

Z á p i s n i c a
zo 6. zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 25.08.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zápisnice

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je fyzicky prítomných 7 poslancov OZ (poslanec Mgr. Paľaga a Zdechovan sú neprítomní). OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce Halič k 31.07.2022
3. Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2022
4. Informácie k realizovanej prestavbe budovy bývalej materskej školy (postup prác, potreba zmeny časti projektu)
5. Plán ťažby a predaja drevnej hmoty, určenie ceny palivového dreva do konca roka 2022
6. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
7. Interpelácia poslancov
8. Informácie z komisií OZ
9. Podnety občanov
10. Rôzne

Uznesenie č. 422/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce

B/schvaľuje - program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

Hlasovanie poslancov: 7 za, neprítomní Mgr. Paľaga, Zdechovan

Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľa zápisnice určil poslanca Ing. Lukáča. Do návrhovej komisie navrhol poslanca Kurčíka. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 423/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie - starosta určil za overovateľa zápisnice Ing. Lukáča, do návrhovej komisie určil poslanca Kurčíka

1/ Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Správu predložil starosta obce.

Uznesením č. 402/2022 zo dňa 25.05.2022 bol starosta požiadaný o zabezpečenie kalkulácie nákladov na rekonštrukciu ambulancie. Vzhľadom k nepriaznivej finančnej situácii sa obec rozhodla rekonštrukciu riešiť vlastnými zamestnancami, čím predpokladané náklady budú podstatne nižšie ako sa predpokladalo a z toho dôvodu nebola zabezpečená kalkulácia nákladov pri realizácii rekonštrukcie prostredníctvom dodávateľa.

Uznesením č. 417/2022 zo dňa 30.06.2022 bol starosta požiadaný o zabezpečenie rokovania obecnej rady s vysúťaženým dodávateľom stavebných prác na bytové domy do konca augusta 2022. Úloha je v plnení.

Uznesenie č. 410/2022 zo dňa 30.06.2022 – odstránenie vraku. Úloha sa zabezpečuje, vrak auta je už odstránený firmou zo Žiaru nad Hronom. Náklady na odstránenie a umiestnenie vraku sú vo výške 199,00 € za prvých 30 dní a potom vo výške 0,33 € za každý deň. Náklady by mal uhradiť vlastník, ak tak neurobí, bude to musieť uhradiť obec a následne vymáhať.

Uznesenie č. 424/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

2/ Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce Halič k 31.07.2022 previedla ekonómka obce. Skonštatovala, že poslancom bolo plnenie zaslané elektronicky, príjmy sú plnené na 67,91%, výdavky na 71,19 %. K 31.7.2022 bolo potrebné zapojiť do rozpočtu aj čerpanie rezervného fondu vo výške 22 534,53 €, ktoré bolo použité na uhradenie zálohovej platby za kúpu železnice a na rekonštrukciu kultúrneho domu. Pripomienky neboli žiadne.

Uznesenie č. 425/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce Halič k 31.07.2022

3/ Úprava rozpočtu obce Halič na rok 2022

Na základe vyhodnotenia plnenia rozpočtu a uskutočnených a predpokladaných výdavkov k 31.12.2022 je potrebné zrealizovať úpravu rozpočtu na rok 2022. Bežné príjmy navyšujeme o čiastku 49 226,00 €, z toho podielové dane o 39 526,00 €. V takejto istej výške budú navýšené aj bežné výdavky – predovšetkým pokrytie nákladov na réžie (plyn), začínajúcu údržbu ambulancie v zdravotnom stredisku vlastnými zamestnancami, náklady na modernizáciu knižnice financovaných z vlastných zdrojov. V pôvodnom rozpočte schválenom na rok 2022 sme uvažovali s kapitálovým príjmom za predaj pozemkov na Hornom poli vo výške 86 tis. €, žiaľ k predaju pozemkov zatiaľ nedošlo a tento príjem je potrebné v rozpočte nahradiť. Navyše boli zrealizované aj iné investičné akcie, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte. Sú dve možnosti: čiastočne zapojiť do rozpočtu rezervný fond a časť výdavkov pokryť úverom, alebo na celú čiastku zobrať úver. Na zasadaní ekonomickej komisie sa preberali obidve alternatívy a komisia doporučuje OZ pokryť nedostatok finančných prostriedkov na kapitálové výdavky investičným úverom so splatnosťou 10 rokov. Navyše doporučuje podpísanie úverovej zmluvy, ktoré by bolo viazané na úhradu faktúr súvisiacich s prestavbou historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho. Úver by bol definovaný ako preklenovací, nakoľko po pripísaní úhrady od zahraničného partnera by došlo k splateniu úveru. Túto výšku úveru ekonomická komisia navrhuje v sume maximálne 300 tis. €.

K požadovaným úverom predniesla svoje stanovisko aj hlavná kontrolórka (Príloha č. 2 zápisnice), ktorá skonštatovala, že obec spĺňa podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania uvedené v §17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 426/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo

- a) berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Halič k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

- b) schvaľuje prijatie investičného bankového úveru vo výške 180 tis. € s lehotou splatnosti 10 rokov a úrokovou sadzbou Fix 10 rokov na ukončenie rekonštrukcie KD, spolufinancovanie Csontváryho múzea a ďalšie investičné akcie obce
- c) schvaľuje preklenovací investičný úver na predfinancovanie projektu „Zvýšenie atraktivity Novohradu cez kooperáciu obcí Halič a Dornyai ako kultúrno-historicko-turistické centrál" v maximálnej výške 300 tis. € s predpokladanou lehotou splatnosti do 31.03.2024

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga
Uznesenie bolo schválené

Uznesenie č. 427/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2022 nasledovne:

100/daňové príjmy	882 351
100/nedaňové príjmy	66 558
500/úvery	480 000
600/bežné výdavky	1 574 740
700/kapitálové výdavky	525 968
800/výdavkové FO	31 059

Príjmy a výdaje z podnikateľskej činnosti vo výške 45 000,00 €

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga
Uznesenie bolo schválené

4/ Informácie k realizovanej prestavbe budovy bývalej materskej školy (postup prác, potreba zmeny časti projektu) predniesol starosta obce. Skonštatoval, že je to zatiaľ len stavenisko, sú zrealizované búracie práce, počas ktorých dodávateľ stavby na základe zistenia skutočnosti navrhol a požiadal o odsúhlasenie zámény technických riešení. Narazilo sa na skryté technické vady muriva, podláh a krovu, ktoré túto zmenu vyžadujú. V súvislosti s tým dochádza k navýšeniu nákladov a úprave rozpočtu o cca 14 tis. € bez DPH. Stavebná aj ekonomická komisia doporučujú schváliť navýšený rozpočet.

Uznesenie č. 428/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu technologického postupu pri rekonštrukcii historickej budovy MŠ na obecné múzeum zamerané na Csontváryho a ním vyvolané zvýšenie nákladov zdôvodnených zhotoviteľom stavby a odsúhlasených stavebným dozom obce ako investora stavby.

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga
Uznesenie bolo schválené.

5/ Plán ťažby a predaja drevnej hmoty, určenie ceny palivového dreva do konca roka 2022

Starosta informoval poslancov, že už bola zrealizovaná zmena charakteru pozemkov, o ktoré sme žiadali katastrálny úrad. Pripravil Obchodnú verejnú súťaž č. 2/2022 na predaj dreva na pni, do ktorej sa zapracovali pripomienky a doplňujúce podmienky poslankyne Molnárovej a hlavnej kontrolórky.

Uznesenie č. 429/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Obchodnú verejnú súťaž č. 2/2022 na predaj dreva na pni.

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga
Uznesenie bolo schválené.

Starosta ďalej uviedol potrebu úpravy predajnej ceny za palivové drevo, nakoľko stúpili náklady na jeho prípravu. Doteraz bola cena 220,00 € + 60,00 € za prepravu, spolu 280,00 €.

Ekonomická komisia navrhuje cenu 350,00 €/10 prn pre fyzické osoby a 390,00 €/10 prn pre právnické osoby. Iný návrh na úpravu ceny nebol predložený.

Uznesenie č. 430/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu za predaj palivového dreva pre fyzické osoby vo výške 350,00 €/10m³ a 390,00 €/10m³ pre právnické osoby.

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga

Starosta dal odsúhlasiť zmenu programu a vzhľadom na prítomnosť občanov zaradiť bod 9/ Podnety občanov. Návrh dal odsúhlasiť poslancom.

Uznesenie č. 431/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu poradia programu prebiehajúceho zasadania OZ.

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan, Paľaga

Uznesenie bolo schválené.

9/ Podnety občanov

Uznesením č. 420/2022 zo dňa 30.06.2022 bola schválená prevádzka strážneho domčeka len počas sezóny, t. j. do 15.09.2022. Pani Kocúrová oslovila poslancov s otázkou, čo ďalej, či sa strážny domček zatvorí, alebo čo sa bude diať. Upozornila na to, že je nedostatočná reklama a propagácia strážneho domčeka, na druhej strane povedala, že strážny domček je prezentovaný v TV Markíza, Joj a STV. Na správcu ihriska sa peniaze našli, prevádzka domčeka je vraj problém. Vzhľadom k tomu, že daný termín zatiaľ neuplynul, definitívne rozhodnutie o ďalšej prevádzke strážneho domčeka nie je prijaté.

6/ Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách

Starosta informoval poslancov, že pozemky na ulici Partizánskej sú už v našom vlastníctve. Za účelom získania prostriedkov za predaj pozemkov na Hornom poli, starosta pripravil Verejnú obchodnú súťaž č. 3/2022 na predaj ucelených parciel, ktoré sú vo vlastníctve obce. Prostriedky získané z predaja pozemkov by boli viazané a použité na vybudovanie infraštruktúry. V prípade predaja všetkých pozemkov, ktoré sú uvedené vo VOS č. 3/2022 by sa jednalo o čiastku cca 320 tis. €. Vzhľadom k tomu, že nie je prístup k uvedeným pozemkom, navrhuje sa ako riešenie vybudovať dočasný prístup cez pozemky Ing. Adamíka, resp. cez pozemky s vlastníkmi, Molnárovou, Kováčovou a Gáfrikovou.

Poslanec Lukáč reagoval, že nie to malý záväzok, aby sa v lehote do 36 mesiacov vybudovala infraštruktúra. S pripomienkou súhlasí aj poslankyňa Molnárová, pretože odhad nákladov na vybudovanie infraštruktúry je cca 35,00 €/m². Poslanec Lukáč skonštatoval, že sú rozbehnuté aj iné projekty – výstavba bytoviek, dokončenie obecného múzea a navrhuje predajom pozemkov sa zaoberať až po ich ukončení.

Poslanec Rehanek skonštatoval, že by sa nemalo robiť všetko naraz, ale postupne, najprv zrealizovať výstavbu bytoviek.

Uznesenie č. 432/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Verejnú obchodnú súťaž č. 3/2022 na predaj pozemkov pre stavbu rodinných domov.

Hlasovanie: 0 za, 6 proti, zdržal sa Ing. Hikker, neprítomní: Zdechovan a Paľaga

Uznesenie nebolo schválené.

7/ Interpelácia poslancov

Poslanec Lukáč navrhol prijať uznesenie o predloženie nákladov a výnos za strážny domček

do ekonomickej komisie.

Uznesenie č. 433/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce o zabezpečenie predloženia vynaložených nákladov a výnosov za prevádzku strážneho domčeka za rok 2022.

Hlasovanie: 7 za, neprítomní: Zdechovan a Paľaga

Uznesenie bolo schválené.

Poslanec Hikker sa dotazoval na tabuľu ohľadom židovského cintorína, tabuľa je pripravená. Poslankyňa Molnárová požiadala o oslovenie pekárne, aby zakryli štiepku (keď prší, je to mokré a dosť to dymí) – už je to zrealizované.

8/ Informácie z komisií OZ

- a) ekonomická komisia vyhodnotila plnenie rozpočtu k 31.07.2022; prebrala navrhovanú zmenu rozpočtu na rok 2022; vyjadrila sa k žiadosti evanjelickej cirkvi o navýšenie rozpočtovanej dotácie na rok 2022 o 2 tis. €, ktorú nedoporučuje vzhľadom na nie najlepšiu finančnú situáciu obce, ale doporučuje v roku 2023 poskytnúť dotáciu vo výške 2 000,00 € práve pre evanjelickú cirkev; ďalej sa zaoberala cenami palivového dreva
- b) stavebná komisia sa zaoberala úpravou rozpočtu prestavby historickej budovy bývalej MŠ na múzeum; predajom palivového dreva a jeho cenou; prejedнала žiadosť JUDr. Sitarčíka o obnovu mostíka pred jeho pozemkom na ulici Partizánskej. Skonštatovala, že cesta nie je vo vlastníctve obce, ale v správe BBSK, je potrebné komunikovať s nimi a navyše nemáme vedomosť o tom, že tam v minulosti nejaký mostík bol. Ak má o tom dôkazy, bolo by vhodné ich predložiť.
- c) Kultúrna komisia – 22.12.2022 bude vianočný koncert; 21.08 sa uskutočnil pietny akt pri hrobe Hany Ponickej; 02.09.2022 bude rozlúčka s letom; 29.09.2022 bude akadémia – 100 rokov od narodenia Hany Ponickej, bude aj divadlo, účasť prisľúbila Zuzana Krónerová ako predstaviteľka Hany Ponickej

Požiadavky do rozpočtu na rok 2023 je potrebné predložiť na obecný úrad v termíne do 15.09.2022.

Uznesenie č. 434/2022 zo dňa 25.08.2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie z komisií.

10/ Rôzne

Poslanec Hikker pripomenul, že v roku 2024 bude 100 rokov od narodenia Víta Ileka, bolo by vhodné na jeho rodinný dom umiestniť pamätnú tabuľu a v cintoríne navrhuje opraviť hrob Karola Velébyiho – predpoklad až v roku 2023.

Keďže program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ, zároveň poďakoval za prácu za celý uplynulý rok a ukončil rokovanie.

V Haliči, 25.08.2022

Zapísala: Ing. Hujová

Overili: Ing. Lukáč

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce