

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 20. 01. 2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ (poslanec Fajčík sa ospravedlnil, že bude meškať) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Mgr. Janu Vinarčíkovú, pracovníčku obce. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení.
2. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2022.
3. Návrh Zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Halič – pracovné prerokovanie prvotného návrhu na zapracovanie pripomienok k rozsahu riešenia.
4. Verejné obstarávanie podlimitnej zákazky „Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho“, v rámci projektu SKHU/1902/1.1/067 – informácia o výsledku VO a jeho odsúhlasenie.
5. Návrh na predloženie žiadosti o NFP z Fondu na podporu športu v rámci Výzvy č. 2021/004 na projekt „Rekonštrukcia, dobudovanie a modernizácia športového areálu v obci Halič“.
6. Predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo investícií a regionálneho rozvoja na projekt „Úprava existujúceho priechodu pre chodcov, existujúcej autobusovej zastávky a vybudovanie novej autobusovej zastávky Halič, časť Dolná Telka“ a „Autobusové zastávky – prístrešky“
7. Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v obci Halič“.
8. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
Interpelácie poslancov.
9. Informácie z komisií OZ.
10. Podnety občanov.
11. . Rôzne

Uznesenie č. 365/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči:

- A) berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Mgr. Janu Vinarčíkovú – pracovníčku obce,
- B) schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči.

Hlasovanie poslancov: 8 poslancov za, neprítomný Mgr. Fajčík
Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice:

Starosta za overovateľa zápisnice určil poslanca Vladimíra Rehaneka. Do návrhovej komisie určil poslanca PaedDr. Paľagu.

Uznesenie č. 366/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie – starosta určil za overovateľa zápisnice poslanca Vladimíra Rehaneka, do návrhovej komisie určil poslanca PaedDr. Paľagu.

Starosta navrhol vyradiť a presunúť bod č. 2 programu – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2022 na nasledujúce zasadnutie OZ, nakoľko ku dnešnému dňu neprešlo 15 dní od zverejnenia Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 367/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje vyradenie a presun bodu č. 2 programu – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022 na nasledujúce zasadnutie OZ.

Hlasovanie poslancov : 8 poslancov za, neprítomný Mgr. Fajčík.

Uznesenie bolo schválené.

1. Kontrola plnenia uznesení

Uznesením č. 327/2021 zo dňa 29. 09. 2021 poslanci požiadali starostu, aby pripravil prevádzkový poriadok pohrebiska s jasnými pravidlami. Starosta informoval poslancov, že je pripravený návrh prevádzkového poriadku, ktorý bude poslancom rozposlaný a zároveň bude zverejnený na úradnej tabuli obce a vyzval poslancov na pripomienkovanie.

Uznesenie č. 368/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

3. Návrh zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Halič – pracovné prerokovanie prvotného návrhu na zapracovanie pripomienok k rozsahu riešenia

Návrh bol zaslaný všetkým poslancom e-mailom. K zmene územného plánu už bolo prijaté uznesenie, dôvodom, prečo sa pristúpilo k zmene ÚP je najmä skutočnosť, že nemáme vhodnú lokalitu na umiestnenie zberného dvora. Starosta oboznámil poslancov s návrhom zmien a doplnkov k Územnému plánu obce, ktorý vypracoval p. Dušan Marek a vyzval ich na pripomienkovanie. Ing. Hikker sa dotazoval, či sa jedná o pôvodný zberný dvor za cestou a či ostáva tento. Starosta uviedol, že áno, ale stavebnou komisiou bola navrhnutá aj ďalšia alternatíva pri Eženke.

O 16.20 h sa dostavil poslanec Mgr. Fajčík.

Poslanec Rehanek sa dotazoval, či oproti pôvodnému územnému plánu sa menilo aj nejaké bývanie. Starosta uviedol, že nie. Poslanec Rehanek ďalej uviedol, že vybudovanie 50 m cyklotrasy v smere na Tomášovce je zbytočné a nevhodné, nakoľko sa jedná o cestu III. triedy a nie je predpoklad, že obce Tomášovce a Stará Halič by v blízkej dobe vybudovali

cyklotrasu. Chodník by tam nemal zmysel, boli by to zbytočne vynaložené financie. Prednosť by mali mať cyklotrasy pri cestách I. triedy. Odporučil zamerať sa maximálne na dve alternatívy, využiť pozemky, ktoré sú v našom vlastníctve a kde už máme vybudované siete. Čím bude navrhnutých viac alternatív do územného plánu, tým to bude nákladnejšie. Ing. Molnárová navrhla nechať ako alternatívu obidve cyklotrasy.

Uznesenie č. 369/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie Návrh Zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Halič.

4. Verejné obstarávanie podlimitnej zákazky „Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho“, v rámci projektu SKHU/1902/1.1/067 – informácia o výsledku VO a jeho odsúhlasenie.

Starosta informoval poslancov o výsledku verejného obstarávania a výbere dodávateľa stavebných prác. Verejné obstarávanie bolo vyhlásené už v júli 2021, termín na predkladanie ponúk bol 13.8.2021, avšak z dôvodu neaktivity a nespolupráce obstarávateľky bolo vyhodnotené a ukončené až v januári 2022. Išlo o podlimitnú zákazku, obstarávanie prebiehalo elektronicky cez portál Úradu pre verejné obstarávanie. Svoje ponuky predložilo 7 firiem, najnižšiu ponuku predložila firma SVOMA, s. r. o., pri vyhodnotení súťaže preukázala splnenie všetkých podmienok výzvy a následne bola vyzvaná na predloženie návrhu Zmluvy o dielo. Obec môže zmluvu podpísať najskôr 24. 1. 2022 a následne bude celá dokumentácia zaslaná na kontrolu na Ministerstvo investícií a regionálneho rozvoja (MIRRI). Poslanec Rehanek sa dotazoval, aký objem peňazí sme dostali z európskych peňazí a aká bola rozpočtovaná suma, na čo starosta uviedol, že na stavebné práce sme získali 499.944,94 eur, vysúťážená suma je 538.150,- eur. Ing. Molnárová sa dotazovala, či bude možnosť požiadať o preplatenie zvýšených nákladov z dôvodu inflácie – starosta uviedol, že skôr nie. Poslanec Rehanek navrhol uzatvoriť s vysúťáženým dodávateľom protiinflačnú zmluvu, v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, aby sme boli chránení v prípade nárastu cien. Starosta uviedol, že návrh zmluvy o dielo bol už súčasťou výzvy verejného obstarávania, preto sú v tejto fáze jej zmeny problematické. Na otázku hlavnej kontrolórky obce, či sa v rozpočte obce uvažuje o spolufinancovaní, starosta uviedol, že spolufinancovanie sa do rozpočtu zaradi v závislosti od reálneho čerpania dotácie v tomto roku. Odporučila pri najbližšej úprave rozpočtu spolufinancovanie rozpočtovať.

Uznesenie č. 370/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje výsledok verejného obstarávania na výber dodávateľa stavebných prác pre zákazku „Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum, zamerané na Csontváryho“, v rámci projektu SKHU/1902/1.1/067 za vysúťáženú sumu 538.158,50 eur.

Hlasovanie poslancov : 9 poslancov za z 9 prítomných

Uznesenie bolo schválené.

5. Návrh na predloženie žiadosti o NFP z Fondu na podporu športu v rámci Výzvy č. 2021/004 na projekt „Rekonštrukcia, dobudovanie a modernizácia športového areálu v obci Halič“.

Starosta informoval poslancov o možnosti zapojenia sa do výzvy Fondu na podporu športu, z ktorej sa dajú financovať športové areály a športoviská, termín na predloženie žiadosti je do 31. 01. 2022. Projekt, ktorý by mohol byť z tejto výzvy podporený musí mať celkové náklady v minimálnej výške 100.000,- eur – 60 % je financovaných z Fondu na podporu športu a 40 % ide z iných zdrojov žiadateľa. Pri podaní žiadosti nie je podmienka mať už ukončené verejné obstarávanie, ani mať vybratého dodávateľa, je podmienka, že sa musí začať s verejným obstarávaním. Spracúva sa projektová dokumentácia na vybudovanie šatní, v minulosti sa dal spracovať projekt na rekonštrukciu atletického oválu - vybudovanie tartanu a spracúva sa projektová dokumentácia na tribúny – toto všetko by sme mohli zahrnúť do uvedenej výzvy. Ak by sa projekt schválil, na jeho realizáciu máme tri roky. V spolupráci so zástupcom starostu bola už podaná žiadosť na Slovenský futbalový zväz na tribúny v rámci projektu „Eurá z eura“. Ing. Molnárová navrhla, že by bolo rozumnejšie žiadať len minimálnu sumu 100.000,- eur a počkať ešte na inú výzvu, nakoľko 40 % je vysoké spolufinancovanie, k čomu sa pripojil aj Ing. Lukáč. Starosta doplnil informáciu, že na spolufinancovanie 40 % bude možné získať financie z iných zdrojov. Poslanec Póni a Ing. Lukáč sa zhodli na tom, že rekonštrukcia budovy a šatní je nevyhnutná. Riaditeľ ZŠ a MŠ uviedol, že v rámci telesnej výchovy sa atletická dráha využíva, atletická dráha ako taká je z pohľadu verejnosti skôr sezónna záležitosť a ak má byť využiteľnosť budovy TJ ešte aj ako posilňovňa, šatne, je tu veľký potenciál s mládežou, priklonil by sa k rekonštrukcii budovy.

Uznesenie č. 371/2022 zo dňa 20. 01. 2022

- A. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Fondu na podporu športu v rámci výzvy č. 2021/004 na projekt „Rekonštrukcia, dobudovanie a modernizácia športového areálu v obci Halič“. Konkrétne na stavebný objekt SO-01 – Budova športu ako celok vrátane vybudovania šikmej strechy a na SO-03 Krytú tribúnu s obľým zastrešením a SO-04 a SO-05 Kryté striedačky.
- B. zabezpečenie spolufinancovania minimálne vo výške 40,00 %, t. j. 115.940,25 € z celkových nákladov projektu 289.440,25€, t. j. žiadaná suma NFP 173.500€.

Hlasovanie : 8 poslancov za
1 poslanec sa zdržal (Zdechovan)

Uznesenie bolo schválené.

6. Predloženie žiadosti o NFP na Ministerstvo investícií a regionálneho rozvoja na projekt „Úprava existujúceho priechodu pre chodcov, existujúcej autobusovej zastávky a vybudovanie novej autobusovej zastávky Halič, časť Dolná Telka“ a „Autobusové zastávky – prístrešky“

Uznesenie už bolo schválené 18. 11. 2021, nakoľko sme nemali súhlasné stanovisko od Slovenskej správy ciest, ako správcu cesty a Slovenského pozemkového fondu, nebolo možné podať žiadosť. Ďalší termín je do 7. 2. 2022, snád' bude už súhlasné stanovisko od SSC, zatiaľ

nám dali 2 zamietavé stanoviská, projekt je prepracovaný, bol opätovne zaslaný na SSC. Pri podaní žiadosti nemusí byť ešte vydané stavebné povolenie, dodať ho stačí po výzve na doplnenie.

Uznesenie č. 372/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informáciu k predloženiu žiadosti o NFP na Ministerstvo investícií a regionálneho rozvoja na projekt „Úprava existujúceho priechodu pre chodcov, existujúcej autobusovej zastávky a vybudovanie novej autobusovej zastávky Halič, časť Dolná Telka“ a „Autobusové zastávky – prístrešky“.

7. Predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v obci Halič“.

Na novembrovom zasadnutí OZ bolo odsúhlasené dopracovanie projektovej dokumentácie na zateplenie kultúrneho domu v zmysle uvedenej výzvy, nakoľko tá požaduje, aby boli v projekte zohľadnené opatrenia navrhnuté energetickým auditom. Energetický audit sme mali vypracovaný až minulý rok – bol financovaný z nenávratného finančného príspevku a pôvodný projekt, v zmysle ktorého sa realizovala aj rekonštrukcia strechy, toto nezohľadňoval. Nakoľko napriek prísľubom do dnešného dňa nemáme konkrétne čísla, k uvedenému bodu sa vrátíme na februárovom zastupiteľstve.

Uznesenie č. 373/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informáciu k predloženiu žiadosti o NFP v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2021-68 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v obci Halič“.

8. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.

Starosta informoval poslancov o ďalšej alternatíve umiestnenia zberného dvora a to v areáli, kde sídli firma Kofemika na Eženke. Zo strany majiteľa bola ponúknutá možnosť odpredať objektu a pozemkov obci, prípadne nájmu, alebo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Starosta navrhol, aby bol vypracovaný znalecký posudok na určenie hodnoty týchto pozemkov a budov a podľa toho by sme sa rozhodli.

Starosta ďalej informoval poslancov, že žiadosť, ktorá bola podaná na Ministerstvo investícií o finančný príspevok na vnútroblok ulíc Družstevná a Školská nebola úspešná, boli nám strhnuté body za to, že nie sme mesto a nemáme 5000 obyvateľov a 6 bodov nám strhli za to, že náš projekt nepreukázal väzbu na regionálne integrované územné stratégie, celkove nám chýbal 1 bod, aby sme boli úspešní. Je vyhlásená nová výzva, termín na predkladanie žiadostí je do 15. 3., už nie je podmienka 5000 obyvateľov, ani príslušnosť k RIUS, preto je vyššia šanca NFP získať.

Bola vyhlásená nová výzva, zameraná na podporu sociálnych služieb, oprávnené náklady sú však iba na časť projektu, ktorý sa týka sociálnych služieb. Bola podaná žiadosť na vybudovanie centra integrovanej zdravotnej starostlivosti, kde sme nedokázali preukázať záväzok súčasných lekárov pôsobiť v rámci centra ďalších 5 rokov, a tak bola z hodnotenia vyradená. Zo súčasnej výzvy by sme vedeli prefinancovať – nadstavbu, zateplenie, denné centrum, denný stacionár, materské centrum (max. 70% nákladov), ale veľa nákladov by sme

nevedeli prefinancovať napr. samotné zdravotné stredisko. Predpokladá sa, že budú vyhlásené výzvy na centrá zdieľaných služieb, ktoré budú zahŕňať služby napr. pre mikroregión, kde by malo byť možné podporiť náš projekt zdieľaných sociálnych a zdravotných služieb ako celok.

Starosta informoval poslancov o nutnosti veľkého servisu chladiacich zariadení v dome smútku. Ďalej informoval, že zo strany občanov je záujem o kúpu palivového dreva, cena dreva je za 10 m 220,- eur + doprava 60,- eur. Na budúce zastupiteľstvo bude prizvaný p. Šupica, ktorý je odborným lesným hospodárom v našich lesoch, aby podal správu o ťažbe vo väzbe na plán obhospodarovania lesa.

9. Interpelácie poslancov

Poslanec Rehanek sa dotazoval, či sú doriešené inžinierske siete k bytovkám a kto to bude financovať, na čo starosta uviedol, že k bytovkám máme povinnosť vybudovať prístupovú cestu, parkovisko, vodovodnú a kanalizačnú prípojku, plyn – bude financovať obec (súčasť získanej dotácie a úveru) a elektriku – budú financovať správcovia sietí.

Poslanec Póni sa dotazoval starostu, komu patrí pozemok medzi Peťkovcami a potokom v smere na Tomášovce, nakoľko v okolí domu je veľký neporiadok – vrak ávie, stavebný materiál a podnájomníci hádžu odpad do potoka. Starosta uviedol, že pozemok využíva pán Peťko, vlastník pozemku Slovenský vodohospodársky podnik mu zaslal výzvu na odpratanie neporiadku, na ktorú nereagoval. Nakoľko obec nie je vlastníkom pozemku, bude zaslaný podnet na Okresný úrad, odbor životného prostredia. Poslankyňa Ing. Molnárová upozornila, že aj pred domom p. Peťku je bordel a využíva aj obecný pozemok. Navrhla, aby p. Peťkovi bola zaslaná výzva na odkúpenie obecného pozemku, ktorý využíva ako záhradu, prípadne mu bude vyrubený nájom za užívanie obecného pozemku. Poslanec Paľaga upozornil, že aj za garážami nad pekárňou je bordel – chladnička a rozbité obrazovky z televízorov. Poslanec Zdechovan požiadal starostu, aby bol skontrolovaný amplión na ulici Budovateľov, nakoľko nie je počut' hlásenie rozhlasu.

10. Informácie z komisií OZ.

Predsedníčka stavebnej komisie Ing. Molnárová informovala, že stavebná komisia na svojom zasadnutí prerokovala návrh územného plánu obce, ktorý bol prejednaný v bode č. 3 programu. Ďalej sa komisia zaoberala žiadosťou p. Alexandra Novohradského o kúpu pozemku nachádzajúceho sa na Hornom poli, parc. č. 500/72 o výmere 133 m², pozemok by bol určený na výstavbu garáží pre autodielnu. Stavebná komisia s odpredajom súhlasí, za podmienky, že do istej doby od odkúpenia pozemku musí začať stavať.

Uznesenie č. 374/2022 zo dňa 20. 01. 2022

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje spôsob predaja časti pozemku parc. č. 500/72, vymedzeného účelom zastavania garážami územným plánom zóny Halič – Horné pole a žiada starostu obce pripraviť podmienky verejnej obchodnej súťaže do zastupiteľstva vo februári.

Hlasovanie : 8 poslancov za
1 poslanec sa zdržal (Lukáč)

Uznesenie bolo schválené.

12. Podnety občanov.

Neboli žiadne.

13. Rôzne

Starosta pozval poslancov na pietny akt – polozenie vencov, z príležitosti výročia oslobodenia obce, ktorý sa uskutoční v nedeľu o 15.00 hod.

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 20. 01. 2022.

Zapísala: Mgr. Jana Vinarčíková

Overil : Vladimír Rehanek