

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 11. 12. 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice.

Program :

1. Úvodné náležitosti:
 - a. Otvorenie zasadnutia.
 - b. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Návrh VZN č. 6/2025 o miestnych daniach.
6. Podnety občanov.
7. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
8. Interpelácie starostu.
9. Informácie z komisií.
10. Rôzne.
11. Záver.

1) Úvodné náležitosti

- a) Otvorenie zasadnutia**
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných poslancov. Skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov z 9 (poslanec Lang sa ospravedlnil, a poslanec Lóška bude meškať) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1999 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Robertu Molnárovú, zástupkyňu starostu. Za overovateľa zápisnice určil poslanca Jána Stankoviča.

Uznesenie č. 133/2025 zo dňa 11. 12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú – zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslanca Jána Stankoviča.

2) Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 134/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

3) Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie o umiestnení tabúl na ulice Partizánska a Staničná bolo naplnené a tabule boli dnes osadené.

Predaj pozemku podľa uznesenia č. 109/2025 bol ukončený, cena bola uhradená na účet obce a predaj bol zapísaný v katastri.

Uznesenie č. 135/2025 zo dňa 11. 12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4) Návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli. Návrh VZN ustanovuje sadzbu poplatku vo výške 0,06 € za liter odpadu a stanovuje započítanie minimálneho počtu vykonaných vývozov na 4. K návrhu neboli doručené žiadne pripomienky a ekonomická komisia odporúča poslancom VZN schváliť v navrhovanom znení.

Uznesenie č. 136/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje návrh VZN č. 5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 9/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

5) Návrh VZN č. 6/2025 o miestnych daniach.

VZN sa mení aj na základe upozornenia prokurátora na niektoré nedostatky v pôvodnom VZN. Čo sa týka sadzieb – pre bežných občanov nie je navrhované zvýšenie, navrhuje sa len zmena dane pri lesných pozemkoch – stanovuje sa hodnota pozemku pre výpočet dane na 0,08€ za m² alebo sa určí na základe znaleckého posudku. Ekonomická komisia mala pripomienku a to, znížiť túto navrhovanú sadzbu na 0,06€ za m².

Starosta s poslancami si postupne prešli jednotlivé body návrhu VZN a prijali nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 137/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

- A) upravuje hodnotu pozemku TTP uvedenú v bode 3.1 článku III návrhu VZN č. 6/2025 na : Hodnota pozemku druh trvalý trávny porast je vo výške 0,0883€ za 1m²
- B) upravuje bod 4.2 článku IV. návrhu VZN č. 6/2025 na ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 9 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,040 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia /§ 12 ods.3 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady/.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 138/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči akceptuje pripomienku ekonomickej komisie a upravuje bod 3.1 článku III. návrhu VZN č. 6/2025 kde pre druh pozemku lesné pozemky, rybníky a ostatné hospodársky využívané plochy určuje hodnotu na 0,06€ za m².

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 139/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vypúšťa bod 6.2 z návrhu VZN č. 6/2025.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 140/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vypúšťa bod 7.2 z návrhu VZN č. 6/2025.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 141/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vypúšťa bod 9.3 z návrhu VZN č. 6/2025.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Lóška, Lang)

Uznesenie bolo schválené.

O 18:35 prišiel poslanec Lóška.

Uznesenie č. 142/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vypúšťa článok XIV. z návrhu VZN č. 6/2025.

Hlasovanie poslancov:

Za: 5

Proti: 2 (Paľaga, Balagová)

Neprítomní : 1 (Lang)
Zdržal sa: 1 (Lóška)
Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 143/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči dopĺňa článok IX. návrhu VZN č. 6/2025 o ďalší bod v znení :
Daň za prídomové záhradky, ktoré vznikli na obecných parcelách je 0,15 € za m²/rok.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8
Proti: 0
Neprítomní : 1 (Lang)
Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 144/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči upravuje bod 9.8 návrhu VZN č. 6/2025 na : Cirkus, lunapark, iné zábavné atrakcie a verejné kultúrne podujatia 0,40 EUR/m²/deň.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8
Proti: 0
Neprítomní : 1 (Lang)
Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 145/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje VZN č. 6/2025 o miestnych daniach po vyhodnotení a doplnení pripomienok.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8
Proti: 0
Neprítomní : 1 (Lang)
Uznesenie bolo schválené.

6) Podnety občanov

Poslanec Kлага predniesol podnet občana obce, ktorý upozornil na zlomený poklop na kanáli pri lekární v Haliči. Starosta to dá skontrolovať.

Poslanca Stankoviča oslovila pani Patóová so sťažnosťou na suseda, ktorý v blízkosti jej domu

chová sliepky a na jej pozemok sa dostávajú myši a potkany. Starosta o tejto sťažnosti už počul, bol stav preveriť a zo stavebného hľadiska umiestnenia kurína nenachádza žiadne nedostatky. Pani Patóová sa musí obrátiť na Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ktorý ako jediný môže posúdiť, či chov sliepok z nejakého hľadiska porušuje platnú legislatívu.

7) Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.

Starosta informoval, že zmluva o spoločnom stavebnom úrade bola podpísaná a od 1.1.2026 začne svoju činnosť.

Čo sa týka prestavby zdravotného strediska, obci bola doručená zmluva na čerpanie nenávratného finančného príspevku.

Nasledujúci deň po konaní zastupiteľstva sa do Základnej školy s materskou školou Hany Ponickéj dostaví minister investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR Mgr. Samuel Migal, ktorým slávnostne odovzdá obci dekrét o schválení NFP na rekonštrukciu školy a ihriska.

Ďalej informoval aj o príprave projektu a zámere zapojiť sa do projektu v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Maďarsko – Slovensko, a to v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o finančný príspevok HUSK-2501 zameraný na krátke dodávateľské reťazce.

Aktivity musia prispievať k rozvoju slovensko-maďarského pohraničia. Na našej strane by išlo o podporu aktivít súvisiacich s podujatím „Náš TRH Halič“, ktoré sa v obci realizuje od júna 2024 a je zamerané na podporu miestnych farmárov, výrobcov a remeselníkov.

Z projektu by sa zakúpili zariadenia pre predajcov (stánky, stoly, stoličky), ale tiež napríklad pódium a ozvučenie, prestrešenie predajných miest. Jedným z výstupov by mal byť aj predajný automat s aplikáciou a webom, v ktorom by „trhové“ produkty bolo možné zakúpiť aj mimo trhových dní. Rozpočet pripadajúci na slovenskú časť projektu by bol vo výške 175 tisíc eur.

Starosta informoval poslancov, že dal spravovať geometrický plán a jedná s pani Lamperovou ohľadom vzájomnej zámeny pozemkov, čím by sa už úplne doriešili pozemky pod plánovanou cyklotrasou a v celom rozsahu by patrili obci Halič.

Starosta udelil slovo občanovi Ondrejovi Kocúrovi, ktorý podal opätovne žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy na umiestnenie prenosnej garáže pre p. Kovalančíka. Žiadosť podložil podpismi všetkých dotknutých susedov, ktorý spoločne žiadajú o ukončenie z dôvodu, že prístupová cesta k rodinným domom je úzka a garáž ešte zužuje daný priestor. Dochádza tam k častej nepriechodnosti prístupovej cesty. Zároveň podotýka, že pán Kovalančík už na ulici nebýva, pozemok mu bol prenajatý v čase, keď tam mal trvalý pobyt a v garáži skladuje väčšie množstvo olejov, čo môže byť nebezpečné.

Uznesenie č. 146/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s vypovedaním nájomnej zmluvy zo dňa 31.3.2018 s Jozefom Kovalančíkom na základe novej žiadosti Ondreja Kocúra.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6
Proti: 1 (Stankovič)
Neprítomní : 1 (Lang)
Zdržal sa : 1 (Molnárová)
Uznesenie bolo schválené.

Ďalšia informácia sa týkala vykonaného auditu účtovníctva obce. V správe sa konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 147/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie správu audítorky.

Keďže je koniec roka, je treba vymenovať komisiu, ktorá vykoná v obci inventarizáciu.

Uznesenie č. 148/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči menuje inventarizačnú komisiu v znení : predseda - R. Molnárová, členovia – J. Stankovič, D. Václavíková, M. Nátonová Ďuríková

Hlasovanie poslancov:

Za: 8
Proti: 0
Neprítomní : 1 (Lang)
Uznesenie bolo schválené.

Poslednou informáciou starostu je, že Protimonopolný úrad SR daruje obci vozidlo Škoda Fabia, ktoré bude slúžiť pracovníkom obce pri každodenných pracovných činnostiach.

Uznesenie č. 149/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.

Interpelácie starostu

Neboli žiadne

8) Informácie z komisií.

Poslankyňa Balagová informovala, že mali zasadnutie kultúrnej komisie, kde si zhodnotili prácu za rok 2025.

9) Rôzne

Hlavná kontrolórka obce predstavila plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2026. Bude vykonávať všetky kontroly, ktoré jej predpisuje zákon.

Uznesenie č. 150/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na prvý polrok 2026.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomní : 1 (Lang)

Uznesenie bolo schválené.

Na minulom zastupiteľstve sme schválili zámer odpredať pozemkov pre p. Hámorníka, ktorý bol zverejnený podľa zákona. Dnes môžeme hlasovať o samotnom odpredaji.

Uznesenie č. 151/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje:

Predaj spoluvlastníckeho podielu 1/2 na pozemku v obci Halič, k. ú. Halič registra E, par. č. 417, výmera 388 m², druh pozemku záhrada, zapísaného na LV č. 1376 t.j. podiel z výmery vo veľkosti 194 m² a parcely v obci Halič, k. ú. Halič registra C zapísanej na LV č. 650, parc. č. 516/92, výmera 138m², druh pozemku ostatná plocha za cenu 40€ za m², pre žiadateľa Július Hámorník, bytom Halič, Ul. 23. januára 188/29, nar. 9.7.1983, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, napríklad reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, ako aj neprístupnosť žiadaného pozemku, pričom zároveň nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 1 (Lang)

Zdržal sa: 1 (Klaga)

Uznesenie bolo schválené.

Pani Čriepková opäť prejavila záujem o odkúpenie pozemkov, ktoré dlhodobo užíva pri svojom rodinnom dome. K naplneniu litery zákona ju ale treba vyzvať k doplneniu aktuálneho znaleckého posudku, nakoľko nesmie byť starší ako 6 mesiacov.

Čo sa týka hospodárenia na lesných pozemkoch, v platom programe v starostlivosti o les máme predpísanú výchovnú ťažbu na ploche 30 ha – čiže treba robiť prebierkovú činnosť. Starosta dal spracovať ponuky na túto ťažbu, pričom ponuka prišla od firmy RESINVEST Commodities CZ. Ponúkli cenu 18€/m³ s tým, že spracujú aj korunu.

Uznesenie č. 152/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči akceptuje ponuku firmy RESINVEST Commodities CZ zo dňa 11.12.2025 na odkúpenie celého objemu drevnej hmoty určeného na výchovnú ťažbu, vrátane korunových zbytkov v predpokladanom objeme kmeňovej časti 1000 ton (=m³) a korunovej časti 500 ton (=m³) v cene 18 € / 1 tonu. Náklady na ťažbu znáša kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Neprítomní : 1 (Lang)

Zdržali sa : 2 (Klaga, Molnárová)

Uznesenie bolo schválené.

Starosta objednal vyhotovenie geometrického plánu, ktorým sa oddelil pozemok na výstavbu jednej garáže v areáli garáží pri futbalovom ihrisku. Je treba schváliť verejnú obchodnú súťaž na tento pozemok.

Uznesenie č. 153/2025 zo dňa 11.12. 2025

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

- a) schvaľuje prebytočnosť parcely v obci Halič, kú. Halič parcela registra C KN č. 500/257, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 30 m², ktorá vznikla v geometrickom pláne č. 46545007-96/2025 oddelením od parcely č. 500/5 vo vlastníctve obce Halič, zapísanej na LV č. 650
- b) schvaľuje spôsob predaja obchodnou verejnou súťažou
- c) určuje podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 : minimálnu predajnú cenu na 40€/m² a trvanie obchodnej verejnej súťaže do 15.2.2026

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomní : 1 (Lang)
Uznesenie bolo schválené.

10) Záver

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 11.12.2025

Zapísala: Ing. Roberta Molnárová

Overil : Ján Stankovič