

# **Z á p i s n i c a**

## **zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 21. 11. 2023**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice.

### **Program :**

1. Úvodné náležitosti:
  - a. Otvorenie zasadnutia.
  - b. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
  - c. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Vnútorný predpis – Zásady hospodárenia s majetkom obce Halič.
5. Strategický dokument – Komunitný plán sociálnych služieb Mikroregiónu Novohradské podzámčie na roky 2024 – 2030.
6. Určenie rozsahu kompetencií starostu obce v oblasti rozpočtových opatrení.
7. Výzva č. PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR – Rekonštrukcia a modernizácia základných škôl – predloženie žiadosti o NFP – aktivity a oprávnené náklady projektu.
8. Podnety občanov.
9. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
10. Interpelácie starostu.
11. Informácie z komisií.
12. Rôzne.
13. Záver.

### **1) Úvodné náležitosti**

- a) Otvorenie zasadnutia**
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- c) Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov z 8 (M. Kľaga sa ospravedlnil) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1999 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Robertu Molnárovú, zástupkyňu starostu. Za overovateľa zápisnice určil poslanca MUDr. Libora Lóšku. Do volebnej komisie tohto zasadnutia určil poslancov Ľudovíta Póniho a Mgr. Kristiána Fajčíka.

Starosta podľa zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení prečítal poslanecký sľub, ktorý zložil nový poslanec Ján Stankovič.

### **Uznesenie č. 145/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú – zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslanca MUDr. Libora Lóšku,
- c) do volebnej komisie určil poslancov Ľudovíta Póniho a Mgr. Kristiána Fajčíka.
- d) zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva Jána Stankoviča.

Starosta skonštatoval, že po zložení sľubu je na zasadnutí prítomných 8 poslancov z 9 a OZ je uznášaniaschopné.

### **2) Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 146/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

### **3) Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 135/2023, ktorým OZ súhlasí s dopracovaním projektovej dokumentácie kúrenia OÚ je v plnení. Žiadosť na Envirofond sa predloží do 11.12.2023.

Uznesenie 141/2023, ktorým OZ žiada starostu obce predložiť žiadosť firmy SVOMA s.r.o. právnikovi je tiež v plnení. Starosta oslovil niekoľkých právnikov a čaká na ich stanoviská, či by sa tomu mohli venovať.

Uznesenie 139/2023 – starosta pripravil list, ktorý bude v najbližších dňoch rozposlaný majiteľom garáží a uskutoční sa stretnutie.

#### **Uznesenie č. 147/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

#### **4) Vnútrotný predpis – Zásady hospodárenia s majetkom obce Halič.**

Obec Halič má platné a účinné zásady hospodárenia s majetkom, avšak keďže došlo k zmene zákona je treba ich zosúladiť s novým znením zákona. Na odporúčanie hlavnej kontrolórky obce pristúpime k zrušeniu pôvodných a prijatiu nových zásad. Nové znenie zásad bolo poslancom vopred zaslané a mohli sa s nimi oboznámiť. Starosta vyzval poslancov k diskusii prípadne upresneniu niektorých bodov.

Poslanec Igor Lang upozornil na neplatnosť zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, na ktorý sa zásady odvolávajú v článku 11, je treba opraviť na zákon, ktorý je aktuálne v platnosti. Starosta ešte navrhol doplniť článok 4, odstavec B11 a zároveň článok 5 odstavec 3 o jeden bod hodný osobitného zreteľa a to: Z dôvodu potreby vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva pre účely rozšírenia bytovej výstavby, prípadne infraštruktúry.

#### **Uznesenie č. 148/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje vnútrotný predpis - Zásady hospodárenia s majetkom obce Halič.

##### Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

#### **5) Strategický dokument – Komunitný plán sociálnych služieb Mikroregiónu Novohradské podzámčie na roky 2024 – 2030.**

Minulý rok sme schvaľovali predĺženie predchádzajúceho plánu, ktorý platil do roku 2022. Predĺžili sme jeho platnosť do konca roku 2023, nakoľko už vtedy sa začal spracúvať tento spoločný komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie. Ide o povinný rozvojový dokument, na ktorý sa pri žiadaní prostriedkov z rôznych európskych alebo

štátnych zdrojov zameraných na sociálnu oblasť prihliada. Avšak každá obec nemusí mať svoj vlastný. Tento dokument vypracoval zdarma BBSK za pomoci pracovníčok Centra integrovanej sociálnej starostlivosti v Haliči. Na základe odpovedí z rôznych dotazníkov a po spolupráci s obcami boli stanovené ciele komunitného plánu. Do plánu sa uviedli tie opatrenia, ktoré boli vyhodnotené ako najpotrebnejšie pre celý Mikroregión Novohradské podzámčie.

## **Uznesenie č. 149/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

### **I. b e r i e n a v e d o m i e**

Dôvodovú správu k materiálu Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 - 2030

### **II. s c h v a ľ u j e**

Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030

#### **Dôvodová správa:**

Predkladaný Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 bol vypracovaný v rámci projektu „Centrá sociálnych služieb ako nástroj viacúrovňového partnerstva pri poskytovaní dlhodobej starostlivosti na komunitnej úrovni na Slovensku“, ktorý bol implementovaný Banskobystrickým samosprávnym krajom s podporou Európskej komisie.

Spracovanie Komunitného plánu mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 je v súlade:

- s článkom 2 ods. 1 Memoranda o spolupráci medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom a obcami mikroregiónu Novohradské podzámčie uzatvoreného dňa 28.6.2021,
- s § 4 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách),
- s § 20 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

V prípade schválenia komunitného plánu mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 nie je potrebné spracovanie komunitného plánu (na ďalšie programovacie obdobie) na úrovni obce, nakoľko povinnosť obce v súlade s § 83 ods. zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách bude zohľadnená v rámci územného obvodu mikroregiónu, ktorého súčasťou je aj Halič.

Model spolupráce obcí prinesie efektívnejšie a realizovateľné plánovanie sociálnych služieb s dôrazom na ich udržateľnosť.

Predkladaný Komunitný plán sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie v úvodnej časti popisuje väzbu na iné strategické a programové dokumenty na miestnej, regionálnej, národnej a medzinárodnej úrovni. Nasleduje analytická časť, ktorá pomenováva situáciu z rôznych pohľadov a zdrojov. Na týchto východiskách je postavená strategická vízia

a ciele. Dôležitou súčasťou je časový a finančný plán, rozpracovaný podľa jednotlivých opatrení a aktivít.

Príprava Komunitného plánu sociálnych služieb mikroregiónu Novohradské podzámčie na obdobie 2024 – 2030 bola realizovaná formou participatívneho plánovania, pričom do procesu tvorby dokumentu boli okrem pracovníkov Banskobystrického samosprávneho kraja a vybraných zástupcov obecných úradov zapojení aj zástupcovia poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcovia občanov, zástupcovia verejného sektora, neziskového sektora a volení zástupcovia.

Na účely koordinácie tvorby komunitného plánu bola zriadená Riadiaca skupina komunitného plánu sociálnych služieb, ktorá pozostávala zo zástupcov obcí, zástupcov poskytovateľov sociálnych služieb, zástupcov užívateľov sociálnych služieb, prizvaných externých zástupcov k určitej problematike. Riadiaca skupina schválila finálnu verziu komunitného plánu na svojom zasadnutí dňa 22.09.2023.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

### **6) Určenie rozsahu kompetencií starostu obce v oblasti rozpočtových opatrení.**

Návrh na určenie rozsahu kompetencií predložil starosta obce na základe uznesenia OZ v Haliči č. 125/2023 zo dňa 14.9.2023 a vyzval poslancov na diskusiu ohľadom kompetencií a obmedzení. Poslanci sa po diskusii zhodli a učili rozsah kompetencií nasledovne:

#### **Uznesenie č. 150/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči určuje rozsah kompetencií starostu obce v oblasti rozpočtových opatrení v nasledujúcom znení :

1. Starosta obce je oprávnený bez súhlasu OZ vykonať zmeny rozpočtu v priebehu roka rozpočtovými opatreniami, ktorými sú:

a. presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky

b. viazanie rozpočtových prostriedkov.

2. Presunom rozpočtovaných prostriedkov môže starosta obce zabezpečiť rozpočtové prostriedky na úhradu nevyhnutného výdavku, na ktorý neboli v rozpočte vyčlenené potrebné alebo dostatočné prostriedky. Starosta obce je oprávnený presunúť rozpočtované prostriedky v rámci jednej rozpočtovej kapitoly do sumy 5000 EUR, pričom nemôže meniť celkové príjmy a výdavky rozpočtu obce.

3. Starosta obce je oprávnený viazať rozpočtované prostriedky obce v prípade, ak:
- a. sa očakáva narušenie vyrovnanosti bežného rozpočtu z iných dôvodov, ako použitím rezervného fondu, alebo použitím účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu, nevyčerpaných v minulých rokoch.
  - b. sa neplnia rozpočtové príjmy
  - c. boli v rozpočte zabezpečené prostriedky na vykonanie úloh, ktorých plnenie prešlo na iné subjekty, resp. sa vôbec, alebo sčasti nebudú realizovať.
4. Starosta obce je oprávnený rozpočtovať v rámci bežných výdavkov rezervu vo výške do 4000,00 €, ktorú môže použiť bez súhlasu obecného zastupiteľstva v rámci rozpočtového roka na nevyhnutné bežné výdavky. Týmto ustanovením nie je dotknuté, ani limitované oprávnenie starostu obce vykonávať rozpočtové opatrenia v zmysle prechádzajúcich odsekov.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

**7) Výzva č. PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR – Rekonštrukcia a modernizácia základných škôl – predloženie žiadosti o NFP – aktivity a oprávnené náklady projektu.**

Starosta informoval poslancov, že výzva je naďalej otvorená. Do prvého kola sme sa nestihli zapojiť ale stíhame druhé kolo. Otázne je, či sa do výzvy zapojíme, nakoľko po prehodnotení a prepočítaní pôvodných návrhov, s ktorými sme pracovali na minulom zastupiteľstve došlo k navýšeniu požadovaných prostriedkov z výzvy. Do výzvy by sme vstupovali s dvoma aktivitami a to rekonštrukciou atletickej dráhy, ktorej odhadovaný náklad je 297 642,06 € a kompletnou výmenou a doplnením vnútorného vybavenia školy – obstaranie techniky, didaktických pomôcok, stolov, stoličiek, tabúl, pomôcok do odborných učební – kompletné vybavenie učebne chémie, fyziky a biológie, vybudovanie oddychových zón pre deti v predpokladanej sume 413 000 € bez DPH. Tieto dve aktivity by boli doplnené debarierizáciou prvého podlažia vybudovaním nájzdovej rampy a druhého a tretieho podlažia školy umiestnením schodiskových plošín v hodnote 77 764,69,-€. Riaditeľ školy poslancov podrobne oboznámil s plánovanými aktivitami, zároveň pripustil, že spolufinancovanie obce vo výške 8% môže byť pre obec príliš vysoké, nakoľko sa jedná o sumu cca. 74000,- €. Starosta upresnil, že výsledná suma môže byť iná, nakoľko vo verejnom obstarávaní sa môže celková cena znížiť. Zároveň ale upozornil poslancov, že pri každom projekte vznikajú ďalšie náklady, ktoré si obec nemôže nárokovat' – ako stavebný dozor, obstarávateľ, prípadne nastanú nečakané výdavky v procese rekonštrukcie, ktoré sa teraz nedajú predpovedať. Poslanci sa v diskusii dotazovali na približný čas, kedy by došlo, v prípade úspešnosti projektu, k samotnej realizácii, nakoľko budúročný rozpočet nebudeme vedieť zaťažiť takouto sumou kvôli iným rozpracovaným projektom. Bude sa jednať, podľa skúseností, pravdepodobne až o rok 2025 a v prípade

úspešnosti projektu ešte budeme aj tak až neskôr rozhodovať, či prijmeme prostriedky z výzvy, alebo kvôli nemožnosti spolufinancovania odstúpime.

### **Uznesenie č. 151/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR – Rekonštrukcia a modernizácia základných škôl s celkovými oprávnenými nákladmi vo výške 932.303,52€ a zároveň schvaľuje zabezpečenie povinného spolufinancovania vo výške 8% z oprávnených nákladov, t.j. vo výške 74.584,28 €.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Póni)

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

### **8) Podnety občanov.**

Neboli žiadne.

### **9) Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách**

#### **a) Ukončenie a odovzdanie projektu Prestavba budovy MŠ na Pamätný dom Csontváryho**

Slávnostné otvorenie sa uskutočnilo dňa 27.10.23. Projekt bol ukončený, vyplatili sme preklavšetky záležitosti týkajúce sa projektu INTERREG, veríme, že nám budú refundované čo najskôr, najbližšie sa očakáva refundácia vo výške 190 000,-€ a budeme schopní splatiť prvý preklenovací úver. Zvyšok peňazí očakávame začiatkom roka 2024.

#### **b) Stavba vnútrobloku Družstevná, Školská**

Stavba bola protokolárne prevzatá 20.11.2023

#### **c) Stavba bytových domov**

Na ministerstve si všimli v predchádzajúcom dodatku aj v uznesení nesprávne uvedené sumy a to položky týkajúce sa vlastných zdrojov obce. Tieto nemajú žiadny vplyv na výšku dotácie. Chyby vznikli pri prepisovaní z projektovej dokumentácie a jedná sa o položky, na ktoré nie je možné čerpať ani dotáciu ani úver zo ŠFRB. Starosta uviedol, že sa snažil argumentovať práve týmto, ale aj tak musíme pristúpiť k schváleniu ďalšieho dodatku a nového uznesenia. Chyby

žiaľ vznikali aj z toho, že starosta nekomunikoval priamo s ministerstvom alebo so ŠFRB ale s Okresným úradom v BB, ktorý tieto žiadosti posúva ďalej obom inštitúciám a tieto dve inštitúcie medzi sebou takisto slabo komunikujú. Posledný dodatok aj uznesenie prerokoval priamo s ministerstvom a už by malo byť pripravené správne.

### **Uznesenie č. 152/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje Dodatok č.7 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, ktorým sa opravujú administratívne chyby uvedené v predchádzajúcom Dodatku č. 6, pričom celkové obstarávacie náklady sa nemenia a rozpočet, ktorý je prílohou Dodatku č. 6, ostáva v platnosti.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

### **Uznesenie č. 153/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči na základe identifikácie viacerých chýb v podanej žiadosti o schválenie navýšenia obstarávacích nákladov Novostavby bytového domu – 14 B. J. Halič zo strany Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a Štátneho fondu rozvoja bývania:

#### **1. Ruší**

Uznesenie č. 113/2023 zo dňa 3.8.2023 v celom rozsahu.

#### **2. Schvaľuje**

a) Celkové náklady na obstaranie Novostavby bytového domu 14 B. J. Halič vo výške **1 426 777,51 EUR** (z toho **1 389 997,51 EUR** je navýšená cena stavebných prác a **36 780,00 EUR** predstavujú už vynaložené a uhradené náklady na projektovú dokumentáciu jednotlivých stavebných objektov).

• Z toho:

i. obstarávacie náklady na výstavbu bytov: **1 066 269,86 €**

ii. obstarávacie náklady na obstaranie technickej vybavenosti: **317 476,20 €**

b) Spôsob financovania výstavby bytových domov po zvýšení obstarávacieho nákladu v zmysle Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., ktorým sa odstraňujú administratívne chyby v dodatku č. 6 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., pričom Príloha č. 1 k Dodatku č. 6 (ktorá tvorí rozpočet stavby) a Príloha č. 2 k Dodatku č. 6 (ktorá predstavuje Porovnanie rodzielnych položiek, u ktorých došlo k navýšeniu ceny), ostávajú v platnosti a Celková cena diela zostáva na úrovni dohodnutej v Dodatku č. 4, formou:

• Schválenej dotácie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky /ďalej len „MDV SR“/ vo výške **296 770,00 EUR**.

• Schváleného úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania /ďalej len „ŠFRB“/ podľa zmluvy č. 600/234/2021 vo výške **551 140,00 EUR**.



- Navýšenia úveru z prostriedkov ŠFRB vo výške **218 350,00 EUR** v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. a zákona č. 506/2021 Z. z., t. j. celková výška úveru bude **769 490,00 EUR**.
  - Vlastných zdrojov obce Halič vo výške **9,86 EUR**.
- c) Spôsob financovania výstavby prislúchajúcej technickej vybavenosti po zvýšení obstarávacieho nákladu v zmysle Dodatku č. 6 k Zmluve o dielo č. SP-1/2020 zo dňa 24.02.2020 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o., ktorým sa odstraňujú administratívne chyby v dodatku č. 4 medzi obcou Halič a fi SVOMA, s.r.o. a Prílohe č. 1 k tomuto dodatku, ktorú tvorí rozpočet stavby, odsúhlasených uznesením Obecného zastupiteľstva v Haliči č. 35/2023. Celková cena diela zostáva na úrovni dohodnutej v Dodatku č. 4, formou:
- Schválenej dotácie MDV SR podľa zmluvy č. 0108-PRB/2021 vo výške **38 780,00 EUR**.
  - Schváleného úveru z prostriedkov ŠFRB podľa zmluvy č. 600/235/2021 vo výške **87 700 EUR**.
  - Navýšenia úveru z prostriedkov ŠFRB vo výške **14 500 EUR** v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. a zákona č. 506/2021 Z. z., t. j. celková výška úveru bude **102 200 EUR**
  - Vlastných zdrojov obce Halič vo výške **219 527,65 EUR** (suma obsahuje už uhradené náklady na projektovú dokumentáciu objektov technickej vybavenosti SO03, SO04, SO06, SO07, SO08, SO09 vo výške 26 100,00 €)
- d) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výške **9,86 €** na obstaranie výstavby bytových domov 14 b.j. nájomných bytov.
- e) Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov vo výške **219 527,65 €** na obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti. Tieto vlastné finančné prostriedky sú vrátane nákladov, ktoré sa zahŕňajú do obstarávacích nákladov objektov technickej vybavenosti SO 03, SO 04, SO06, SO 07, SO 08 a SO 09 vo výške **123 644,22 EUR** (z toho už vynaložené náklady na projektovú dokumentáciu týchto objektov technickej vybavenosti vo výške **22 200,00 EUR**), nákladov, ktoré sa nezahŕňajú do obstarávacích nákladov prislúchajúcej technickej vybavenosti, konkrétne: **15 532,94 EUR** terénne a sadové úpravy, **3 663,86 EUR** založenie trávnik, **1 067,24 EUR** osivá tráv, **1883,69 EUR** úprava pláne, **4 545,18 EUR** rozprestretie ornice pri SO 03 a **1 718,26 EUR** založenie trávnik, **951,51 EUR** úprava pláne, **2 297,17 EUR** rozprestretie ornice, **500,30 EUR** osivá tráv pri SO04, **5 851,72 EUR** chodníky, **1119,58 EUR** stojiská TKO pri SO04, náklad na projektovú dokumentáciu SO05 (terénne úpravy, sadové úpravy, vnútroareálový plynovod) vo výške **3 900,00 EUR**.
- f) Podanie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme navýšenia úveru na obstaranie výstavby bytových domov 14 B.J. nájomných bytov podľa zákona č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania a zákona č. 506/2021 Z.z.
- g) Závazok Obce Halič vyčleňovať finančné prostriedky v rozpočte obce na zabezpečenie splácania navýšenia poskytnutých úverov zo ŠFRB počas celej doby ich splatnosti
- h) Ručenie na zabezpečenie splácania poskytnutých navýšených úverov zo ŠFRB na účely výstavby bytových domov a technickej vybavenosti s dotáciou formou kombinácie bankovej záruky a zriadením záložného práva v prospech ŠFRB k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve Obce, t.j. vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Halič, okres Lučenec, evidované na LV č. 254, a to:
- Stavba Obvodné zdravotné stredisko súp. č. 382 na parcele C-KN 443/13,
  - Stavba Garáž súp. č. 734 na parcele C-KN 443/14
  - Stavba Altánok bez súpisného čísla na parcele C-KN 443/15
  - Pozemok súp. č. 443/3 – zastavané plochy a nádvorcia

- Pozemok súp. č. 443/13 – zastavané plochy a nádvoría
- Pozemok súp. č. 443/14 – zastavané plochy a nádvoría
- Pozemok súp. č. 443/15 – zastavané plochy a nádvoría  
a následne zriadením záložného práva v prospech ŠFRB na nájomné byty  
obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších  
predpisov, vrátane pozemkov pod bytovým domom.

Hlasovanie poslancov:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

## 10) Interpelácie starostu.

Poslankyňa Balagová sa dotazovala, či by bolo možné zabezpečiť verejné osvetlenie popri cyklotrase. Starosta odpovedal, že túto tému sme už preberali v minulom volebnom období a vtedy zisťoval, že by bolo potrebnú umiestniť lampu cca. každých 30m, čo by bolo možné zabezpečiť opäť len čerpaním z nejakého projektu.

Poslanec Fajčík upozornil na nesvietiacu lampu pouličného osvetlenia na stĺpe na križovatke Zelenej a Krížnej, ktorý opravovali elektrikári. Starosta uviedol, že už je to v riešení a majú čoskoro prísť ju opraviť.

Poslanec Paľaga sa pýtal, či sa dá zabezpečiť separovanie odpadu na cintoríne. Marcel Lukáč (pracovník OU) uviedol, že pripravili možnosť na umiestnenie bio odpadu, avšak nie všetci ľudia to využívajú. Starosta uviedol, že možno sa mu podarí zohnať nejaké nádoby, kam by sa dal umiestniť separovaný odpad – sklo a plasty, bude sa snažiť ich zabezpečiť.

Poslanec Paľaga sa ešte predniesol žiadosť MUDr. Garajovej, ktorá sa sťažovala na nie celkom vyhovujúci stav ordinácie. Marcel Lukáč aj starosta uviedli, že toto už riešili v minulosti a nie je možné momentálne zabezpečiť stavebné úpravy v takom rozsahu ako by potrebovala. V prípade úspešnosti projektu na kompletnú rekonštrukciu zdravotného strediska budú všetky ordinácie prestavané v zmysle platných požiadaviek na ambulancie.

## 11) Informácie z komisií OZ.

Starosta skonštatoval, že keďže sa pán Vladimír Rehanek vzdal funkcie poslanca, ostala ekonomická komisia bez predsedu a teda navrhuje ako nového predsedu poslanca Jána Stankoviča. Zároveň navrhuje zvoliť z poslancov ešte jedného člena. Za člena komisie bola poslancami navrhnutá Roberta Molnárová.

### **Uznesenie č. 154/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči volí predsedu ekonomickej komisie Jána Stankoviča.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Stankovič)

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

### **Uznesenie č. 155/2023 zo dňa 21. 11. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči volí člena ekonomickej komisie Ing. Robertu Molnárovú.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 1 (Molnárová)

Neprítomný : 1 (Kľaga)

Uznesenie bolo schválené.

#### **a) Športová komisia**

Predseda PaedR. Milan Paľaga informoval poslancov, že komisia zasadala 9.10.2023 kde prerokovali predložené žiadosti o dotácie od športových klubov. Žiadosti budú posunuté ekonomickej komisii, keď sa bude preberať návrh rozpočtu na rok 2024.

#### **b) Kultúrna komisia**

Predsedyňa Beata Balagová predstavila poslancom nadchádzajúce akcie.

10.12.2023 sa chystá na námestí tradične Mikuláš.

26.12.2023 – Vianočný koncert v kultúrnom dome – koledy, vinšovačky s Haličanom, p. Čieškom, s deťmi zo ZŠ s MŠ, pravdepodobne pôjde o benefičný koncert.

31.12.2023 – Prskavkový Silvester na námestí – obec zabezpečí varené víno, pagáče.

Prebehli si budúročné akcie, plánujú 19.1.2024 turistický ples, 9.2.2024 fašiangy, 1.6.2024 deň detí, 10.8.-11.8.2024 búčov.

V rámci rozpravy k prednesenej správe z komisie sa poslanci zhodli na vynechaní silvestrovského ohňostroja.

- c) **Komisia stavebná, životného prostredia, dopravy, služieb a cestovného ruchu** sa zaoberala nasledujúcimi žiadosťami:

-Predsedkyňa komisie Roberta Molnárová informovala poslancov o predloženej žiadosti, ktorú podal Mgr. Kevin Menyhért. Žiada obec o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce KÚ Halič parcela registra C č 844/1 o výmere približne 57m<sup>2</sup>, ktorý majú za rodinným domom, dlhodobo využívajú, majú ho oplotený.

Komisia odporúča vyzvať žiadateľa na predloženie geometrického plánu, kde bude presne zameraná a vyznačená tá časť parcely, ktorú reálne využívajú aj s výmerou. Zatiaľ bez relevantného podkladu neodporúča poslancom žiadosť schváliť.

Na základe uvedeného sa o odpredaji nehlasovalo.

## **12) Rôzne**

Člen ekonomickej komisie Ing. Marcel Lukáč namietal voči rozhodnutiu obecného zastupiteľstva o zámere zámeny pozemkov podľa uznesenia 138/2023. Zdôraznil, že ekonomická komisia túto zámenu neodporúčala a keďže na dotknutom zasadnutí zastupiteľstva nebol žiadny zástupca ani predseda komisie (práve odstúpil), neboli výhody resp. nevýhody tejto zámeny poslancom dostatočne vysvetlené. Rozhodnutie o zámene sa presúva na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva, jednak pre lepšie vysvetlenie stanoviska ekonomickej komisie aj za účasti nového predsedu a zároveň pre zosúladenie navrhovanej zámeny so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Halič.

## **13) Záver**

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 21.11.2023

Zapísala: Ing. Roberta Molnárová

Overil : MUDr. Libor Lóška