseda inventarizačnej komisie informoval poslancov o výsledku inventarizácie. Predmetom inventarizácie bol neobežný majetok, obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, opravné položky, obežný majetok, vlastné imanie, záväzky a platová inventúra zamestnancov. Inventarizačné rozdiely zistené neboli. K uvedenému sa vyjadrila aj hlavná kontrolórka, ktorá skonštatovala, že inventarizácia majetku a záväzkov bola vykonaná v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o účtovníctve a neboli zistené nedostatky.

Uznesenie č. 289/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o vykonanej inventarizácii podľa stavu k 31.12.2020 a správu o výsledku kontroly hlavného kontrolóra k vykonanej inventarizácii

## 3/ Vyhodnotenie rozpočtu obce za obdobie 1.-4.2021

Vyhodnotenie rozpočtu predložil poslancom predseda ekonomickej komisie Rehanek. Skonštatoval, že plnenie príjmov za prvé štyri mesiace je na úrovni 52,12 %, výdavky sú plnené na 27,74 %. Vlastné príjmy obce sú plnené na 43,54 %, výdavky z vlastných zdrojov sú plnené na 26,97 %.

Uznesenie č. 290/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za obdobie 01.-04.2021

## 4/ Upozornenie prokurátora k spôsobu vykonávania prevodov majetku obce Halič z dôvodu hodného osobitého zreteľa.

Správu predložil starosta obce. Okresná prokurátorka JUDr. Jurinová vykonala previerku zameranú na preverenie stavu zákonnosti v postupe obce pri prevode nehnuteľného majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Previerka bola vykonaná v troch spisoch - predaj obecných pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa. Upozornila na procesnú stránku vecí - v uzneseniach OZ nie je nehnuteľnosť jednoznačne identifikovaná (chýba číslo LV), v spisoch chýba jednoznačný doklad o vyvesení a zvesení zámeru predaja obecných pozemkov na úradnej tabuli obce, zápisnica z OZ spolu s prezenčnou listinou. Starosta povedal, že zápisnice z OZ sú vedené osobitne, avšak na základe tohto upozornenia budú kópie zápisníc zakladané aj do príslušných spisov. Hlavná kontrolórka doporučuje v uzneseniach rozpísať menovite, kto a ako hlasoval. Poslanec Hikker mal dotaz, či už

v r.2019 bola oficiálna stránka obce. Prokurátorka upozornila, že spisy nie sú vedené podľa zákona – vyhl. 415, bola už zjednaná náprava.

Uznesenie č. 291/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre.

B/ schvaľuje prijaté opatrenia na zjednanie nápravy.

5/ Opätovné predloženie žiadosti o zabezpečenie financovania výstavby nájomných bytov z Ministerstva dopravy a výstavby SR a ŠFRB.

O situácii informoval starosta obce. Ak nenastanú nepredvídané okolnosti, v septembri by sa mohla začať stavať bytovka, po polroku by mala byť skolaudovaná. SSE bude robiť prípojku na vlastné náklady. V prípade, že sa staviteľ nezmesť do predpokladaných cien, bude musieť byť urobené nové verejné obstarávanie na dodávateľa stavby. Ing. Molnárová sa dotazovala, či sú ošetrené zmluvy ohľadom cien. V súvislosti so žiadosťou o predloženie úveru zo ŠFRB je potrebné prijať uznesenie.

Uznesenie č. 292/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje

## ÚČEL

- a) Investičný zámer výstavby obecných nájomných bytov „NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU 14 b.j.“ realizovaný v obci Halič v členení na stavebné objekty SO 01 – BYTOVÝ DOM č.1, SO 02 BYTOVÝ DOM č.2 v katastrálnom území Halič na pozemku parc.č C KN-500/52,500/54, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou PROART Projektovanie a realizácia stavieb s.r.o. a schválenou v stavebnom konaní č.OcU/035/2020-Ma
- b) Investičný zámer výstavba súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 03 – PRISTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, SO 04 – SPEVNENÉ PLOCHY, SO 05 – TERÉNNE a SADOVÉ ÚPRAVY, SO 06 – PRÍPOJKA VODY, SO 07 – VNÚTROAREÁLOVÝ VODOVOD, SO 08 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, SO 09 – VNÚTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA v katastrálnom území Halič na pozemku parc.č C KN-500/49,500/52,500/53,500/54,500/55,861/1,861/2, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projektovou kanceláriou PROART Projektovanie a realizácia stavieb s.r.o. a schválenými v stavebnom konaní č.OcU/035/2020-Ma(stavebné objekty 05,06,07,08,09) a č. OcU/036/2020-Ma(stavebné objekty 03,04)
- c) Účel obstaranie nájomných bytov za cenu vo výške **847 920,06** vrátane 20% DPH na základe Zmluvy o dielo č. SP1/2020 v znení Dodatku č.1 na realizáciu stavby za cenu vo výške **697 700,05** EUR bez DPH, **837 240,06** EUR vrátane 20% DPH a na základe Zmluvy o dielo č. 2019/6 (Projektová dokumentácia) za cenu **10 680,00** EUR vrátane 20% DPH
- d) Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Zmluvy o dielo č. SP1/2020 v znení Dodatku č.1 za cenu vo výške **244 471,69** EUR bez DPH, **293 366,03**

EUR vrátane 20% DPH a z toho na základe Zmluvy o dielo č.9/2019 (Projektová dokumentácia) za cenu **26 100,00** vrátane 20% DPH z toho:

- SO 03 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, **109 218,41** EUR bez DPH, **131 062,09** EUR vrátane 20% DPH, projektová dokumentácia **4 380,00** EUR vrátane 20% DPH
  - SO 04 - SPEVNENÉ PLOCHY, **75 624,28** EUR bez DPH, **90 749,14** EUR vrátane 20% DPH, projektová dokumentácia **3 960,00** EUR vrátane 20%DPH
  - SO 05 – TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY, **13 250,00** EUR bez DPH, **15 900,00** EUR vrátane 20% DPH projektová dokumentácia **3 900,00** EUR vrátane 20%DPH.
  - SO 06 – PRÍPOJKA VODY a SO 07 – VNÚTROAREÁLOVÝ VODOVOD **21 249,00** EUR bez DPH, **25 498,80** EUR vrátane 20% DPH, projektová dokumentácia **7 500,00** EUR vrátane 20% DPH
  - SO 08 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE a SO 09 – VNÚTROARÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA **25 130,00** EUR bez DPH, **30 156,00** EUR vrátane 20% DPH, projektová dokumentácia **6 360,00** EUR vrátane 20% DPH
- e) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov v bytovom dome po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol vo výške **551 140,00** EUR, t.j. 65% z ceny diela
- f) Dotáciu z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie nájomných bytov v bytovom dome po zaokrúhlení na celé desiatky eur nadol vo výške **296 770,00** EUR t.j. 35% z ceny diela
- g) Vlastné zdroje vo výške všetkých nákladov vzniknutých zaokrúhľovaním na celé desiatky eur nadol pri úvere zo Štátneho fondu rozvoja bývania a pri dotácii z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, t. j. **10,06** EUR, prípadne náklady v inej výške vzniknuté pri zaokrúhľovaní
- h) Dotáciu z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na obstaranie technickej vybavenosti nasledovne:
- |  |                      |
|--|----------------------|
| SO 03 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA   | <b>12 180,00</b> Eur |
| SO 04 – Odstavné (spevnené) plochy   | <b>5 460,00</b> Eur  |
| SO 06 - PRÍPOJKA VODY a SO 07 VNÚTRO-AREÁLOVÝ VODOVOD                                | <b>9 100,00</b> Eur  |
| SO 08 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE a SO 09 VNÚTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA | <b>12 040,00</b> Eur |
- i) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie technickej vybavenosti nasledovne:
- |  |                      |
|--|----------------------|
| SO 03 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA   | <b>26 600,00</b> Eur |
| SO 04 – Odstavné (spevnené) plochy   | <b>26 600,00</b> Eur |
| SO 06 – PRÍPOJKA VODY a SO 07 VNÚTRO-AREÁLOVÝ VODOVOD                                | <b>16 390,00</b> Eur |
| SO 08 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE a SO 09 VNÚTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA | <b>18 110,00</b> Eur |

**PODANIE ŽIADOSTI**

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.443/2010Z.z.o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.
- o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 03 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, SO 04 – SPEVNENÉ PLOCHY, SO - 06 PRÍPOJKA VODY, SO - 07 VNUTROAREÁLOVÝ VODOVOD, SO - 08 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIÁCIE, SO – 09 VNUTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIÁCIA podľa zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 03- PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, SO – 04 SPEVNENÉ POLOCHY, SO – 06 PRÍPOJKA VODY, SO 07 – VNUTROAREÁLOVÝ VODOVOD, SO – 08 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIÁCIE, SO – 09 VNUTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

#### **Spôsob financovania bytových domov:**

Úverom zo ŠFRB vo výške 65% obstarávacích nákladov čo predstavuje **551 140€** po zaokrúhlení na desiatky smerom nadol a dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR vo výške 35% obstarávacích nákladov čo predstavuje **296 770,00 €** po zaokrúhlení na desiatky smerom nadol s dofinancovaním z vlastných zdrojov vo výške **10,06€**.

#### **Spôsob financovania súvisiacej technickej vybavenosti:**

SO – 03 PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA: **12 180,00 €** dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby, **26 600,00 €** úver zo ŠFRB, **92 282,09 €** vlastné finančné prostriedky z ktorých **3 663,86 €** je založenie trávnik , **1067,24 €** sú osivá tráv ,**1883,69 €** je úprava pláne,**4521,18 €** je rozprestretie ornice

SO - 04 SPEVNENÉ PLOCHY /odstavné plochy/: **5 460,00 €** dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby, **26 600,00 €** úver zo ŠFRB, **58 689,14 €** vlastné finančné prostriedky z ktorých, **1718,26 €** je založenie trávnik , **500,30 €** sú osivá tráv ,**951,51 €** úprava pláne, **2 297,17 €** rozprestretie ornice

SO – 05 TERÉNNÉ A SADOVÉ ÚPRAVY: **15 900,00 €** vlastné finančné prostriedky

SO – 06 PRÍPOJKA VODY, SO – 07 VNÚTROAREÁLOVÝ VODOVOD **9 100,00 €** dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby, **16 390,00 €** úver zo ŠFRB, **8,80 €** vlastné finančné prostriedky

SO – 08 PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIÁCIE, SO 09 – VNÚTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIÁCIA **12 040,00 €** dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby, **18 110,00 €** úver zo ŠFRB, **6,00 €** vlastné finančné prostriedky

**Splátky úveru** budú každoročne zahrnuté do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

**Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov** na obstaranie bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v celkovej výške **166 884,88 €** z rozpočtu obce.

Táto suma pozostáva zo sumy **8,85 €** pri bytoch SO – 01,SO -02, **134 372,82 €** pri technickej vybavenosti SO-03,SO-04,SO-06,07,SO-08,09 , **15 900,00 €** trávnaté a sadové úpravy , **3 663,86 €** založenie trávnik , **1067,24 €** osivá tráv, **1883,69 €** úprava pláne, **4 521,18 €** rozprestretie ornice pri SO – 03 a **1718,26 €** založenie trávnik , **951,51 €** úprava pláne , **2 297,17 €** rozprestretie ornice, **500,30 €** osivá tráv pri SO – 04

## ZÁVÄZKY

- Zriadenie bankovej záruky vo výške minimálne 1,0 násobku úveru poskytnutého zo ŠFRB v čase od poskytnutia podpory ŠFRB až do vydania právoplatného rozhodnutia o užívaní stavby.
- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, vrátane pozemkov pod bytovým domom.

## ZMLUVA

- Uzatvorenie Zmluvy o dielo č. SP1/2020 v znení dodatku č. 1 so zhotoviteľom SVOMA, s.r.o., predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Novostavba bytového domu – 14.b.j.“ formou výstavby vrátane prislúchajúceho technického vybavenia. Súčasťou zmluvy sú všetky stavebné objekty v zmysle stavebného povolenia č. OcU/035/2020-Ma a OcU/036/2020-Ma, konkrétne SO 01- BYTOVÝ DOM č. 1, SO 02- BYTOVÝ DOM Č. 2, SO 03 – PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA, SO 04 – SPEVNENÉ PLOCHY, SO 05 – TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY, SO 06 – PRÍPOJKA VODY, SO 07 – VNÚTROAREÁLOVÝ VODOVOD, SO 08 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE, SO 09 – VNÚTROAREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA a neoddeliteľnou prílohou zmluvy je rozpočet stavby v členení na jednotlivé stavebné objekty.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené

#### 6/ Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže – predaj obecných pozemkov

Uznesením č. 259/2021 zo dňa 11.02.2021 bola vyhlásená verejná obchodná súťaž na predaj štyroch stavebných pozemkov pre rodinné domy na ulici Hviezdoslavovej. Jeden pozemok je už predaný rodine Škamlovej, teraz majú záujem aj o druhý – susedný pozemok. Stavebná komisia s predajom pozemku súhlasí.

Starosta informoval, že po termíne uzávierky verejnej obchodnej súťaže prišli ďalšie štyri ponuky. Hlavná kontrolórka doporučuje pôvodnú súťaž ukončiť a vyhlásiť novú obchodnú súťaž.

Uznesenie č. 293/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo

A/ zamieťa ponuky doručené po termíne určenom na predkladanie ponúk, t. j. po 15. marci 2021.

B/ žiada starostu obce pripraviť novú verejnú obchodnú súťaž, ktorej podmienky budú prerokované na najbližšom OZ.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené

#### 7/ Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách

Starosta informoval poslancov, že sa začal realizovať projekt prestavby MŠ, jedno krídlo sa už robí, druhé funguje v normálnom režime. Vyskočili nejaké problémy s ohľadom na vek budovy - v budove školy sú staré rozvody vody v dezolátnom stave, ktoré už boli aj opravované, je potrebné zrealizovať nový prívod elektrickej energie pre MŠ, je objednaný nábytok v cene cca 12 tis. €.

Na realizácii prestavby starej MŠ už bola predložená 1.monitorovacia správa, bude preplatená PD a projektový manažment. VO na výber dodávateľa stavebných prác je na kontrole na riadiacom orgáne pred vyhlásením.

V obci už funguje zber kuchynského odpadu od 9.2.2021, zapojení sú aj obyvatelia rodinných domov, ale v minimálnej miere, ľudia to nevyužívajú tak, ako sa predpokladalo.

Ing. Lukáč skonštatoval, že do zberu sú na ½ dňa zapojení dvaja pracovníci, musí sa urobiť propagácia a kampaň na zvýšenie zberu, nakoľko obec neplatí za množstvo ale mesačný paušálny poplatok.

V Tomášovciach sa konalo stretnutie starostov obcí s poslancami BBSK ohľadom Centra integrovanej sociálnej a zdravotnej starostlivosti, ktorých zmyslom je, aby seniori ostali čo najdlhšie doma. Bolo vybraté centrum pre Novohradské podzámčie s predpokladaným sídlom v Haliči, zamestnaní by boli 2 ľudia hradení z rozpočtu BBSK.

Zrealizovala sa oprava asfaltového povrchu na ulici Lipovej, Zámockej a na parkovisku pred cintorínom.

#### 8/ Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Hikker vyjadril názor, že pevne verí, že budova starej železnice prejde do majetku obce, skonštatoval, že sa uskutočnili dve brigády na očistenie okolia obce, ktoré sa javia ako prospešné; zväčšuje sa kompostovisko a dosť to zapácha. Starosta informoval, že v rámci zmeny ÚP by malo byť dočasné úložisko bioodpadu za obchvatom obce. Vývoz odpadu zabezpečuje firma, ktorej gro náplne je zber železného šrotu, skúsi osloviť inú firmu a dúfa, že prídu v čo najkratšom čase.

V nedeľu sa uskutočnilo posledné testovanie občanov v našej obci.

Ing. Hikker sa dotazoval, či sa budú konať Haličské slávnosti – plánované sú na 14.08.2021, získali sme aj príspevok z VUC B.Bystrica vo výške 3 tis. €.

Ing. Molnárová sa dotazovala, že VUC BB nechystá očkovanie starších občanov v obci – mali by sme prísť na rad začiatkom júna.

Mgr. Fajčík – na námestí je vrak auta, ktorý by mal byť do konca týždňa odstránený.

#### 9/ Informácie z komisií

- a) Komisia na ochranu verejného záujmu – starosta predložil svoje majetkové priznanie, čím si splnil zákonnú povinnosť. Komisia majetkové priznanie prekontrolovala a nenašla nezrovnalosti.
- b) Stavebná komisia riešila žiadosti o kúpu stavebných pozemkov na ulici Hviezdoslavovej. Všetky boli doručené po ukončení verejnej obchodnej súťaže. Doporučila predaj pozemkov rodine Škamlovej, Ivanovi Mendlovi, Filipovi Drugdovi a Júliusovi Hámorníkovi len jeden pozemok (požadoval tri). Ďalšie dva v záujme rozvoja obce navrhuje odpredať iným záujemcom. Ďalej sa zaoberala umiestnením Z-boxu od zásielkovne, doporučuje umiestniť oproti budovy pošty. Ďalej súhlasila so žiadosťou spoločnosti PYLON na zriadenie vjazdu a odstavných plôch k penziónu. Martin Banaš vlastní 70m<sup>2</sup> pozemku pod cestou na Telku. Obec prejavila záujem o jej kúpu, p.Banaš s predajom nesúhlasí. Chce vymeniť pozemok za pozemok pri jeho dome, s čím komisia nesúhlasí, prípadne odporúča výmenu za budúce cesty podľa územného plánu.

#### Uznesenie č. 294/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Halič parc. č. 849, zastavaná plocha 0,68 m<sup>2</sup> (2 stípec) – LV č. 650, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, ktorých bližšia technická špecifikácia je prílohou zápisnice, ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 1 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje ročne sumu 1 Eur, s podmienkou: Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v obecnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré tento nájom charakterizujú, by nebol účelný.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

- c) Ekonomická komisia sa zaoberala plnením rozpočtu za prvé štyri mesiace roku 2021, prejedнала výsledky inventarizácie majetku podľa stavu k 31.12.2020, predkladá poslancom návrh na odpis neuhradenej pohľadávky dane z nehnuteľnosti Berky Ľubomír, ktorý zomrel a dedičia napriek sľubom daň neuhradil a nehnuteľnosť predali.

#### Uznesenie č. 295/2021 zo dňa 12.05.2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpis daňovej pohľadávky Ľubomíra Berkyho vo výške 33,34 €.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené

Ďalej sa komisia zaoberala žiadosťami o predaj pozemkov na Ul. Hviezdoslavovej a doporučuje vyhlásiť novú verejnú obchodnú súťaž, nakoľko všetky žiadosti boli doručené až po termíne uzávierky súťaže. Komisia ďalej doporučuje schváliť uznesenie potrebné k poskytnutiu úveru pre ŠFRB.

Predseda ekonomickej komisie Rehanek informoval o plate starostu po zverejnení priemernej mzdy v národnom hospodárstve.

Uznesenie č. 296/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravu platu starostu obce Halič od 1.1.2021 vzhľadom na zverejnenú výšku priemernej mzdy v národnom hospodárstve Štatistickým úradom SR.

11/ Rôzne

Riaditeľ ZŠ Mgr. Čičmanec skonštatoval, že život v škole je kritický, deti sa vrátili do školy. Testovanie žiakov kloktaním funguje. Prišiel oznam, že sa to zastavuje a škola nedokáže zabezpečiť 100% sterilné prostredie. Zistila sa pozítiva aj u učiteľov, aj detí, vyučovací proces je kombinovaný, 1. stupeň a deti z MŠ sú v karanténe. Všetky deti nemajú prístup na internet, čím je sťažená výučba, deti zo slabších sociálnych vrstiev sú 3-4 mesiace pozadu s učivom. Navrhuje tri triedy B variantu, 1., 2. a 3. ročník B variantu celý ročník opakovať a zároveň navrhuje zriadiť nultý ročník na preklopenie doby prípravy do 1. ročníka.

Škola podala žiadosť o vypílenie 4 stromov z hľadiska bezpečnosti v átriu – bol vydaný súhlas a chcú tam mať učebňu.

Starosta informoval, že 26.6.2021 medzi Tomášovcami a Vidinou bude popoludní akcia na letisku RUNOR FLY, kde bude aj prezentácia mikroregiónu, za čo budú benefity. Pozval všetkých poslancov.

Poďakoval DHZ za rýchly zásah pri požiari na ul. Hviezdoslavovej a pomoc pri likvidácii spadnutého stromu na Ul. B. s. Timravy.

Riaditeľ školy informoval, že na opravu telocvične dostali nenormatívne fin. prostriedky vo výške 76 tis. €, mali by sa vymeniť okná a opraviť predná fasáda. Starosta povedal, že by sa mali nastaviť parametre, aby sa nedostali do konfliktu s Okresným úradom.

Ing. Hikker povedal, že bude 5 minútový šot zo školy, kde bude spropagovaná izba v škole.

9.9.2021 bude pietny akt – spomienka na židov, ktorí kedysi žili v Haliči.

Keďže program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 12.05.2021

Zapísala: Dana Václavíková

Overil: Ľudovít Póni

Mgr. Alexander Udvardy  
starosta obce