OBEC HALIČ

Ulica mieru 68/66
985 11 Halič

Číslo: 64/2023 V Lučenci 27.03.2023
Vybavuje: Ing. Barkáč/047-4333725

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE

Obec Halič, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov vydal dňa 26.04.2021 pod č. 124/2021 pre stavebníka: **Mesto Lučenec (IČO: 00316181), sídlom Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec,** v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou stavebné povolenie pre stavbu **„Obnova Tuhárskeho námestia Lučenec“** umiestnenú na pozemkoch vedených v CKN parc. č. **818/1, 818/3, 6713/1** (podľa EKN parc. č. 3283/1) a **6714** (podľa EKN parc. č. 3283/1) v k. ú. Lučenec.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku podľa § 4 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovania, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určil pod č. OU-BB-OVBP2-2015/007495 zo dňa 12.02.2015 ako stavebný úrad oprávnený konať a vydať potrebné povolenia na všetky stavby realizované mestom Lučenec obec Halič, starostu obce.

Na základe žiadosti **Mesta Lučenec (IČO: 00316181), sídlom Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec** v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou zo dňa 27.02.2023 stavebný úrad v zmysle § 67 a § 69 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

predlžuje

platnosť uvedeného stavebného povolenia a termínu dokončenia stavby do **31.03.2025**.

Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného povolenia č. 124/2021 zo dňa 26.04.2021, pričom ostatné podmienky uvedené v tomto stavebnom povolení zostávajú nezmenené. Stavebník si overí platnosť vyjadrení dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí. V prípade potreby požiada o ich aktualizáciu, pričom splní ich požiadavky, resp. podmienky pri realizácii stavby.

Námietky účastníkov konania: neboli podané.

Odôvodnenie:

Mesto Lučenec (IČO: 00316181), sídlom Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec, v zastúpení primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou podalo dňa 27.02.2023 na obecnom úrade v Haliči žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre stavbu „Obnova Tuhárskeho námestia Lučenec“ umiestnenú na pozemkoch vedených v CKN parc. č. 818/1, 818/3, 6713/1 (podľa EKN parc. č. 3283/1) a 6714 (podľa EKN parc. č. 3283/1) v k. ú. Lučenec. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia a termínu ukončenia stavby.

Pre uvedenú stavbu vydala obec Halič stavebné povolenie pod č. 124/2021 zo dňa 26.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2021.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku podľa § 4 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovania, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určil pod č. OU-BB-OVBP2-2015/007495 zo dňa 12.02.2015 ako stavebný úrad oprávnený konať a vydať potrebné povolenia na všetky stavby realizované mestom Lučenec obec Halič, starostu obce.

Obec Halič, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ust. § 61 ods. 1, § 68 a § 69 stavebného zákona oznámil oznámením zo dňa 28.02.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o predĺžení platnosti stavebného a termínu ukončenia stavby a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v termíne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, pričom boli upozornení, že inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mohli svoje stanoviská oznámiť aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania. Mesto Lučenec a obec Halič ho zverejnili v mieste obvyklým spôsobom t. z. bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a obce. V zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku v platnom znení bol 15-ty deň tejto lehoty aj dňom doručenia tohoto oznámenia účastníkom konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v budove Mestského úradu v Lučenci, Ulica novohradská 1, Lučenec /prízemie, č. dverí 142/.

Námietky účastníkov konania podané neboli. Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel.

Správny poplatok sa nevyberal, stavebník je v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce

<u>Rozhodnutie sa doručí:</u>

Stavebník:

1. Mesto Lučenec, Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec

Vlastníci susedných nehnuteľností:

2. Ostatní účastníci konania - fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť uvedenou stavbou priamo dotknuté sa upovedomujú verejnou vyhláškou.

Zodpovedný projektant:

3. Ing. Vladimír Kmeť, Ul. 9. mája 14, 974 01 Banská Bystrica

<u>Na vedomie:</u>

Dotknuté orgány:

4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie /odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ochrana vôd/, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec
5. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. republiky 26, 984 01 Lučenec

6. Okresné riaditeľstvo PZ, okresný dopravný inšpektorát, Ul. Dr. Vodu 5, 984 01 Lučenec
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ul. L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
8. Mestský úrad Lučenec – odd. dopravy a životného prostredia, Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec
9. Mestský úrad Lučenec – odd. ekonomiky a majetku mesta, Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec
10. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Správcovia inžinierskych sietí:

11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
13. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Slovak Telekom ,a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
16. DTnet Detva, s. r. o., Ul. M. R. Štefánika 65, 962 12 Detva
17. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, P. O. BOX 216, 850 00 Bratislava
18. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory, Ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania. Mesto Lučenec a obec Halič ho zmysle ust. § 26 správneho poriadku v znení neskorších predpisov zverejnia v mieste obvyklým spôsobom, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a obce, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Vyvesené na úradnej tabuli:
dátum, pečiatka, podpis

Zvesené z úradnej tabule:
dátum, pečiatka, podpis