

Z á p i s n i c a

z 3. riadneho zasadnutia OZ v Haliči, konaného dňa 14.03.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č.1 tejto Zápisnice

1/ Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných všetkých 9 poslancov OZ a OZ je uznášania schopné. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili. Následne starosta dal hlasovať o doplnení programu OZ – navýšenie úväzku hlavného kontrolóra, ktorý poslanci jednohlasne schválili. Rokovanie sa ďalej riadilo nasledovným programom:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Záverečný účet obce Halič za rok 2018
3. Úväzok hlavného kontrolóra
4. Návrh na úpravu rozpočtu obce Halič na rok 2019
5. Prehodnotenie štúdie výstavby nájomných bytov
6. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách
7. Interpelácia poslancov
8. Informácie z komisií OZ
9. Podnety občanov
10. Rôzne

Uznesenie č. 35/2019 zo dňa 14.03.2019

Obecné zastupiteľstvo v Haliči

A/berie na vedomie – starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Editu Hujovú, pracovníčku obce

B/schvaľuje - program rokovania Obecného zastupiteľstva v Haliči

Hlasovanie poslancov: 9 prítomných poslancov z 9-tich

Uznesenie bolo schválené.

Určenie overovateľov zápisnice

Starosta za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. Fajčíka a Ing. Lukáča. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 36/2019 zo dňa 14.03.2019

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie - starosta určil za overovateľov zápisnice Mgr. Fajčíka a Ing. Lukáča

2/ Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutí OZ

Správu predložil starosta obce. Skonštatoval, že na poslednom OZ konanom dňa 14.02.2019 vyplynuli dve úlohy, úväzok hlavného kontrolóra, ktorý je samostatným bodom programu a prehodnotenie hospodárnosti využívania obecného autobusu, o výsledku a záveroch bude informované OZ v bode informácie z komisií.

3/ Záverečný účet obce Halič za rok 2018

Predseda EK skonštatoval, že všetkým poslancom bol záverečný účet zaslaný v dostatočnom časovom predstihu a mali možnosť sa s ním oboznámiť. Mal výhrady k forme záverečného účtu, ktorý je podľa jeho názoru neprehľadný. Vzor záverečného účtu je daný na školeniach ekonómov. Hlavná kontrolórka predniesla stanovisko, ktoré tvorí prílohu č. 2 zápisnice a odporúča záverečný účet a celoročné hospodárenie schváliť bez výhrad. Rozprava k uvedenému bodu nebola.

Uznesenie č. 37/2019 zo dňa 14.03.2019

Obecné zastupiteľstvo:

a/ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2018

b/ schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie vo výške 72 470,97 EUR bez výhrad

c/ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 56 127,15 €.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

3/ Úväzok hlavného kontrolóra

Vzhlľadom k tomu, že doteraz schválený úväzok hlavného kontrolóra bol vo výške 10% a nie je postačujúci na zabezpečenie a vykonávanie všetkých kontrol a vzhlľadom aj na skutočnosť, že máme rozpočtovú organizáciu s právnou subjektivitou, u ktorej pri doterajšom úväzku nie sú zabezpečené kontroly, starosta v spolupráci s EK prehodnotili úväzok a navrhujú jeho navýšenie na 25 %. Predseda EK skonštatoval, že je lepšie mať dobrú internú kontrolu, ako by sme mali mať kontrolu NKÚ so zistenými prípadnými nedostatkami. Ing. Lukáč povedal, že okolité obce majú 35% úväzok, EK navrhuje zatiaľ 25 %.

Uznesenie č. 38/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje od 01.04.2019 úväzok hlavného kontrolóra vo výške 25% pracovného času.

Hlasovanie: všetci za

Uznesenie bolo schválené.

4. Úprava rozpočtu Obce Halič na rok 2019

Návrh na úpravu rozpočtu obce predniesla ekonómka. Vysvetlila dôvody úpravy príjmov a výdavkov, s tým, že pre zabezpečenie všetkých plánovaných aktivít je potrebné navýšiť jednak bežné, ale hlavne kapitálové výdavky. Celkové výdavky aj príjmy sa navyšujú o čiastku 40 400,00 €. Poslanci k predloženému návrhu pripomienky nemali.

Uznesenie č. 39/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Halič na rok 2019 nasledovne:

100/ daňové príjmy 728710

200/nedaňové príjmy 82120

400/finančné príjmy 67612

600/bežné výdavky 1314068

700/kapitálové výdavky 180100

Hlasovanie: všetci za

Uznesenie bolo schválené.

5. Prehodnotenie štúdie výstavby nájomných bytov

Starosta informoval poslancov, že predchádzajúce zloženie OZ schválilo výstavbu nájomného bytu – jednu 12 bytovku, čo nebolo v súlade s územným plánom zóny a realizáciou by zo

strany obce došlo k porušeniu územného plánu, navyše by nebolo možné vydať stavebné povolenie. Starosta dal vypracovať novú štúdiu. Jednalo by sa o dve bytovky, jedna by mala 8 bytov, druhá 6 bytov a byty by boli jedno-, dvoj- a troj-izbové. Bytovky by boli trojpodlažné, niektoré byty by mali aj balkóny. Jeden byt na prízemí by bol vyčlenený ako spoločný priestor. Pozemok pod bytovkami je už vysporiadaný, je vo vlastníctve obce. Po schválení štúdie by nasledovalo verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie. Poslankyňa Molnárová podotkla, že by bolo vhodné vypočítať výšku nájmu, aby jednak obec ale aj záujemcovia o byty vedeli o podmienkach nájmu. Zároveň povedala, že to preberali aj na stavebnej komisii, ktorá odporúča uvedenú štúdiu schváliť. Starosta zároveň povedal, že bytovky by boli financované z úveru zo ŠFRB, ktorý by bol bezúročný.

Uznesenie č.40/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje vypracovanú štúdiu výstavby nájomných bytov – jednu osembytovú a jednu šesťbytovú bytovku.

Hlasovanie: všetci za

Uznesenie bolo schválené.

6. Informácia starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách

Starosta obce informoval, že 14.03.2019 bolo zasadnutie mikroregiónu Novohradské podzámčie, ktorého predseda ostal starosta Ľuboreče a podpredsedom sa stal starosta Haliče, kontrolný orgán je zastúpenými starostami z Tomášoviec a Vidinej. V piatok 22.3.2019 odchádzajú na pracovnú cestu do Tábora za účelom pokračovania už začatej spolupráce v minulom roku a pomoci pri zriadení husitského múzea v obci Praha.

18.05.2019 bude po druhý krát realizovaná akcia – Otvorme si oči v Novohradskom podzámčí a zároveň 1. ročník trhov, ktorý sa bude konať na námestí. Každá obec si pripraví vlastný stánok, kde bude prezentovať výrobky svojich občanov – remeselníkov.

MV každý rok dáva finančné prostriedky na požiarnu zbrojnicu. Z toho dôvodu dal starosta vypracovať štúdiu opravy požiarnej zbrojnice. Zároveň oboznámil poslancov so zámerom odkúpiť pozemok s budovou strážneho domčeka, ktorý sa nachádza pri ČOV pri vstupe do obce smerom od Lučenca. Na opravu a prebudovanie na oddychovú zónu v rámci pripravovanej stavby cyklotrasy Lučenec – Halič by bola možnosť získať finančné prostriedky z oblastnej organizácie cestovného ruchu. Znalecký posudok na uvedený pozemok je vypracovaný Ing. Ďurbisom vo výške 9 732,92 EUR, čo je predstavuje aj kúpnu cenu pozemku. Stavebná komisia doporučuje uvedený pozemok kúpiť.

Uznesenie č. 41/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje kúpu pozemku, parc. č. 884 o výmere 601 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, stavba rodinný dom so súp. č. 3 na parcele č. 884, evidované na LV č. 506, k.ú. Halič, obec Halič, okres Lučenec v sume 9 732,92 € určenej v znaleckom posudku č. 18/2019 vypracovaného znalcom Ing. Rastislav Ďurbis, Francisciho 13, 984 01 Lučenec dňa 13.03.2019 od predávajúcej: Monika Šupauerová, rod.Mitterová, nar. 06.03.1971, Rúbanisko II. 418/3, Lučenec

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Ďalej starosta informoval poslancov, že cez elektronické trhovisko zadal zákazku na opravu výtčkov v obci vo výmere 250 m² a priemernej hrúbke 5 cm. Prihlásili sa 4 firmy, najnižšiu cenu ponúkla firma Svoma Lučenec vo výške 7 840,00 EUR s DPH s ukončením opravy do 15.5.2019 a minimálne polovicu opráv vykonať do 15.4.2019. Starosta vyzval všetkých poslancov, aby mu dali tipy na konkrétne ulice. Povedal, že už bol dodaný aj nový retardér na ulicu Družstevnú, nakoľko ten starý bol už v zlom stave.

Cez projekt ÚPRSV máme zamestnaných 4 občanov na plný úväzok, ktorý zabezpečujú drobné práce. Trvanie projektu je 9 mesiacov.

Štatistický úrad SR vyhlásil priemernú mzdu v NH za rok 2018, od ktorej sa odvíja plat starostu obce a hlavnej kontrolórky a pre rok 2019 bude plat starostu vo výške 2 229,00 € a plat hlavnej kontrolórky pri 10% úväzku 157,00 € a pri 25 % úväzku 391,00 €.

7. Interpelácie poslancov

Poslanec Paľaga informoval OZ, že 18.05.2019 plánuje zorganizovať beh rodín s deťmi – nultý ročník. Jedná sa o neziskové podujatie, chce zabezpečiť občerstvenie, moderátora, akcia by sa konala v areáli TJ. Deti by boli rozdelené do skupín podľa veku dieťaťa.

8. Informácie z komisií

a/ kultúrna komisia vyhodnotila fašiangy, na ktoré sú priaznivé ohlasy a preberala prípravu akcií -stavenie mája, deň matiek, besedu s hercom a režisérom Jozefom Sarvašom, divadelné predstavenie a váľanie mája a tiež sa zaoberala požiadavkou starostu na podnety do sociálno-hospodárskeho rozvoja obce.

b/ ekonomická komisia - prejednávala žiadosť Farského úradu Stará Halič o finančný príspevok na vydanie pripravovanej publikácie o farnosti. Komisia navrhla sumu 500,00 €.

Uznesenie č. 42/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje poskytnutie finančného príspevku pre Farský úrad v Starej Haliči na vydanie publikácie Farnosť sv.Juraja v Starej Haliči vo výške 500,00 €.

Hlasovanie: 8 za, zdržal sa Ing. Molnárová

Uznesenie bolo schválené.

Komisia ďalej vyhodnocovala hospodárnosť obecného autobusu. Hospodárnosť bola zisťovaná porovnávaním ubehnutých kilometrov a počtu jazd v období rokov 2015 až 2018 a bolo zistené, že využívanie autobusu malo výrazne klesajúci trend. V roku 2018 počet najazdených km 1548, v roku 2017 2683 km, v roku 2016 3605 km, v roku 2015 od júna do decembra 3103 km. Zároveň sú každoročne vynakladané čoraz vyššie výdavky na prevádzku súvisiace s údržbou a poistením, ktoré boli taktiež porovnávané v časovom rade v období 2015 až 2018. Na druhej strane bolo konštatované, že autobus nebol určený na podnikateľskú činnosť, len ako pomoc pre TJ a organizácie patriace pod obec. Nikdy sa neuvažovalo s tým, že výnosy budú vyššie ako náklady. Komisia po analýze navrhuje autobus odpredať a vyradiť z majetku obce.

Uznesenie č. 43/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ odporúča ponúknuť obecný autobus na odpredaj a žiada starostu a ekonomickú komisiu zistiť cenu a určiť podmienky odpredaja autobusu.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Žiadosť p.Kravárikovej o odkúpenie pozemku v jej podielovom vlastníctve. Jedná sa o pozemok, ktorý bol v rámci opráv v októbri 2018 zapísaný na LV č. 1428, parc. Č. 461/1, výmera 414 m². Vzhľadom k tomu, že obec daný pozemok nevyužíva, neodporúča pozemok odkúpiť.

Uznesenie č. 44/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje kúpu pozemku, parc. č. 461/1 o výmere 414 m², druh záhrady vedený na LV č. 1428, k.ú. Halič, obec Halič, okres Lučenec

Hlasovanie: 0 za, 9 proti

Uznesenie nebolo schválené.

c/ stavebná komisia riešila žiadosť p. Banaša o odkúpenie ornej pôdy na LV č. 650 o výmere 1036 m², parc. č. 498/1 a 498/3 o výmere 862 m². Vzhľadom k tomu, že táto lokalita je určená na IBV, komisiu nedoporučuje žiadosti vyhovieť.

Uznesenie č. 45/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje predaj ornej pôdy, parc. č. 498/1 a 498/3 o výmere 862 m², vedenej na LV č. 650 pre Martina Banaša, Sadová 450/5, 985 11 Halič.

Hlasovanie: 0 za, 9 proti

Uznesenie nebolo schválené.

Žiadosť p.Uhrinovej o možnosť odkúpenia obecného pozemku – parc. č. 851/1 o výmere 25 m², LV č. 650. Z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky, protipožiarnej ochrany, prípadnej opravy inžinierskych sietí komisia neodporúča žiadosti vyhovieť.

Uznesenie č. 46/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ schvaľuje predaj pozemku, parc. č. 851/1 o výmere 25 m², vedeného na LV č. 650, k.ú. Halič.

Hlasovanie: 0 za, 9 proti

Uznesenie nebolo schválené.

Žiadosť Štefan Molnára o dlhodobý prenájom obecného pozemku v k.ú. Halič, parc.č. 39/1 za účelom parkovania nákladných áut. K možnosti zaujatia stanoviska je potrebné predloženie nájomnej zmluvy uzavretej s Kamilom Molnárom. Komisia túto žiadosť posunula na jednanie pri zasadaní najbližšej komisie.

Žiadosť Kúkeľa Martina o opravu MK na ul. 23.januára a umiestnenie retardéra na uvedenej ulici. Komisia zistila, že cesta je už opravená a odporúča OZ prehodnotiť pasport dopravného značenie v celej obci.

Uznesenie č. 47/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ žiada starostu obce o zabezpečenie aktualizácie pasportu dopravného značenia v celej obci Halič.

Hlasovanie: 9 za

Uznesenie bolo schválené.

Žiadosť Ing. Bánovskej o vyvodenie dôsledkov voči rodine Banašovej, ktorá v termíne do 31.12.2018 nezabezpečila odstránenie, resp. legalizovanie stavieb, ktoré boli zistené 3.5.2018 štátnym stavebným dohľadom. Žiadosť bola postúpená na riešenie stavebnému úradu.

Komisia ďalej upozornila na neporiadok pri potoku pred cintorínom. Starosta reagoval, že naši zamestnanci si vyčistenie už naplánovali a bude to zrealizované v dohľadnej dobe.

Ďalej sa komisia zaoberala sťažnosťou Mgr. Pročka na pálenie odpadu na Ul.mieru (č.81). Komisia doporučila občanov pozvať na komisiu verejného poriadku.

d/ komisia verejného poriadku riešila sťažnosť na rodinu Bartošovú a Oláhovú (bývajú pri Hostinci pod gaštanom). Boli prítomní na komisii, členovia im dohovorili a vyzvali na rešpektovanie poriadku v obci a zákazu pálenia odpadu. Prizvaní hasiči len skonštatovali, že bolo porušené nariadenie o upovedomení pálenia pred samotným pálením. Zároveň boli vyzvaní na urobenie poriadku pri kontajneroch so šatstvom, nakoľko im bolo dokázané, že ten neporiadok urobili oni.

Uznesenie č. 48/2019 zo dňa 14.03.2019

OZ berie na vedomie informácie z komisií kultúrnej, ekonomickej, stavebnej, dopravy a cestovného ruchu a životného prostredia a komisie verejného poriadku.

9. Podnety občanov

Neboli žiadne.

10. Rôzne

Starosta informoval, že na Telke boli vymenené lampy, plánuje zlepšenie osvetlenia aj v okolí ZŠsMŠ, na Telke chce zabezpečiť osvetlenie prechodu pre chodcov a dal vypracovať PD na chodník na ul.Mieru s rozpočtovým nákladom 160 tis. €.

Keďže program rokovania OZ bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 14.03.2019

Zapísala: Ing. Hujová

Overili: Mgr. Fajčík

Ing. Lukáč

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce