

## Z á p i s n i c a

### z 10. riadneho zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 10.10.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Delimitácia správy k niektorým miestnym komunikáciám a budovám (dokonanie prechodu z vlastníctva SR do vlastníctva obce).
3. Návrh na spracovanie údajov z katastra nehnuteľností pre potreby obce (výber miestnych daní, územnoplánovacie informácie, riešenie nelegálnych stavieb).
4. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
5. Interpelácia poslancov
6. Informácie z komisií OZ
7. Podnety občanov
8. Rôzne

Starosta privítal poslancov a ostatných prítomných občanov, konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a oboznámil ich s programom.

#### **Uznesenie č. 114/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/ berie na vedomie, že starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Renatu Padúchovú, pracovníčku obce

B/ schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

C/ berie na vedomie, že starosta určuje za overovateľov zápisnice – Ing. Jána Hikkera a PaedDr. Milana Paľagu, do návrhovej komisie navrhol Tomáša Kurčíka, poslanca OZ.

Hlasovanie poslancov: 9 prítomných poslancov z 9-tich

za: Mgr. Kristián Fajčík, Ing. Ján Hikker, Tomáš Kurčík, Ing. Marcel Lukáč, Ing. Roberta Molnárová, PaedDr. Milan Paľaga, Ľudovít Póni, Vladimír Rehánek, Jaroslav Zdechovan

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

### **1.Kontrola plnenia uznesení.**

Starosta informoval, že z minulého zasadnutia sa rozhodol nepodpísať uznesenie č. 102/2019 – vydanie záväzného stanoviska obce pre žiadateľa Štefana Molnára a manželku Ingrid Molnárovú k dočasnému vyňatiu parcely C-KN č. 522/26 z pôdneho fondu na dobu 10 rokov, z dôvodu dodatočného povolenia zrealizovaných stavebných prác pri budovaní parkoviska. Na základe konzultácie s pracovníčkami Okresného úradu v Banskej Bystrici, odboru výstavby a bytovej politiky sa starosta domnieva, že predmetné uznesenie je v rozpore s platným územným plánom, nakoľko akákoľvek stavebná činnosť v danej lokalite je možná až po spracovaní doplnku k územnému plánu, ktorý by predmetnú lokalitu riešil.

K nepodpísaniu a pozastaveniu účinnosti uznesenia č. 108/2019 – započatie krokov pre vyhlásenie stavebnej uzávery na lokalite Horné pole a Čepanová sa starosta vyjadril, že vyhlásenie stavebnej uzávery v týchto lokalitách nemá oporu v stavebnom zákone. Účel, pre ktorý mala byť stavebná uzávera vyhlásená, t. j. predchádzanie špekulatívnym snahám o drobenie pozemkov a stavebnú činnosť v týchto lokalitách, je vyriešený tým, že do spracovania doplnku k územnému plánu pre lokalitu Čepanová, tam nie je možné povoľovať žiadnu stavbu. V lokalite Horné pole nie je možné stavebnú uzáveru vyhlásiť, keďže má platný územný plán zóny, tu ale môže byť povolená len taká stavba, ktorá je s platným územným plánom zóny v plnej zhode.

### **Uznesenie č. 115/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

zaväzuje starostu obce vyžiadať písomné stanovisko okresného úradu v Banskej Bystrici ohľadne súladu/nesúladu výstavby v lokalite Čepanová a Horné pole s územným plánom, resp. územným plánom zóny.

Hlasovanie: 9 poslancov za

Uznesenie bolo schválené.

### **Uznesenie č. 116/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: 9 poslancov za

Uznesenie bolo schválené

### **2. Delimitácia správy k niektorým miestnym komunikáciám a budovám (dokonanie prechodu z vlastníctva SR do vlastníctva obce).**

Starosta informoval poslancov, že viaceré parcely pod miestnymi komunikáciami, či stavbami vo verejnom záujme, neboli po účinnosti zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí prevedené do vlastníctva obce. Postupne sa preto chce pokúsiť o ich prevod do vlastníctva obce. Je k tomu potrebné uznesenie zastupiteľstva, ktoré potvrdí, že sa o takéto parcely (napr. pod miestnymi komunikáciami) jedná. Ide aj o:

a/ priestor pred kotoľňou na Družstevnej ulici, parc. č. E-KN 452/2, 455 a 453, ktorý tvorí súčasť miestnej komunikácie ul. Družstevná

b/ parcela E-KN 452/902 (C-KN 452/902) v areáli Základnej školy Halič

c/ parcela pod Domom smútku – C-KN 886/2.

### **Uznesenie č. 117/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vyhlasuje, že parcely E-KN 452/2, 455 a 453 boli pred už pred účinnosťou zákona č. 138/1991 Zb. z. O majetku obcí zastavané miestnou komunikáciou – ul. Družstevná.

Hlasovanie: 9 poslancov za.

Uznesenie bolo schválené.

### **Uznesenie č. 118/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vyhlasuje, že parcela E-KN 452/902 tvorila už pred účinnosťou zákona č. 138/1991 Zb. z. O majetku obcí súčasť areálu základnej školy a je na nej postavená obslužná vnútroareálová komunikácia a atletický ovál.

Hlasovanie: 9 poslancov za.

Uznesenie bolo schválené.

### **Uznesenie č. 119/2019 zo dňa 10.10.2019**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči vyhlasuje, že parcela C-KN 886/2 bola už pred účinnosťou zákona č. 138/1991 Zb. z. O majetku obcí zastavaná stavbou domu smútku.

Hlasovanie: 9 poslancov za.

Uznesenie bolo schválené.

### **3. Návrh na spracovanie údajov z katastra nehnuteľností pre potreby obce (výber miestnych daní, územnoplánovacie informácie, riešenie nelegálnych stavieb).**

nákup mapového softvéru od firmy Mapa Slovakia za účelom:

– spracovanie katastrálnej mapy do vrstiev v pokročilom režime

- vlastníci susedných parciel

- územný plán zóny, prepojenie katastra a BPI, trasovanie sietí

Cena základného balíka je 600€ s daňou + možnosť dokúpenia ďalších doplnkov ako je: električka, plyn, telekomunikačné siete, pôdne bloky, územný plán

Nutnosť nákupu softvéru bude posunutý do rokovania stavebnej a ekonomickej komisie.

### **4. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách**

a/ bezhotovostné platby na Obecnom úrade v Haliči

starosta informoval o ponuke bezplatnej skúšobnej prevádzky platobného terminálu pre možnosť bezhotovostných platieb na obecnom úrade. Platby nad rámec balíka sú spoplatnené. Platby do 500€ mesačne sú v rámci balíka.

b/ starosta dostal list od p. Olexu, ktorý informoval ohľadne umiestnenia sochy Csontváryho v životnej veľkosti + monument nápisu „CSONTVÁRY“ s údajnou ponukou na financovanie od maďarskej vlády. Starosta sa vyjadril, že partnerom pre maďarskú vládu nemôže byť priamo obec, ale slovenská vláda,

resp. príslušné ministerstvo. Umiestnenie sochy odsúhlasilo ešte predošlé obecné zastupiteľstvo. Starosta bude o tom rokovať so štátnym tajomníkom MK SR.

c/ 17.10.2019 sa uskutoční v priestoroch Obecného úradu vernisáž 0-tého ročníka detskej maliarskej súťaže s názvom: „Csontváryho slnečná cesta detskými očami“. Niektoré základné umelecké školy už poslali svoje príspevky.

c/ v spolupráci so Simonou Kocúrovou organizuje obec zájazd do Florencie 14.-16.12.2019 na Vianočné trhy v cene 190€/s. V cene je zahrnuté: 1x ubytovanie s raňajkami, doprava autobusom, výlet do Toskánska s vstupmi do pamätihodností, konzumácia vína vo vínnych pivniciach, služby sprievodcu

## **5. Interpelácia poslancov**

Ing. Molnárová navrhuje, aby sa vrátilo k peknej tradícii, ktorá skončila kvôli nezáujmu občanov- Víťanie novonarodených občanov. Starosta sa vyjadril, že na december toto podujatie chce pripraviť.

Poslanec Zdechovan navrhuje opíliť gaštany pri kostole, lebo suché konáre vo vetre poškodili lampu. Taktiež navrhuje vypíliť 4 staré smreký a dutú drevenú jahodu na detskom ihrisku.

18,30 hod . poslanec Mgr. Kristián Fajčík opustil OZ.

## **6. Informácie z komisíí OZ**

Kultúrna komisia:

6.10.2019 sa uskutočnilo v malej sále KD stretnutie s jubilantami, žiaci ZŠ pripravili pekný kultúrny program, obecný úrad darčeky a pohostenie a ženy z denného centra pre seniorov 3 druhy koláčov.

Športová komisia:

Ing. Marcel Lukáč a Mgr Kristián Fajčík úspešne zložili skúšky ako futbaloví tréneri.

19.10.2019 sa odohrá posledný domáci zápas mužov TJ Slovan Halič- TJ Slovan Vidiná. Futbalisti sa rozlúčia s jesennou sezónou guľášom. Guľáš bude ponúknutý aj pre fanúšikov v cene vstupenky s tombolou.

### **8.Podnety občanov**

Na zasadnutie OZ sa dostavil podnikateľ Ing. Ján Kupec, ktorý podniká už 20 rokov s výkupom, sušením, balením a distribúciou hríbov. Predniesol svoj podnikateľský plán, kde by v blízkosti svojho rodinného domu na ulici M. R. Štefánika na pozemkoch – ornej pôde - ktorých je vlastníkom chcel postaviť budovu na podnikanie, kde by zamestnal postupne 3-4 zamestnancov. Poslancov informoval, že spolu s ďalšími dvoma partnerskými subjektami mu bola na vybudovanie novej prevádzkovej budovy schválená dotácia zo štrukturálnych fondov. Na základe projektu dostal štátnu dotáciu, kde odo dňa 28.9.2019 do 120 dní treba požiadať o stavebné povolenie. Starosta objasnil situáciu, že parcely, kde by mala budova na výrobu stáť sú súčasťou zóny Horné pole regulatívom určené ako bývanie čisté, a teda sa na nich môžu stavať len rodinné domy. Bez zmeny územného plánu a územného plánu zóny nie je možné stavebné povolenie vydať. Starosta prisľúbil preveriť možnosť zmeny regulatívu len uznesením obecného zastupiteľstva v sile VZN, aby bolo možné povolenie vydať.

### **9.Rôzne**

13.10.2019 sa uskutoční v kine Apollo v Lučenci, benefičný koncert pre Marka Gála, obec poskytuje zdarma autobusovú dopravu. Odchod autobusu je pred obecného úradu 13.10.2019 o 15,30 hod.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

V Haliči, 10.10.2019

Zapísala: R. Padúchová

Overil: Ing. Ján Hikker

PaedDr. Milan Paľaga

Mgr.Alexander Udvardy  
starosta obce