

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haliči, konaného dňa 11. 05. 2023

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zápisnice

### **Program :**

1. Úvodné náležitosti:
  - a) Otvorenie zasadnutia.
  - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Návrh VZN č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia.
5. Výška nájomného a poplatkov za užívanie priestorov ZŠ s MŠ Hany Ponickéj.
6. Podnety občanov.
7. Informácie starostu o realizovaných a plánovaných aktivitách.
  - a. Informácia k prebiehajúcemu verejnému prerokovaniu návrhu zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu Obce Halič.
8. Interpelácie starostu.
9. Informácie z komisií OZ.
10. Rôzne.
11. Záver.

### **1. Úvodné náležitosti**

- a) Otvorenie zasadnutia**
- b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Halič (ďalej len OZ) otvoril a viedol Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce (ďalej len starosta), ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov OZ z 9 (poslanci Póni a Mgr. Fajčík sa ospravedlnili) a OZ je uznášaniaschopné. Starosta uviedol, že zasadnutie OZ bolo zvolané na základe zákona NR SR č. 369/1999 Zb. v znení neskorších predpisov písomnou pozvánkou. Za zapisovateľku zo zasadnutia OZ určil Ing. Robertu Molnárovú, zástupkyňu starostu. Za overovateľa zápisnice určil poslanca PaedDr. Milana Paľagu a do návrhovej komisie navrhol poslanca Milana Kľagu.

## **Uznesenie č. 80/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie :

- a) starosta určil za zapisovateľku zo zasadnutia OZ Ing. Robertu Molnárovú – zástupkyňu starostu,
- b) za overovateľa zápisnice určil poslanca PaedDr Milana Paľagu,
- c) do návrhovej komisie určil poslanca Milana Kl'agu.

## **2. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Poslanci program zasadnutia OZ jednohlasne schválili.

## **Uznesenie č. 81/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

## **3. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta informoval poslancov, že uznesenie č. 25/2022 je naďalej v plnení. Podarilo sa skompletizovať dokumentáciu k žiadosti o navýšenie financovania výstavby bytových domov a s tým súvisiacej záruky za financovanie bytových domov. Pracovníkmi Okresného úradu v Banskej Bystrici bola dokumentácia posunutá na ŠFRB. Vyrozumenie budeme mať za cca. 6 týždňov.

Uznesenie č. 48/2023 týkajúce sa zámery pozemkov, určenia vlastníckych práv k predmetným nehnuteľnostiam a zriadenie vecného bremena je taktiež v plnení, zmluvy boli zaslané vlastníkom na pripomienkovanie a čaká sa na ich vyjadrenie.

Uznesenie č. 78/2023 – zámer predaja pozemku 461/97 pre žiadateľku Máriu Čriepkovú – nebol zverejnený nakoľko po konzultácii s p. Čriepkovou je pre ňu odpredaj za týchto podmienok neprijateľný. Bolo jej odporúčané doložiť znalecký posudok ak sa nazdáva, že cena za pozemok stanovená posudkom by bola nižšia.

Starosta, na základe rozpravy na minulom zasadnutí zastupiteľstva, navrhol zrušenie dodatku č.1 k Rokovaciemu poriadku OZ v Haliči. Poslanec Rehanek si myslí, že to treba zrušiť, aby si poslanci sami sebe nediktovali koľko môžu rozprávať, obmedzenie je dehonestujúce.

## **Uznesenie č. 82/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči ruší uznesenie č. C/3 z 10.12.2010, ktorým bol prijatý dodatok č. 1 k rokovaciemu poriadku OZ v Haliči zo dňa 10.9.2010.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

#### **Uznesenie č. 83/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

#### **4. Návrh VZN č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2022 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia.**

OZ bol predložený návrh VZN 1/2023 v súvislosti so zavedením obedov zadarmo a dopracovanie poplatkov súvisiacich s prevádzkou školy a školských zariadení. Starosta upozornil, že VZN bolo doplnené o bod 8 : o možnosť odoberania obedov pre seniorov s trvalým pobytom v obci Halič so zľavou 50%. Predseda ekonomickej komisie predniesol záver komisie, ktorá poslancom doporučuje VZN schváliť s vypustením bodu č. 8 (50% zľava pre seniorov)

#### **Uznesenie č. 84/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje návrh VZN č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2022 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia s vypustením bodu č. 8.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

#### **5. Výška nájomného a poplatkov za užívanie priestorov ZŠ s MŠ Hany Ponickéj.**

Poslancom bol predložený „Prehľad sadzieb nájomov“, vypracovaný riaditeľom školy. Ekonomická komisia tento návrh prejednala a odporúča ho prijať.

Poslanec Paľaga sa dotazoval na možnosti využívať telocvičňu lacnejšie pre Haličanov, prípadne vyčleniť dni, kedy bude telocvičňa lacnejšia (napríklad cez týždeň, kedy sa v telocvični kúri a nie je treba zakurovať). Navrhuje cez týždeň znížiť poplatok za telocvičňu o 30%.

Poslanec Rehanek podotkol, že pri väčších skupinách nie je možné ustriehnuť, koľko ľudí je z Haliče a môžu to zneužívať.

Poslanec Kľaga by v zimnom období vyčlenil časové pásmo kedy je svetlo/tma, nakoľko doobedu sa nesvieti a upravil by poplatky podľa toho.

Poslanec Rehanek navrhol zistiť koľko stoja prenájmy telocvični v Lučenci.

Starosta podotkol že telocvičňa je na 10 hod. týždenne vyčlenená pre deti zdarma.

Poslanec Kl'aga navrhol presunúť hlasovanie na ďalšie zastupiteľstvo a hlasovať až po zistení ceny nájomného v iných obciach.

Poslanec Rehanek odporučil predsedovi športovej komisie aby si fungovanie telocvične prebral s riaditeľom školy.

### **Uznesenie č. 85/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči:

a) schvaľuje návrh riaditeľa školy o výške nájomného a poplatkoch za užívanie priestorov ZŠ s MŠ Hany Ponickéj s výnimkou sadzieb za telocvične, s tým, že tento bod bude presunutý na ďalšie zasadnutie zastupiteľstva.

b) žiada predsedu komisie športu o preverenie cien nájmov za telocvične v okolitých obciach a prerokovanie možností prepracovania sadzobníka poplatkov za prenájom telocviční s riaditeľom školy.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

### **6. Podnety občanov**

Neboli žiadne.

### **7. Informácie starostu o plánovaných a realizovaných aktivitách**

a) Informácia k prebiehajúcej verejným prerokovaniam návrhu zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu Obce Halič :

Návrh zmien a doplnkov k ÚP je zverejnený na verejné prerokovanie. Oznámenie o zverejnení bolo zaslané viac ako 50 inštitúciám, ktoré sa môžu vyjadriť a doručiť svoje pripomienky. Následne bude prebiehať aj prerokovanie pripomienok PO a FO. O pripomienke od Pozemkového úradu k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie informoval minulé zastupiteľstvo. Niektoré inštitúcie už doručili svoje stanoviská.

Starosta ďalej informoval poslancov o priebehu prác na pamätnom dome Csontváryho. Dňa 9.5.2023 sa uskutočnil kontrolný deň. Stavba mala byť pôvodne dokončená v januári. Nakoľko tento termín nebol firmou SVOMA dodržaný, bol vypracovaný dodatok s odvolaním sa na vyššiu moc z dôvodu vojny na Ukrajine a s tým súvisiacim výpadkami stavebných materiálov, a stavba mala byť dokončená do 30.4.2023, čo sa nestalo. Z Interregu máme termín úplného ukončenia prác stanovený na 30.9.23.

Zhotoviteľ požadoval dodatočné predĺženie termínu odovzdania stavby, avšak ťažko by sa hľadal objektívny dôvod na jeho uzavretie. Ďalší dodatok by mohol znamenať aj neprimerané zvýhodnenie zhotoviteľa voči ostatným uchádzačom, ktorí sa zapojili do verejného obstarávania a s veľkou pravdepodobnosťou by to znamenalo neschválenie dodatku zo strany

riadiaceho orgánu a ohrozenie financovania. Podľa zmluvy o dielo v prípade nedodržania termínu zhotovenia diela, sa uplatnia sankcie za nedodržanie termínu zmluvy, t.j. za každý deň omeškania 0,05% zo zmluvnej ceny celkom bez DPH. Po komunikácii s riadiacim orgánom na MIRRI je treba postupovať v zmysle zmluvy, to znamená, uplatniť sankcie. To čo získame ako zmluvnú pokutu, o tom menej nám vyplatia z finančného príspevku.

Po kontrolnom dni bol zhotoviteľ vyzvaný na urýchlenie prác, na stavbu boli doplnení a presunutí ďalší pracovníci.

### **Uznesenie č. 86/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči berie na vedomie informáciu starostu o aktuálnom stave projektu Prestavba historickej budovy materskej školy na obecné múzeum zamerané na Csontváryho a žiada starostu o uplatnenie zmluvnej sankcie voči dodávateľovi stavby v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 26.1.2022, konkrétne článku XV ods. 1 za nedodržanie termínu realizácie stavby.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

Starosta informoval, že nám bol zaslaný podpísaný protokol o odovzdaní majetku zo strany SPF – konkrétne ulice Telka. Všetky pozemky štátu, ktoré boli pod cestou na Telku až po bytovky budú po zápise v katastri bezodplatne prevedené na obec Halič.

Taktiež bolo zrealizované geodetické zameranie garáže a altánku v areáli zdravotného strediska, nakoľko tieto stavby neboli zapísané na liste vlastníctva a GP bol podaný na zápis do katastra.

Starosta informoval o zasadaní členov kooperačnej rady Strategicko-plánovacích regiónov. Na prvom stretnutí boli vybrané projekty, ktoré by boli oprávnené na podporu. Na ďalšom stretnutí zostal ako prioritný projekt Centrum integrovanej zdravotnej a sociálnej starostlivosti, z čoho vyplýva, že tento náš projekt by mohol byť – ako jediný projekt obcí v okrese Lučenec podporený. Tu by sme mohli získať 1 265 000 eur na obnovu zdravotného strediska.

### **8. Interpelácie starostu**

Poslanec Rehanek podal návrh, aby starosta obce mesačne informoval poslancov o tom, komu bolo vydané stavebné povolenie, resp. súhlas na realizáciu drobnej stavby, či stavebnej úpravy. Podľa jeho názoru by poslanci mali vedieť či občania realizujúci stavebné úpravy, majú aj povolenie. Takto chce predchádzať čiernym stavbám.

Poslankyňa Molnárová poznamenala, že nie je v kompetencii poslancov kontrolovať všetky stavebné úpravy v obci, máme na to stavebnú inšpekciu, ktorá vykonáva dohľad nad dodržiavaním stavebného zákona.

Starosta uviedol, že jemu to problém nerobí, spraviť každý mesiac takýto zoznam,

### **Uznesenie č. 87/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči žiada starostu obce, aby na každom zastupiteľstve predniesol informáciu o vydaných stavebných povoleniach, stanoviskách a ohláseniach o drobných stavbách.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 1 (Rehanek)  
Proti: 2 (Molnárová, Lóška)  
Zdržali sa : 4 (Kľaga, Paľaga, Balagová, Lang)  
Neprítomní: 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie nebolo schválené.

Poslanec Kľaga sa dopytoval o možnosti zriadenia obvodov v obci, kde by každý poslanec zastupoval určitú oblasť v obci. Starosta spomenul, že to tak v minulosti bolo, aj v čase kedy on býval poslancom, a nechodili za ním len ľudia z daného obvodu ale z celej obce.

Ďalej navrhol odstrániť skaly na obecných pozemkoch, nakoľko častokrát sú umiestnené nebezpečne blízko cesty a hrozí poškodenie vozidla pri prejazde. Starosta poznamenal, že túto situáciu sme už riešili viackrát. Ľudia si tam aj tak skaly umiestnia. Poslanec Kľaga navrhol hlasovať za odstránenie týchto prekážok.

### **Uznesenie č. 88/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči žiada starostu obce vyzvať všetkých občanov, aby si odstránili skaly, železné prekážky, drevo umiestnené na obecných parcelách v blízkosti miestnych komunikácií, z dôvodu bezpečnosti premávky do jedného mesiaca od výzvy, v opačnom prípade ich obec odstráni na náklady obce.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 6  
Proti: 0  
Zdržali sa : 1 (Lóška)  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

Poslanec Paľaga upozornil na katastrofálny stav schodov na zastávke autobusu a žiada ich opraviť. Starosta si podnet poznačil a bude sa ním zaoberať, naplánuje opravu.

Ďalej sa poslanec Paľaga pýtal, kto bude zabezpečovať zalievanie stromčekov popri cyklotrase a ponúkol výpomoc. Zabezpečovať to budú dobrovoľne hasiči a dobrovoľníci. Poslanec Lang navrhol aby sa zapojili aj poslanci.

Poslanec Kľaga sa dopytoval na koho sa obrátiť v prípade susedských sporov. Bolo mu doporučené v takýchto prípadoch sa obrátiť na súd.

## **9. Informácie z komisií OZ**

a) **ekonomická komisia** sa zaoberala nasledovnými žiadosťami:

1. Územná organizácia dobrovoľnej požiarnej ochrany SR Lučenec podala žiadosť o prenájom ihriska TJ Slovan Halič a ihriska pri škole za účelom uskutočnenia Územnej súťaže dobrovoľných hasičských zborov. Komisia doporučuje poslancom schváliť prenájom areálu zdarma, spôsob platby za energie treba dohodnúť so zástupcami TJ Slovan Halič a Zš s MŠ Halič.

### **Uznesenie č. 89/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s bezodplatným prenájomom ihriska TJ Slovan Halič a školského ihriska pre ÚZO DPO SR Lučenec za účelom uskutočnenia Územnej súťaže dobrovoľných hasičských zborov dospelých a dorastu z okresov Lučenec a Poltár dňa 27.5.2023.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

2. Spoločnosť Adient Slovakia s.r.o. podala žiadosť o prenájom ihriska TJ Slovan Halič za účelom usporiadania kultúrno-spoločenského podujatia pre svojich zamestnancov. Komisia odporúča poslancom schváliť prenájom areálu s tým, že výška nájmu s energiami bude v sume 1600eur, ktoré sa použijú na spolufinancovanie výstavby tribúny.

### **Uznesenie č. 90/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s prenájomom ihriska TJ Slovan Halič pre spoločnosť Adient Slovakia s.r.o. za účelom usporiadania podujatia dňa 24.6.2023 s tým, že výška nájmu za tento prenájom bude 1600eur a táto suma bude použitá na spolufinancovanie výstavby tribúny.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

3. Komisia prejednála návrh starostu obce za účelom kúpy vozidla Škoda Kamiq. Komisia doporučuje poslancom OZ odsúhlasiť operatívny lízing na osobné motorové vozidlo Škoda Kamiq /81kW/1.0 TSI/ s mesačnou splátkou 408,54eur. Stanovisko hlavnej kontrolórky bolo tiež súhlasné s podmienkou zabezpečiť krytie v rozpočte.

### **Uznesenie č. 91/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s kúpou osobného motorového vozidla Škoda Kamiq 1.0 TSI 30 Edition 81 kW na dobu nájmu 36 mesiacov vo forme operatívneho lízingu s mesačnou splátkou vo výške 408,54eur.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

### **b) Komisia mládeže**

Predseda komisie poslanec Kľaga navrhol nového člena do komisie, p. Mareka Balaga.

### **Uznesenie č. 92/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči volí člena komisie mládeže Mareka Balaga s účinnosťou od 1.6.2023.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0  
Neprítomní : 2 (Póni, Fajčík)

Uznesenie bolo schválené.

### **c) Kultúrna komisia** – predsedníčka komisie požiadala poslancov o pomoc a účasť na podujatí MDD organizovanom obcou dňa 3.6.2023, viacerí pomoc prisľúbili.

Oboznámila poslancov, že váľanie mája bude piatok 2.6.2023, a že na programe Haličských slávností usilovne pracujú.

Žiadosť od JPdeťom n.o. o prenájom priestorov dňa 27.5.2023 v súvislosti s konaním podujatia 16. Haličská motorkáreň, nebola kvôli neskorému doručeniu prejednaná na komisii. Poslancom sa predkladá bez odporúčaní.

### **Uznesenie č. 93/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči súhlasí s využívaním verejných priestranstiev pre potreby spoločensko-kultúrneho podujatia 16. Haličská motorkáreň v čase 26.5.2023 a to : Podzámockého námestia, chodníka pod kostolom, s ponechaním voľnej prístupovej cesty do zámku a neobmedzovania premávky na ulici Mieru.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 7  
Proti: 0

Nepřítomní : 2 (Póni, Fajčík)  
Uznesenie bolo schválené.

#### **Uznesenie č. 94/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie z komisie mládeže, kultúrnej komisie a ekonomickej komisie.

### **10. Rôzne**

Starosta uviedol, že obec Praha nás požiadala o vykonávanie posudkovej činnosti, o čom bude uzatvorená aj zmluva o vykonávaní posudkovej činnosti za odplatu vo výške 60 € za 1 posudok.

#### **Uznesenie č. 95/2023 zo dňa 11. 05. 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje uzatvorenie zmluvy o poskytovaní sociálnej posudkovej činnosti s obcou Praha.

#### Hlasovanie poslancov:

Za: 6  
Proti: 0  
Nepřítomní : 3 (Póni, Fajčík, Rehanek)

Uznesenie bolo schválené.

Poslankyňa Molnárová predniesla prosbu občana Jozefa Beňovského na opravu asfaltovej plochy pri ZŠ pre basketbal. Starosta prisľúbil, že v rámci opravy komunikácií zabezpečí aj zaplátanie dier na tejto ploche.

### **11. Záver**

Keďže program rokovania Obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť na rokovaní OZ a ukončil rokovanie.

V Haliči, 11. 05. 2023

Zapísala: Ing. Roberta Molnárová  
Overil : PaedDr . Milan Paľaga