

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 13. 4. 2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice.

Program :

1. Úvodné náležitosti:
 - a. Otvorenie zasadnutia.
 - b. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže č. 1/2026.
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025.
6. Zámena pozemkov pre pokračovanie cyklochodníka.
7. Žiadosť o NFP na projektový zámer „Rekonštrukcia budovy bývalej železničnej stanice a jej využitie v cestovnom ruchu- Železničný areál“.
8. Žiadosť o NFP na projektový zámer „Rozvoj odpadového hospodárstva v obci Halič“.
9. Návrh úverovej zmluvy s Environmentálnym fondom na projekt Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Haliči.
10. Podnety občanov.
11. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
12. Interpelácie starostu.
13. Informácie z komisií.
14. Rôzne.
15. Záver.

1) Úvodné náležitosti

- a) Otvorenie zasadnutia**
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku. Skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov z 9 (poslanec Fajčík bude

meškať, poslanec Póni sa ospravedlnil - PN) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1999 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Robertu Molnárovú, zástupkyňu starostu. Za overovateľa zápisnice určil poslankyňu Beatu Balagovú.

Uznesenie č. 28/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú
– zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslankyňu Beatu Balagovú.

2) Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 29/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

3) Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 18/2026 o predaji pozemkov p. Čriepkovej je v plnení, pripravuje sa kúpna zmluva.

Uznesenie o ukončení nájmu pre p. Kovalančíka – nájomná zmluva bola vypovedaná, nájom bude ukončený k 30.4.2026.

Uznesenie č. 23/2026 – bolo preverené, či všetky domácnosti platia za vývoz odpadu. V obci máme len jednu domácnosť, ktorá si neplatí vývoz, avšak je problémová aj v iných oblastiach. Starosta sa stretol so zástupcom Mepos s. r. o. p. Paholíkom ohľadom možnosti váženia odpadu. Dohodli nacenenie RFI čipov, čím by sa využili snímače na autách Meposu – tým by nemusel chodiť skenovať nádoby náš človek – a prepojí sa to s naším evidenčným systémom. Čo sa týka váženia zatiaľ vedia poskytovať len údaje : - hmotnosť vozidla, keď príde do obce a keď odíde z obce, čím poznáme celkové množstvo odpadu.

16:24 – prišiel poslanec Fajčík

Výstupy z evidenčného systému o miere triedenia odpadu na každú domácnosť starosta zašle poslancom na email. Majú popremýšľať na spôsobe a možnostiach odmeňovania občanov, ktorí triedia odpad.

Uznesenie č. 30/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4) Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže č. 1/2026.

Starosta dal slovo predsedovi ekonomickej komisie - poslancovi Stankovičovi. Poslanec uviedol, že do súťaže prišli dve ponuky, z ktorých víťazná je na sumu 44,40€/m².

Uznesenie č. 31/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

- A) schvaľuje výsledok obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 na predaj pozemku pre výstavbu garáže pre Ing. Ľubomíra Paľagu, [REDAKOVANÉ].
- B) žiada starostu obce uzavrieť kúpnu zmluvu s víťazným uchádzačom na predaj parcely registra C KN č. 500/257, druh pozemku zastavaná plocha, výmera 30 m², ktorá vznikla v geometrickom pláne č. 46545007-96/2025 odčlenením od parcely č. 500/5 vo vlastníctve obce Halič, zapísanej na LV č. 650 za cenu zistenú verejnou obchodnou súťažou č. 1/2026 na predaj pozemku pre výstavbu garáže 44,40€ / m² pre kupujúceho Ing. Ľubomír Paľaga, [REDAKOVANÉ]. Výsledná cena za predávaný pozemok je 1332,00€, ku ktorej budú pripočítané náklady za spracovanie vyššie spomenutého geometrického plánu vo výške 400 € a náklady spojené so zápisom vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Nepítomný : (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

5) Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025

Hlavná kontrolórka obce p Fabiánová podala správu o kontrolnej činnosti za rok 2025. Odporúča poslancom viac sa venovať rozpočtu obce, sledovať výšku splátok a úrokov a priebežne vyhodnocovať rozpočet.

Uznesenie č. 32/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025.

6) Zámena pozemkov pre pokračovanie cyklochodníka

Zámer zámeny bol zverejnený podľa zákona. Dnes potrebujeme odsúhlasiť samotnú zámenu.

Uznesenie č. 33/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje zámenu pozemkov pre účely získania pozemkov potrebných pre pokračovanie cyklochodníka Halič – Lučenec po hranicu katastra obce Stará Halič. V rámci zámeny Obec Halič ponúka časť pozemku v k. ú. Halič, okr. Lučenec, zapísaný na LV č. 650, register „E“, parc. č. 720/4, výmera celého pozemku podľa listu vlastníctva 4771m². Od tejto parcely bol Geometrickým plánom na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckych práv, parcela č. 720/73-75, číslo geometrického plánu 44918119-17/2025, oddelený diel č. 3 o výmere 667 m², ktorý bude vymenený za diel č. 2, ktorý sa oddeľuje od pozemku parc. č. registra E-KN 720/3 vo vlastníctve Eva Lamperová [REDACTED], zapísanej na LV č. 1144 pre k.ú. Halič, okr. Lučenec. Zámena sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je potreba vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva na zabezpečenie pokračovania výstavby cyklistického chodníka v k. ú. Halič, ktorý nadviaže na jestvujúci cyklistický chodník z Lučenca do Haliče. Pozemky sa zamieňajú na základe vzájomnej dohody bez nároku na vyrovnanie v rozdieloch medzi hodnotou zamieňaných pozemkov.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Molnárová)

Nepřítomný : 1 (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

7) Žiadosť o NFP na projektový zámer „Rekonštrukcia budovy bývalej železničnej stanice a jej využitie v cestovnom ruchu- Železničný areál“.

Starosta predstavil poslancom možnosť podania žiadosti o NFP na projekt rekonštrukcie budovy bývalej stanice. Jedná sa o projekt v rámci balíka financií UMR. Povinné spolufinancovanie obce je pri takomto projekte 8% Celkové výdavky na rekonštrukciu sú cca. 510 000,- € z čoho je spolufinancovanie cca. 43000,- €. Čerpanie NFP by malo byť ukončené do roku 2028. Starosta poskytol poslancom informácie a čas na zváženie a lepšie sa oboznámenie s projektom a podmienkami.

Uznesenie č. 34/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informácie starostu o projektovom zámere „Rekonštrukcia budovy bývalej železničnej stanice a jej využitie v cestovnom ruchu- Železničný areál“.

8) Žiadosť o NFP na projektový zámer „Rozvoj odpadového hospodárstva v obci Halič“.

Aj v tomto prípade sa jedná o projekt v rámci UMR so spolufinancovaním 8%. Z projektu by bolo možné zakúpiť techniku - hákový nosič kontajnerov, čelný nakladač, paletizačné vidly, kontajnery a.i. – určenú na triedenie, zber a účely prepravy odpadov do zberného dvora. Predpokladané celkové výdavky na projekt sú cca. 144 000,-€ v prípade, že by sme zadovážili aj traktor tak cca. 230 000,-€.

Uznesenie č. 35/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informácie starostu o projektovom zámere Rozvoj odpadového hospodárstva v obci Halič“.

9) Návrh úverovej zmluvy s Environmentálnym fondom na projekt Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Haliči.

Už na zastupiteľstve v minulom roku sme schvaľovali úver určený na zateplenie budovy Obecného úradu a modernizáciu vykurovania. Enviromentálny fond vyžaduje schválenie návrhu úverovej zmluvy.

Uznesenie č. 36/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje návrh úverovej zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru na financovanie investície „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu v Haliči“.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

10) Podnety občanov

Poslanec Stankovič tlmočil otázku p. Ľuptákovvej, ktorú zaujíma, kedy dôjde k výmene stĺpu na ulici kpt. Nálepku. Starosta odpovedal, že výmena je čisto v kompetencii SSD, ktorá výmenu

stĺpa prisľúbila, ale bude sa dotazovať a pripomínať.

Poslankyňa Balagová sa opýtala, či by firma, ktorej obec odovzdáva zelený odpad nemohla doviezť do obce kompost pre občanov. Starosta túto možnosť preverí.

Poslanec Klaga upozornil na prepadnutý kanálový poklop. Starosta o ňom vie, je to v riešení.

11) Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.

Starosta informoval poslancov, že boli zrekonštruované sociálne zariadenia na OÚ a takisto malá zasadačka. Z tohto dôvodu navrhuje zamyslieť sa na výške poplatkov za prenájom priestorov OÚ. Ekonomická komisia do budúceho zastupiteľstva pripraví nový cenník poplatkov.

Starosta ďalej informoval, že spoločný stavebný úrad už má dvoch zamestnancov. Obaja pracujú v priestoroch OÚ v Tomášovciach. Od mája budú dva dni v týždni v Haliči – utorky a piatky. Úradu sme zapožičali auto – Škodu Fabiu formou zmluvy o výpožičke.

Obecní zamestnanci začali sme vyvíjať čistiace práce na križovatke smerom na Lupoč. Pozemky sú zaradené do územného plánu. Sú vedené ako TTP, ale zarastené vegetáciou. Do jesene vybavíme súhlas okresného úradu na vyčistenie pozemkov od náletových drevín. Pozemky bude možné zameniť za iné pozemky, ktoré obec potrebuje na rozvoj.

So štátnym podnikom Lesy SR prebiehajú rokovania ohľadom možnej zámény určitej časti lesných pozemkov vo vlastníctve obce za pozemky - Fenyves – lesík za domami na Partizánskej ulici, ktorý by mohol v budúcnosti slúžiť ako park.

12) Interpelácie starostu

Neboli žiadne.

13) Informácie z komisií.

Stavebná komisia sa zaoberala žiadosťou p. Škamlu o prenájom časti obecného pozemku pri žiadateľovom rodinnom dome.

Uznesenie č. 37/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči žiada starostu obce zistiť účel prenájmu a prerokovať so záujemcom navrhovanú cenu nájmu 0,50,- € za m² za kalendárny rok .

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Nepřítomný : (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

Členovia kultúrnej komisie intenzívne pripravujú podujatie na deň detí, uskutoční sa 31.5.2026 v areáli zámockého parku.

Na ekonomickej komisii sa zaoberali zastupovaním obce p. Dušanom Rekšákom v záležitostiach týkajúcich sa poľovného revíru na obecných lesných pozemkoch.

Uznesenie č. 38/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči poveruje a splnomocňuje na dobu do 31.8.2026 Dušana Rekšáka nar : 27.3.1968 na zastupovanie pri všetkých právnych úkonoch podľa ustanovení zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov, a to hmotnoprávných (napr. vznik a zánik poľovných revírov, uzatváranie zmlúv o postúpení užívania poľovného revíru a. iné) i procesnoprávných (napr. zvolanie zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, resp. zastupovanie v konaniach alebo na zhromaždeniach vlastníkov poľovných pozemkov, doručovanie písomností a iné), týkajúcich sa nehnuteľností – poľovných pozemkov v zmysle zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov. Zároveň splnomocnenca zaväzuje požadovať odplatu za užívanie pozemkov obce v minimálnej výške 3€ za ha ročne.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

Nezisková organizácia VIOLKA n. o. žiada poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej služby na rok 2026 v Zariadení pre seniorov Ambra, Lučenec, ktorú poskytuje prijímateľovi sociálnych služieb s trvalým pobytom v obci Halič. Keďže sa v žiadosti nespomína výška príspevku, vyzývajú poslanci starostu vyžiadať si doplnenie informácií.

Uznesenie č. 39/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči žiada starostu obce vyzvať žiadateľa VIOLKA n. o., Rúbanisko III č 2938/52, 98403 Lučenec na doplnenie žiadosti a o špecifikovanie podpory.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : (Póni)

Uznesenie bolo schválené.

Komisia sa zaoberala úpravou rozpočtu formou niekoľkých rozpočtových opatrení. Celková výška rozpočtu sa touto úpravou nemení, presúvajú sa financie medzi položkami rozpočtu.

Starosta vysvetlil poslancom prijaté rozpočtové opatrenia.

Uznesenie č. 40/2026 zo dňa 13. 4. 2026

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie rozpočtové opatrenia č.1 až č.7.

Na starostu sa obrátili z TJ Slovan Halič. Bola im schválená dotácia na sumu 11000€ s tým, že platby sa im budú posielat' postupne po dodaní prehľadu o tom na čo bola splátka použitá. Predložili zoznam použitia prvých 2000,-€ s uvedením položiek bez podloženia bločkami, pričom viaceré položky považujú poslanci za neoprávnené. Poslanci navrhujú stretnutie zástupcov obce a zástupcov TJ Slovan Halič dňa 27.4.2026.

14) Rôzne

V obci sa chystajú cyklistické preteky Pářiš Roubaix – 30.8.2026 – pod organizáciou – cykloklub RS + Halič + Mikroregión.

15) Záver

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 13.4.2026

Zapísala: Ing. Roberta Molnárová

Overila : Beáta Balagová