

Z á p i s n i c a

z 12. riadneho zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 12.12.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zápisnice

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných všetkých 9 poslancov OZ a OZ je uznášania schopné. Ospravedlnila sa HK, nakoľko sa zúčastňuje na rokovaní OZ v inej obci. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Starosta žiadal do schváleného programu doplniť ďalší bod – Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2019. Poslanci doplnený program jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. VZN č. 5/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Halič o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia č. 3/2016
3. Správa o vykonanom účtovnom audite
4. Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2019.
5. Návrh rozpočtu ZŠsMŠ Halič a obce Halič na roky 2020 - 2022
6. Predloženie žiadosti o NFP v programe INTERREG – odsúhlasenie predkladaných podkladov.
7. Architektonická štúdia a predloženie projektového zámeru Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – odsúhlasenie predkladaných podkladov.
8. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
9. Interpelácia poslancov
10. Informácie z komisií OZ
11. Podnety občanov
12. Rôzne

Uznesenie č. 135/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce

B/schvaľuje - program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

Hlasovanie poslancov: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľa zápisnice určil poslanca Ľ.Póniho. Do návrhovej komisie navrhol poslanca Ing. Hikkera. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 136/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie - starosta určil za overovateľa zápisnice Ľ.Póniho, do návrhovej komisie určil poslanca Ing. Hikkera.

1/ Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Správu predložil starosta obce.

Uznesením č. 115/2019 zo dňa 10.10.2019 bol zaviazaný k vyžiadaniu písomného stanoviska okresného úradu v Banskej Bystrici ohľadne súladu/nesúladu výstavby v lokalite Čepanová a Horné pole s územným plánom, resp. územným plánom zóny. Okresný úrad stanovisko k danej problematike neposkytuje a preto bol smerovaný dotaz na Ministerstvo dopravy. Na MDVSR boli adresované štyri otázky:

a/ Platný územný plán obce rieši niektoré lokality ako určené na zastavanie, no len výhľadovo. Je možné v týchto lokalitách povoliť umiestnenie stavieb aj bez spracovania doplnku k územnému plánu? Ak áno, za akých podmienok? Odpoveď – V prípade, že existuje požiadavka na umiestnenie stavby v území, ktoré je určené na zastavanie len vo výhlade, je nevyhnutné obstarat' zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie, ktorými sa výhľadové funkčné využitie územia preklasifikuje na návrh.

b/ Vlastník nehnuteľnosti má ústavné právo chrániť si svoj majetok. Pokiaľ si chce vybudovať oplotenie pozemku ako drobnú stavbu, je aj v tomto prípade nutné, aby bol najprv spracovaný doplnok k územnému plánu, ktorý by výhľad zmenil na záväzné využitie a až potom je možné povoliť stavbu oplotenia? Odpoveď – Z dôvodu, že regulatívy pre umiestnenie oplotenia územný plán neustanovuje, nevyžaduje sa ani územné rozhodnutie, avšak nepostačuje ohlásenie, v danom prípade možno stavbu oplotenia povoliť v stavebnom konaní po posúdení všetkých relevantných okolností veci.

c/ Ak je v územnom pláne aj v územnom pláne zóny lokalita regulovaná ako bývanie čisté, je možné zmeniť regulatív na územie bývania vidieckeho aj len uznesením OZ o zmene regulatívu v textovej časti? Alebo je akúkoľvek zmenu v regulatívoch územného plánu obce, resp. územného plánu zóny možné meniť len zmenou resp. doplnkom k územnému plánu spracovanými aj v grafickej aj v textovej podobe s odsúhlasovaním všetkých dotknutých inštitúcií a vlastníkov, ktorí sa vyjadrovali aj v rámci konania pri schvaľovaní pôvodného ÚP? Odpoveď – Zmenu regulatívov uvedených v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce nie je možné uskutočniť uznesením OZ. Akákoľvek zmena regulatívov v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie si vyžaduje obstaranie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie podľa § 31 ods. 2 stavebného zákona.

d/ Je možné riešiť zmenu ÚP obce a súčasne aj územného plánu zóny pre tú istú lokalitu v rámci jedného konania, alebo je možné najprv odsúhlasiť zmenu ÚP a až následne spracovať zmenu Územného plánu zóny? Odpoveď – Proces obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce môže prebiehať súčasne s procesom obstarávania zmien a doplnkov územného plánu zóny. Avšak schválenie zmien a doplnkov územného plánu obce ako hierarchicky vyššieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie musí predchádzať schvaľovaniu zmien a doplnkov územného plánu zóny, vzhľadom na súvisiace procesy spojené so schvaľovaním návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 25 stavebného zákona.

Uznesenie č. 137/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

2/ VZN č. 5/2019 ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Halič o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia č. 3/2016.

Informáciu podal starosta obce s tým, že všetci poslanci dostali návrh v dostatočnom časovom predstihu a na základe pripomienky poslanca Rehaneka sa v § 2 b od 1 doplnila druhá veta o text „za ktorých pobyt zákonný zástupca neprispieva na úhradu výdavkov v zmysle zákona č. 245/2008 Z.z. Iné pripomienky vznesené neboli.

Uznesenie č. 138/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN Obce Halič č. 5/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Halič o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia č. 3/2016 s účinnosťou od 1.1.2020.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

3/ Správa o vykonanom účtovnom audite

Správu predložila ekonómka obce. Informovala poslancov, že v zmysle zákona o účtovníctve je povinnosťou obce vykonať audit účtovnej závierky za predchádzajúci rok. Audit vykonala firma A.K.O. AUDIT, s.r.o. Lučenec, Ing. Janette Imreová s konštatovaním, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Správa audítora bola zverejnená aj na stránke Ministerstva financií – RISSAM a predložená do registra účtovných závierok.

Uznesenie č. 139/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Halič o vykonanom audite účtovnej závierky obce Halič za rok 2018.

4/ Návrh úpravy rozpočtu obce Halič na rok 2019

Informáciu predložila ekonómka obce. Na základe skutočného plnenia rozpočtu a očakávaných príjmov a výdavkov k 31.12.2019 je potrebné schváliť úpravu ako v oblasti príjmov, tak aj v oblasti výdavkov. Poslancom bol návrh zaslaný pred rokovaním. Pripomienky zo strany poslancov neboli. Starosta skonštatoval, že rezervný fond bude použitý vo výraznej miere, avšak je predpoklad, že 95% výdavkov by malo byť refundovaných pri realizácii projektov zo štrukturálnych fondov.

Uznesenie č. 140/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2019 nasledovne:

100/ daňové príjmy – navýšenie o 14 547 €

200/ nedaňové príjmy – navýšenie o 11 085 €

600/ bežné výdavky – navýšenie o 17 185 €

700/ kapitálové výdavky – navýšenie o 76 500 €

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

5/ Návrh rozpočtu ZŠsMŠ Halič a obce Halič na roky 2020 – 2022.

Návrh rozpočtu predložila ekonómka obce. Upozornila poslancov, že rozpočet je len jeden za celú obec, tzv. obecný úrad + ZŠsMŠ, je zostavený síce ako vyrovnaný, ale s použitím rezervného fondu. Návrh rozpočtu na rok 2020 sa bude schvaľovať, návrh rozpočtu na roky 2021 a 2022 sa berie len na vedomie. Vzhľadom na to, že výška podielových daní na rok 2020 je pomerne ťažko odhadnuteľná aj napriek rozpisu, ktorý obec dostala, je vysoko pravdepodobné, že bude potrebné v roku 2020 zvažovať každý ďalší výdavok, s ktorým sa v návrhu rozpočtu nepočítalo. Podiel príjmov ZŠsMŠ na celkových príjmoch obce je 57,70%, podiel výdavkov ZŠsMŠ na celkových výdavkoch obce je 57,74 %. Poslanec Rehanek mal dotaz, či je potrebné robiť PD na ulicu Kpt. Nálepku (starosta odpovedal, že len jej aktualizáciu) a Ing. Hikker sa dotazoval, prečo je v rozpočte uvažované aj s výdavkami na autobus, keď bol odsúhlasený jeho predaj. Starosta odpovedal, že zatiaľ k predaju nedošlo, náklady na autobus (poistka, STK) je potrebné financovať. Ekonómka ďalej predložila poslancom stanovisko kontrolórky k návrhu rozpočtu, ktoré tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

Návrh na rozpočet pre rok 2020:

100/daňové príjmy	728959 €
200/ nedaňové príjmy	82930 €
300/ transfery	623384 €
400/ finančné príjmy	122209 €
600/ bežné výdavky	1411330 €
700/ kapitálové výdavky	144000 €
800/ splátky úverov	2152 €
Príjmy spolu: 1557482 €, výdavky spolu 1557482 €.	

Uznesenie č. 141/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo:

A/ Berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Halič

B/ schvaľuje rozpočet obce Halič na rok 2020 nasledovne:

100/daňové príjmy	728959 €
200/ nedaňové príjmy	82930 €
300/ transfery	623384 €
400/ finančné príjmy	122209 €
600/ bežné výdavky	1411330 €
700/ kapitálové výdavky	144000 €
800/ splátky úverov	2152 €
Príjmy spolu: 1557482 €, výdavky spolu 1557482 €.	

C/ berie na vedomie rozpočet obce Halič na rok 2021 a 2020.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

6/ Predloženie žiadosti o NFP v programe INTERREG – odsúhlasenie predkladaných podkladov.

Starosta informoval poslancov, že nie je potrebné schvaľovanie ďalšieho uznesenia, momentálne sa dopracúva PD a rozpočet, bolo potrebné okresať výdavky. Celé je to plánované urobiť interaktívne, máme záujem o netradičné reprodukcie. Predbežný rozpočet je 500 tis. € na stavebnú časť a 200 tis.€ na zariadenie. Prostriedky na úpravu areálu nebudú refundované, na to bude potrebné nájsť dodatočné zdroje. Starosta zároveň povedal, že v budove by bola aj kancelária novohradského turizmu. Vyhodnotenie projektov je plánované na máj 2020, podporených by malo byť 5-6 projektov z celkového počtu cca 20.

7/ Architektonická štúdia a predloženie projektového zámeru Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti – odsúhlasenie predkladaných podkladov.

Starosta predložil poslancom architektonickú štúdiu budovy zdravotného strediska. Na prízemí budú ambulancie lekárov, na poschodí denné centrum a stacionár. Prízemie by malo byť bez väčších stavebných zásahov, doplní sa len WC pre invalidov, bezbariérový vstup a výťah. Projektový zámer je potrebné predložiť do 31.12.2019 a do 25 dní by malo prísť vyrozumienie. Poslanec Rehanek mal dotaz, či sa bol pozrieť statik a aké je jeho stanovisko – bol, opatrenia boli v poriadku, len nebola prevedená injektáž a tú bude potrebné previesť pri realizácii.

Uznesenie č. 142/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

a/predloženie a realizáciu projektu CIZS v obci Halič

b/formu a druh poskytovaných služieb v rámci CIZS nasledovne: všeobecný lekár pre dospelých s úväzkom 0,5; všeobecný lekár pre dospelých s úväzkom 1,0; všeobecný lekár pre deti a dorast s úväzkom 0,5; gynekológ s úväzkom 0,2; zubný lekár s úväzkom 1,0; denný stacionár a denné centrum

c/spolufinancovanie projektu v maximálnej výške 42 tis. € z vlastných zdrojov obce
d/zabezpečenie partnerstva v rámci projektu CIZS prostredníctvom Partnerskej zmluvy
Hlasovanie: 9 za
Uznesenie bolo schválené.

Starosta informoval, že prebehol prieskum trhu na dodávateľa projektovej dokumentácie na CIZS, víťazná ponuka bola od firmy Prox, s.r.o. Podkonice.

Uznesenie č. 143/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledky prieskumu trhu a uzavretie zmluvy o dielo s víťazom prieskumu – firmou Prox, s.r.o. Podkonice.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

8/ Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách

Starosta informoval poslancov o prevode pozemkov od SPF na Telke pod cestou, o možnosti prevodu majetku od Železníc na obec (bezodplatný prevod s ďalším jednaním), je vypracovaná PD na bytové domy, chodník na ul.Staničnej je dokončený. Požiadal poslancov, aby vo svojich komisiách zistili a nahlásili prípadnú zmenu zdravotnej poisťovne svojich členov.

V priestoroch predajne CBA bude predajňa COOP Jednota.1.12.2019 bola uzavretá zmluva s Družstvom Budúcnosť o nájme, začali práce na vnútornej rekonštrukcii a modernizácii s predpokladaným termínom otvorenia predajne do konca januára 2020.

9/ Interpelácie poslancov

Ing. Molnárová vyzvala futbalistov, aby dohliadali na ihrisko, čo sa týka čistoty (hrabanie lístia na jeseň), upozornila, že neboli odložené bránky po ukončení sezóny. Mgr. Fajčík skonštatoval, že vrak auta (Kati) nebol odstránený. Starosta sa vyjadril, že všetky podnety zo životného prostredia sa posúvajú na riešenie obci. Poslanec Zdechovan sa dotazoval, kedy budú na zimu odložené hojdačky z detského ihriska – nebudú, nakoľko mamičky tie priestory využívajú aj v zimnom období. Mgr. Paľaga mal pripomienku k prechodu pre chodcov na križovatke pred cintorínom – je to záležitosť VÚC, nie obce.

10/ Informácie z komisií

Ekonomická komisia sa zaoberala žiadosťami o odkúpenie obecných pozemkov a doporučuje poslancom schváliť predaje pozemkov, ktorých zámery predaja boli schválené na predchádzajúcom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 144/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov, parc. č. C-KN 855/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 9m², parc. č. C-KN 516/81 – trvalý trávnatý porast o výmere 53m², parc. č. C-KN 516/80 – trvalý trávnatý porast o výmere 8 m² v cene 18,00 €/m² kupujúcim Rapčanová Mária, nar. 17.6.1950 a Rapčan Milan, nar. 24.4.1950, obaja bytom Halič, Zelená 146/25 do bezpodielového spoluvlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa – pozemky sú dlhodobo užívané súkromnými osobami a obec ich nevyužíva pre svoje vlastné potreby

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 145/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov, parc. č. C-KN 852/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23m², parc. č. C-KN 852/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² a parc. č. C-KN 852/9 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² v cene 18,00 €/m²

kupujúcemu JAKO, s.r.o., 23.januára 185/23, 985 11 Halič, IČO: 52010856 z dôvodu osobitného zreteľa – obec pozemky nevyužíva pre svoje vlastné potreby a sú určené k zastavaniu garážami.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 146/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov, parc. č. C-KN 516/68 – trvalý trávnatý porast o výmere 89 m² v cene 18,00 €/m² kupujúcim Koska Juraj, nar. 28.6.1941 a manž. Mária, nar. 19.8.1951, obaja bytom 23.januára 185/26, Halič do bezpodielového spoluvlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa – pozemky sú dlhodobo užívané súkromnými osobami a obec ich nevyužíva pre svoje vlastné potreby.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

11/ Podnety občanov – neboli

12/ Rôzne

Starosta pozval poslancov na vianočný benefičný koncert dňa 18.12.2019 o 17,00 hod. do KD, výťažok bude zaslaný mestu Prešov. 29.12.2019 sa bude v rímsko-katolíckom kostole konať vianočný koncert, 31.12.2019 sa bude variť a podávať víno, v januári bude ples haličskohasičský, hrá skupina Diamont. V novembri sme mali na úrade kontrolu zo životného prostredia, správa zatiaľ predložená nebola.

Poslanec Rehanek sa dotazoval, či by bolo možné zabezpečiť centrálnu kúrenie aj v kaderníctve – starosta reagoval, že je už spracovaný nový projekt kúrenia.

Starosta dal tajným hlasovaním odsúhlasiť odmenu hlavnej kontrolórke.

Uznesenie č. 147/2019 zo dňa 12.12.2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke vo výške 17,78% zo súčtu platov za II.polrok 2019.

Keďže program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 12.12.2019

Zapísala: Ing. Hujová

Overili: Ľ.Póni

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce