

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 21. 11. 2023

Uznesenie č. 145/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú – zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslanca MUDr Libora Lóšku,
- c) do volebnej komisie určil poslancov Ľudovíta Póniho a Mgr. Kristiána Fajčíka.
- d) zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva Jána Stankoviča.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 146/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 147/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 148/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje vnútorný predpis - Zásady hospodárenia s majetkom obce Halič.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 149/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

I. b e r i e n a v e d o m i e

Dôvodovú správu k materiálu Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 - 2030

II. s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030

Dôvodová správa:

Predkladaný Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 bol vypracovaný v rámci projektu „Centrá sociálnych služieb ako nástroj viacúrovňového partnerstva pri poskytovaní dlhodobej starostlivosti na komunitnej úrovni na Slovensku“, ktorý bol implementovaný Banskobystrickým samosprávnym krajom s podporou Európskej komisie.

Spracovanie Komunitného plánu mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 je v súlade:

- s článkom 2 ods. 1 Memoranda o spolupráci medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom a obcami mikroregiónu Novohradské podzámčie uzatvoreného dňa 28.6.2021,
- s § 4 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách),
- s § 20 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

V prípade schválenia komunitného plánu mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 nie je potrebné spracovanie komunitného plánu (na ďalšie programovacie obdobie) na úrovni obce, nakoľko povinnosť obce v súlade s § 83 ods. zákona č. 448/2008 Z.z. o

sociálnych službách bude zohľadnená v rámci územného obvodu mikroregiónu, ktorého súčasťou je aj Halič.

Model spolupráce obcí prinesie efektívnejšie a realizovateľné plánovanie sociálnych služieb s dôrazom na ich udržateľnosť.

Predkladaný Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie v úvodnej časti popisuje väzbu na iné strategické a programové dokumenty na miestnej, regionálnej, národnej a medzinárodnej úrovni. Nasleduje analytická časť, ktorá pomenováva situáciu z rôznych pohľadov a zdrojov. Na týchto východiskách je postavená strategická vízia a ciele. Dôležitou súčasťou je časový a finančný plán, rozpracovaný podľa jednotlivých opatrení a aktivít.

Príprava Komunitného plánu sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 bola realizovaná formou participatívneho plánovania, pričom do procesu tvorby dokumentu boli okrem pracovníkov Banskobystrického samosprávneho kraja a vybraných zástupcov obecných úradov zapojení aj zástupcovia poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcovia občanov, zástupcovia verejného sektora, neziskového sektora a volení zástupcovia.

Na účely koordinácie tvorby komunitného plánu bola zriadená Riadiaca skupina komunitného plánu sociálnych služieb, ktorá pozostávala zo zástupcov obcí, zástupcov poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcov užívateľov sociálnych služieb, prizvaných externých zástupcov k určitej problematike. Riadiaca skupina schválila finálnu verziu komunitného plánu na svojom zasadnutí dňa 22.09.2023.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 150/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči určuje rozsah kompetencií starostu obce v oblasti rozpočtových opatrení v nasledujúcom znení :

1. Starosta obce je oprávnený bez súhlasu OZ vykonať zmeny rozpočtu v priebehu roka rozpočtovými opatreniami, ktorými sú:

a. presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky

- b. viazanie rozpočtových prostriedkov.
2. Presunom rozpočtovaných prostriedkov môže starosta obce zabezpečiť rozpočtové prostriedky na úhradu nevyhnutného výdavku, na ktorý neboli v rozpočte vyčlenené potrebné alebo dostatočné prostriedky. Starosta obce je oprávnený presunúť rozpočtované prostriedky v rámci jednej rozpočtovej kapitoly do sumy 5000 EUR, pričom nemôže meniť celkové príjmy a výdavky rozpočtu obce.
3. Starosta obce je oprávnený viazať rozpočtované prostriedky obce v prípade, ak:
- a. sa očakáva narušenie vyrovnanosti bežného rozpočtu z iných dôvodov, ako použitím rezervného fondu, alebo použitím účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch.
 - b. sa neplnia rozpočtové príjmy
 - c. boli v rozpočte zabezpečené prostriedky na vykonanie úloh, ktorých plnenie prešlo na iné subjekty, resp. sa vôbec, alebo s častí nebudú realizovať.
4. Starosta obce je oprávnený rozpočtovať v rámci bežných výdavkov rezervu vo výške do 4000,00 €, ktorú môže použiť bez súhlasu obecného zastupiteľstva v rámci rozpočtového roka na nevyhnutné bežné výdavky. Týmto ustanovením nie je dotknuté, ani limitované oprávnenie starostu obce vykonávať rozpočtové opatrenia v zmysle prechádzajúcich odsekov.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 151/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR – Rekonštrukcia a modernizácia základných škôl s celkovými oprávnenými nákladmi vo výške 932.303,52€ a zároveň schvaľuje zabezpečenie povinného spolufinancovania vo výške 8% z oprávnených nákladov, t.j. vo výške 74.584,28 €.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Póni)

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 152/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje Dodatok č.7 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, ktorým sa opravujú administratívne chyby uvedené v predchádzajúcom Dodatku č. 6, pričom celkové obstarávacie náklady sa nemenia a rozpočet, ktorý je prílohou Dodatku č. 6 ostáva v platnosti.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 153/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči na základe identifikácie viacerých chýb v podanej žiadosti o schválenie navýšenia obstarávacích nákladov Novostavby bytového domu – 14 B. J. Halič zo strany Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a Štátneho fondu rozvoja bývania:

1. Ruší

Uznesenie č. 113/2023 zo dňa 3.8.2023 v celom rozsahu.

2. Schvaľuje

- a) Celkové náklady na obstaranie Novostavby bytového domu 14 B. J. Halič vo výške **1 426 777,51 EUR** (z toho **1 389 997,51 EUR** je navýšená cena stavebných prác a **36 780,00 EUR** predstavujú už vynaložené a uhradené náklady na projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov).

- Z toho:

- i. obstarávacie náklady na výstavbu bytov: **1 066 269,86 €**

ii. obstarávacie náklady na obstaranie technickej vybavenosti: **317 476,20 €**

- b) Spôsob financovania výstavby bytových domov po zvýšení obstarávacieho nákladu v zmysle Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., ktorým sa odstraňujú administratívne chyby v dodatku č. 6 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., pričom Príloha č. 1 k Dodatku č. 6 (ktorá tvorí rozpočet stavby) a Príloha č. 2 k Dodatku č. 6 (ktorá predstavuje Porovnanie rodzielnych položiek, u ktorých došlo k navýšeniu ceny), ostávajú v platnosti a Celková cena diela zostáva na úrovni dohodnutej v Dodatku č. 4, formou:
- Schválenej dotácie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky /ďalej len „MDV SR“/ vo výške **296 770,00 EUR.**
 - Schváleného úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania /ďalej len „ŠFRB“/ podľa zmluvy č. 600/234/2021 vo výške **551 140,00 EUR.**
 - Navýšenia úveru z prostriedkov ŠFRB vo výške **218 350,00 EUR** v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. a zákona č. 506/2021 Z. z., t. j. celková výška úveru bude **769 490,00 EUR.**
 - Vlastných zdrojov obce Halič vo výške **9,86 EUR.**
- c) Spôsob financovania výstavby prislúchajúcej technickej vybavenosti po zvýšení obstarávacieho nákladu v zmysle Dodatku č. 6 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., ktorým sa odstraňujú administratívne chyby v dodatku č. 4 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o. a Prílohe č. 1 k tomuto dodatku, ktorú tvorí rozpočet stavby, odsúhlasených uznesením Obecného zastupiteľstva v Haliči č. 35/2023. Celková cena diela zostáva na úrovni dohodnutej v Dodatku č. 4, formou:
- Schválenej dotácie MDV SR podľa zmluvy č. 0108-PRB/2021 vo výške **38 780,00 EUR.**
 - Schváleného úveru z prostriedkov ŠFRB podľa zmluvy č. 600/235/2021 vo výške **87 700 EUR.**
 - Navýšenia úveru z prostriedkov ŠFRB vo výške **14 500 EUR** v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. a zákona č. 506/2021 Z. z., t. j. celková výška úveru bude **102 200 EUR**
 - Vlastných zdrojov obce Halič vo výške **219 527,65 EUR** (suma obsahuje už uhradené náklady na projektovú dokumentáciu objektov technickej vybavenosti SO03, SO04, SO06, SO07, SO08, SO09 vo výške 26 100,00 €)
- d) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výške **9,86 €** na obstaranie výstavby bytových domov 14 b.j. nájomných bytov.
- e) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výške **219 527,65 €** na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti. Tieto vlastné finančné prostriedky sú vrátane nákladov, ktoré sa zahŕňajú do obstarávacích nákladov objektov technickej vybavenosti SO 03, SO 04, SO06, SO 07, SO 08 a SO 09 vo výške **123 644,22 EUR** (z toho už vynaložené náklady na projektovú dokumentáciu týchto objektov technickej vybavenosti vo výške **22 200,00 EUR**), nákladov, ktoré sa nezahŕňajú do obstarávacích nákladov prislúchajúcej technickej vybavenosti, konkrétne: **15 532,94 EUR** terénne a sadové úpravy, **3 663,86 EUR** založenie trávnik, **1 067,24 EUR** osivá tráv, **1883,69 EUR** úprava pláne, **4 545,18 EUR** rozprestretie ornice pri SO 03 a **1 718,26 EUR** založenie trávnik, **951,51 EUR** úprava pláne, **2 297,17 EUR** rozprestretie ornice, **500,30 EUR** osivá tráv pri SO04, **5 851,72 EUR** chodníky, **1119,58 EUR** stojiská TKO pri SO04, náklad na projektovú dokumentáciu SO05 (terénne úpravy, sadové úpravy, vnútroareálový plynovod) vo výške **3 900,00 EUR.**

- f) Podanie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme navýšenia úveru na obstaranie výstavby bytových domov 14 b.j. nájomných bytov podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a zákona č. 506/2021 Z.z.
- g) Závazok Obce Halič vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte obce na zabezpečenie splácania navýšenia poskytnutých úverov zo ŠFRB počas celej doby ich splatnosti
- h) Ručenie na zabezpečenie splácania poskytnutých navýšených úverov zo ŠFRB na účely výstavby bytových domov a technickej vybavenosti s dotáciou formou kombinácie bankovej záruky a zriadením záložného práva v prospech ŠFRB k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Obce, t.j. vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Halič, okres Lučenec, evidované na LV č. 254, a to:

- Stavba Obvodné zdravotné stredisko súp. č. 382 na parcele C-KN 443/13,
- Stavba Garáž súp. č. 734 na parcele C-KN 443/14
- Stavba Altánok bez súpisného čísla na parcele C-KN 443/15
- Pozemok súp. č. 443/3 – zastavané plochy a nádvoría
- Pozemok súp. č. 443/13 – zastavané plochy a nádvoría
- Pozemok súp. č. 443/14 – zastavané plochy a nádvoría
- Pozemok súp. č. 443/15 – zastavané plochy a nádvoría

a následne zriadením záložného práva v prospech ŠFRB na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, vrátane pozemkov pod bytovým domom.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Nepřítomný : 1 (Křaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 154/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči volí predsedu ekonomickej komisie Jána Stankoviča.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Stankovič)

Nepřítomný : 1 (Křaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Uznesenie č. 155/2023 zo dňa 21. 11. 2023

Obecné zastupiteľstvo v Haliči volí člena ekonomickej komisie Ing. Robertu Molnárovú.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Molnárová)

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce