

N Á V R H

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE č. 3/2024 H A L I Ć KTORÝM SA VYHLASUJÚ ZÁVÄZNÉ ČASTI PODĽA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE HALIČ, ZMENY A DOPLNKY Č. 4

Obec Halič podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti podľa Územného plánu obce Halič, Zmeny a doplnky č. 4.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Halič č. 3/2002 sa dopĺňa podľa Územného plánu obce Halič, Zmeny a doplnky č. 4 v záväznej časti takto:

Príloha č. 1

Textová časť, kapitola 3. - Záväzná časť, ktorá obsahuje

- 3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
 - 3.1.1. Regulatívy priestorového usporiadania katastrálneho územia obce.
 - 3.1.1.1 Vymedzenie zastavaného územia obce.
 - 3.1.2 Funkčné usporiadanie územia obce.
 - 3.1.2.1 Urbanizované územie tvoria pozemky zastavané alebo určené na zastavanie.
 - 3.1.2.2 Neurbanizované územia tvoria ostatné nezastavané pozemky.
 - 3.2 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržania ekologickej stability vrátane plôch zelene.
 - 3.2.1 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie.
 - 3.3. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia.
 - 3.3.1 Pre dopravu v obci.
 - 3.3.2. Pre vodné hospodárstvo.
 - 3.3.3 Pre zásobovanie elektrickou energiou.
 - 3.3.4. Pre zásobovania plynom.
 - 3.3.5. Pre zásobovanie teplom.
 - 3.3.6. Pre poštu a telekomunikácie.
 - 3.3.7. Zariadenia civilnej ochrany.
 - 3.4. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.
 - 3.5. Plochy na verejnoprospešné stavby na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny.
 - 3.6. Určenie na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny.
 - 3.7. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Záväzné časti riešenia sú dokumentované v grafickej časti - výkres č. 2, 3, 4.

Uloženie a sprístupnenie územného plánu

Územný plán obce Halič, Zmeny a doplnky č. 4 je uložený na:

- Obecnom úrade v Haliči
- **Spoločnom stavebnom úrade na MsÚ v Lučenci**
- **Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica.**

Registračný list územnoplánovacej dokumentácie je uložený na **Úrade pre územné plánovanie a výstavbu.**

Toto všeobecne záväzné nariadenie č./2024 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Haliči na svojom zasadnutí dňa2024 uznesením č./2024.

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom2024.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 15.4.2024
Zvesené z úradnej tabule dňa2024