

Obec Halič
Ulica mieru 66, 985 11 Halič

Číslo: 351/2022-Ha

V Lučenci 27.02.2023

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

navrhovateľ **Mesto Lučenec, IČO: 00316181**
zastúpené primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou
adresa **Ulica novohradská č.1, 984 01 Lučenec**
požiadal dňa **24.08.2022**
návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

"Protipovodňové opatrenia – areál športovísk v Lučenci"

Dažďová kanalizácia:

na pozemkoch parcelné čísla: vetva „A“: parc.č. KNC 4928/24, 4928/25, 6751/2, 6751/44, 6751/3, 6752/5, 6502/1
vetva „B“: parc.č. KNC 6502/1, 4936/6, 4936/8, 4939/1, 6530/1, 6530/2, 6735, 6738/1, 6739/1, 6752/5
vetva „C“: parc.č. KNC 6751/2, 6751/44, 6751/45, 6751/49, 6751/50
katastrálne územie Lučenec

Rozšírenie komunikácie a úprava cestného rigolu:

na pozemkoch parcelné čísla: vetva „1“: parc.č. KNC 6751/4, 6752/5 (KNE 2580/2, 2581/2)
vetva „2“: parc.č. KNC 6752/5, 6740
vetva „3“: parc.č. KNC 6738/1
katastrálne územie Lučenec

Začatie územného konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania.

Obec Halič ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oprávnená konať a vydať potrebné povolenie na základe určenia stavebného úradu Okresným úradom Banská Bystrica, odborom výstavby a bytovej politiky a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /ďalej len správny poriadok/ v znení neskorších predpisov, posúdila návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a podľa § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

"Protipovodňové opatrenia – areál športovísk v Lučenci"

Dažďová kanalizácia:

na pozemkoch parcelné čísla: vetva „A“: parc.č. KNC 4928/24, 4928/25, 6751/2, 6751/44, 6751/3, 6752/5, 6502/1
vetva „B“: parc.č. KNC 6502/1, 4936/6, 4936/8, 4939/1, 6530/1, 6530/2, 6735, 6738/1, 6739/1, 6752/5
vetva „C“: parc.č. KNC 6751/2, 6751/44, 6751/45, 6751/49, 6751/50
katastrálne územie Lučenec

Rozšírenie komunikácie a úprava cestného rigolu:

na pozemkoch parcelné čísla: vetva „1“: parc.č. KNC 6751/4, 6752/5 (KNE 2580/2, 2581/2)
vetva „2“: parc.č. KNC 6752/5, 6740
vetva „3“: parc.č. KNC 6738/1

katastrálne územie

Lučenec

tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu umiestniť podľa situácie stavby vypracovanej február 2017 zodpovedným projektantom: Ľuba Mokošová, Rúbanisko II. 420/23, 984 03 Lučenec (č. op.: T1-299/2002) a Ing. Erika Kováčsová, Ulica parková 2, 984 01 Lučenec (č. op.: 0393*SP*12) pre investora: Mesto Lučenec, zastúpené primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou, Ulica novohradská č.1, 984 01 Lučenec, IČO: 00316181 a schválenej v tomto konaní.

2. Stručná charakteristika územia a stavby a technické riešenie stavby:

Navrhovaná dažďová kanalizácia vetvy A, B, C, C-1 sú vedené po mestských pozemkoch a slúžia na odvádzanie dažďových vôd z okolitého územia do Tuhárskeho potoka v r km 3,45 a v r.km 3,70.

Jedná sa o odvodnenie záhradkárskej osady, prístupovej komunikácie k záhradkárskej osade nad kúpaliskom, prístupovej komunikácie ku kúpalisku a Športovej ulice od Tuhárskeho potoka smerom k záhradkárskej osade, Na Športovej ulici sa osadia nové uličné vpusty a betónový BG žľab, Uličné vpusty ktoré sa nachádzajú na prístupovej komunikácii ku kúpalisku a na parkovisku pred kúpaliskom v súčasnosti sú napojené do existujúcej jednotnej verejnej kanalizácie — stoka AS, V rámci protipovodňových opatrení budú napojené na novú kanalizačnú vetvu „C“.

Trasa dažďovej kanalizácie vetvy „A“ je situovaná v areáli kúpaliska pri oplotení v zatravnenej ploche, križuje nespevnenú komunikáciu, ďalej je vedená cez športový areál pri ihrisku s umelým trávnikom ku toku, kde končí výustným objektom — VO v r.km 3,45. Stavenisko je voľné s výrubom porastov sa neuvažuje. V areáli kúpaliska bude potrebné presadiť mladé ihličnaté stromy tak, aby nezasahovali do ochranného pásma navrhutej kanalizácie (2,50m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany).

Dažďová kanalizácia — vetva „B“ je vedená pozdĺž Športovej ulice v zatravnenej ploche súbežne s cyklotrasou vo vzdialenosti 1,90 — 5,80 m. Stavenisko je voľné s výrubom porastov sa neuvažuje. Vetva B končí výustným objektom V02 v r.km 3,70 Tuhárskeho potoka.

Dažďová kanalizácia — vetva „C“ je vedená pozdĺž prístupovej komunikácie ku kúpalisku v zatravnenej ploche v súbehu s existujúcim STL plynovodom. Na trase plánovanej vetvy sa nachádza nízky porast — krovie a stromy, ktoré potrebné odstrániť v šírke ochranného pásma navrhutej kanalizácie. Celkový výrub krovia 90m², výrub listnatých stromov 2 ks. Vetva C končí napojením na vetvu A v revíznej šachte š3a.

Do vetvy „C“ budú napojené aj existujúce uličné vpusty komunikácie a parkoviska pred kúpaliskom. Prípojky od uličných vpustov križujú existujúce STL plynové vedenie PE 110. Hĺbka verejného plynovodu je zakreslená len informatívne. Pred vybudovaním prípojok je potrebné zistiť presne hĺbkové a polohové uloženie STL plynovodu a v prípade potreby prispôsobiť hĺbkové uloženie kanalizačnej prípojky tak, aby nedochádzalo ku styku s plynovodom.

Dažďová kanalizácia - vetva C-1“ je vedená v nespevnenej ploche pred areálom kúpaliska. Napojená je na vetvu v revíznej šachte š3. Slúži na napojenie dažďových vôd z plánovanej krytej plavárne.

Projekt rieši návrh spevnenej plochy — rozšírenie časti prístupovej komunikácie k záhradkárske osadám a zároveň rieši obnovu krytu komunikácie a cestné priekopy . Prístupová komunikácia —rozšírená , bude zabezpečovať bezpečný prejazd vozidiel Kvôli lepšiemu odvodneniu sa riešia aj úpravy cestných rigolov / obojstranne/ na ul. Športovej úsek napojenia spomenutej komunikácie nad kúpaliskom Navrhované riešenie nebude mať vplyv na existujúci stav prístupovej cesty nezaťažuje a nezvyšuje strednú intenzitu premávky v danej lokalite Stavenisko sa bude nachádzať v meste Lučenec na ľavej časti prístupovej komunikácii nad letným kúpaliskom , ktorú tvorí asfaltová komunikácia sprístupňujúca záhradkárske osady. Návrh rozšírenia prístupovej komunikácie zohľadňuje existujúce vjazdy na príľahlé pozemky s nehnuteľnosťami.

Povrchové dažďové vody budú zachytávané v cestnom /odvodňovacom / rigole , ktorý bude lemovať rozširovanú časť komunikácie / vetva 1/. Úprava cestných rigolov / obojstranne / sa rieši aj na ul. Športovej / vetvy 2 a 3/, úsek napojenia spomenutej komunikácie nad kúpaliskom . Dno priekopy, rigola bude upravené z betónovej priekopovej tvárnice „PREMAC“ T BM 1-60 , osadenej do betónového lôžka . Pri zmene sklonu dna priekopy sa vybudujú betónové zaisťovacie prahy rozmerov 300/800 mm Priekopy zaústujú do lapača splavenín LS 1 LS2 a lapača riešeného v rámci dažďovej kanalizácie / vid'. PD Dažďovej kanalizácie/.

3. Stanoviská dotknutých orgánov:

Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor, č. OU-LC-PLO-2019/012196

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov.

2. Zabezpečiť trvalé označenie hraníc pozemku tak, aby záber poľnohospodárskej pôdy nebol svojvoľne, bez súhlasu orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy posúvaný na príľahlú poľnohospodársku pôdu.

3. Vykonať skrývku humusového horizontu z celej výmery odnímanej natrvalo do hĺbky 25 cm. Humusový horizont v objeme 277 m použiť na zúrodnenie parcely C KN č. 6751/4

v k. ú. Lučenec, čím dôjde k vylepšeniu humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v termíne 03/2020 - 11/2020.

4. Zabezpečiť, aby realizácia investičného zámeru svojou prevádzkovou činnosťou nespôsobila zhoršenie prirodzených vlastností okolitých pozemkov.

OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /OH/, č. OU-LC-OSZP-2019/012734-1

a) Prednostne predchádzať vzniku stavebných odpadov. Zabezpečiť materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov vznikajúcich počas realizácie stavby. Tie odpady, ktoré nie je možné zhodnotiť je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade so zákonom o odpadoch, tj. na legálnom zariadení oprávnenej organizácie.

b) Pôvodcom stavebných odpadov, ktoré vznikajú pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných pre právnickú osobu je osoba, pre ktorú sa tieto práce vykonávajú s výnimkou fyzických osôb. S odpadmi vznikajúcimi počas stavby nakladať v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch, Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu.

c) Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi pre všetky odpady, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a nielen tých, ktoré sú vyšpecifikované v projektovej dokumentácii,

d) Požiadat' o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona no odpadoch.

e) V prípade vzniku stavebných odpadov pochádzajúcich z rezania a frézovania asfaltových a živých zmesí spevnených plôch, zaradených pod kat. č. odpadu „ 17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 ” je potrebné recyklovať alebo zhodnotiť prostredníctvom oprávnenej organizácie, napr. prostredníctvom mobilného zariadenia.

f) Výkopovú zeminu v prípade jej vzniku je možné využiť pri úpravách okolia stavby jedine na parcelách, ktoré sú predmetom predloženej PD stavby, Prebytočnú zeminu, ktorá sa nevyužije v rámci stavby je stavebným odpadom. Pôvodca, držiteľ zabezpečí jej zhodnotenie resp. zneškodnenie na legálnom zariadení.

g) Využívanie odpadov na povrchovú úpravu terénu pre vlastníka pozemku, na ktorom sa využije inerčný odpad podlieha udeleniu súhlasu podľa §97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.

Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. investor predloží:

-doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov

-materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.

OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /OPaK/, č. OU-LC-OSZP-2019/011269-2

Prípadný nevyhnutný výrub drevín rastúcich mimo lesa zabezpečiť pred vydaním územného rozhodnutia rozhodnutím príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny (§ 69 ods. 1 písm. d) v nadväznosti na § 69 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ak sa na ne nevzťahujú ustanovenia § 47 ods. 4 písm. a) a h) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tá. na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 20 m², ak nie sú v zmysle § 47 ods. 5 zákona či 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny súčasťou verejnej zelene a ak sa výrub vykonáva v súvislosti s odstraňovaním invázných nepôvodných druhov drevín uvedených v zozname podľa osobitných predpisov (§ 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Vykonávacie nariadenie (EÚ) 2016/ 1141 v platnom znení).

Všetky činnosti vykonávať takým spôsobom, aby nedošlo k poškodeniu resp. zničeniu vyskytujúcich sa drevín v dotknutej lokalite, V súvislosti s ochranou drevín rešpektovať normu STN 837010 — Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Všetky prípadne dotknuté nespevnené verejné plochy budú upravené, zarovnaním, zhutnením, doplnením o humusovú vrstvu a zatrávené.

Zabezpečiť v zmysle § 7 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov zahŕňajúcu reguláciu rozširovania nepôvodných druhov (Čl. 10 nariadenia (EÚ) č. 1143/2014) a sledovanie ich výskytu, veľkosti populácií a spôsobu ich šírenia. V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je vlastník alebo správca pozemku (ak je pozemok v užívaní inej osoby ako je vlastník a správca, tak má tieto povinnosti užívateľ pozemku) povinný za podmienok a spôsobom ustanoveným ministerstvom vykonávacím predpisom (v súlade s Prílohou č. 2a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov), odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie (zoznam invázných druhov rastlín uvádzaný v Prílohe č. 2a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov) a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu. Každý, kto vykonáva činnosť, v súvislosti s ktorou môže dôjsť k úniku invázných nepôvodných druhov uvedených v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie do životného prostredia alebo šíreniu týchto invázných nepôvodných

druhov v životnom prostredí, je v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinný prijať opatrenia na zamedzenie takého úniku alebo šírenia.

V prípade zistenia výskytu invázných druhov rastlín a ich šírenia okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov nariadi vo vzťahu k inváznym nepôvodným druhom uvedeným v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie osobe podľa § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o vykonanie opatrení na rýchlu eradikáciu (odstránenie) bezodkladne na základe vlastného zistenia alebo po doručení návrhu Štátnej ochrany prírody SR na ich vykonanie.

Dodržiavať povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody v zmysle § 3 zákona č. 543/2002

Z.z. o ochrane prírody a krajiny a všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov v zmysle § 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Rešpektovať ustanovenia § 35 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny týkajúce sa ochrany chráneného živočícha, ktorého je zakázané úmyselne zraňovať alebo usmrcovať v jeho prirodzenom areáli ako aj úmyselne rušiť v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie. Rešpektovať ustanovenia § 35 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny týkajúce sa vykonávania zakázaných činností v súvislosti so zákazom odstraňovania alebo úmyselného poškodzovania alebo ničenia hniezda chráneného živočícha ako aj poškodzovania alebo ničenia miesta rozmnožovania alebo miesta odpočinku chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli. Za chránené živočíchov sa v zmysle § 33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny považujú aj všetky druhy voľne žijúcich vtákov prirodzene sa vyskytujúcich na európskom území členských štátov Európskej únie. Výnimku zo zakázaných činností môže v odôvodnených prípadoch udeliť MŽP SR.

Pri zistení náhodného výskytu chránených živočíchov počas realizačných prác je potrebné túto skutočnosť bezodkladne oznámiť ŠOP SR, Správe CHKO Cerová vrchovina so sídlom Železničná ulica č. 31, 979 01 Rimavská Sobota (tel. č. 047/563 49 47, E-mail: csaba.balazs@sopsr.sk) a následne postupovať podľa ich stanoviska.

Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiacich právnych predpisov.

OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /ŠVS/, č. OU-LC-OSZP-2019/012706-002

Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov, Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“), Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky (užívania) stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

Navrhnuť a používať také materiály, technologické postupy, mechanizmy a zariadenia, ktoré budú šetrné k vodám.

Križovania a súběhy s existujúcim verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou, ale aj s ostatnými existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a oprávnenými požiadavkami vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a ostatných podzemných vedení.

V zmysle § 36 ods. 17 vodného zákona a § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. vody z povrchového odtoku zo zastavaných území (z pozemných komunikácií) môžu byť vypúšťané do povrchových vôd len po vykonaní potrebných opatrení na zachytávanie plávajúcich látok prípadne iných znečisťujúcich látok.

V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby, Navrhovaná stavba v zmysle § 52 ods. 1 písm. b) vodného zákona je vodnou stavbou a povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 ods. 1 vodného zákona na základe žiadosti stavebníka (investora) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

S odvádzaním vôd z povrchového odtoku súvisiace osobitné užívanie vôd, t.j. vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa §21 ods. 1 písm. d) vodného zákona je príslušný povoliť orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

K žiadosti o vydanie povolenia podľa 26 ods. 1 vodného zákona na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby a povolenia podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na s ňou súvisiace osobitné užívanie vôd je potrebné priložiť aj stanovisko správcu povodia (SVP, š.p., OZ Banská Bystrica),
V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie na vodnú stavbu súvisiacu s osobitným užívaním vôd možno vydať, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.

Výstavby organizovať tak, aby počas realizácie stavby bola zabezpečená protipovodňová ochrana mesta.

Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle §39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov pri spracovaní projektovej dokumentácie a počas realizácie a prevádzky stavby je potrebné rešpektovať oprávnené požiadavky aj ďalších navrhovanou stavbou dotknutých orgánov:

-SVP š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica,

-SVP š.p., OZ Banská Bystrica, SPHI Lučenec, Fiľakovská cesta 45, 984 80 Lučenec,

-StVS, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

-StVPS, a.s., Banská Bystrica, Závod 02 Lučenec, Komenského 4, 984 53 Lučenec

-Vlastník, správca navrhovanou stavbou dotknutých hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, príslušný poľnohospodársky subjekt, prípadne Mesto Lučenec).

OR PZ, ODI, Lučenec, č. ORPZ-LC-ODI-80-083/2020

Nakoľko pracovnou činnosťou resp. pohybom mechanizmov pri samotnej realizácii stavebných prác dôjde k obmedzeniu premávky na stavbou dotknutých pozemných komunikáciách, resp. chodníkoch, žiadame predložiť na odsúhlasenie projekt dočasnej zmeny organizácie dopravy formou prenosného dopravného značenia v predmetnej lokalite, vypracovaný v zmysle bodu 3.2 Technických podmienok TP 06/2013 „ Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest“.

V projekte riešené a navrhované komunikačné plochy realizovať za dodržania podmienok stanovených príslušnou STN 73 6110 a v rámci realizácie prác a samotného stavebno-technického prevedenia stavby postupovať podľa platnej právnej legislatívy.

Počas stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky č. 30/2020 Zazu o dopravnom značení a vyhlášky č.9/2009 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj zákona č. 135/1961 Zbi o pozemných komunikáciách v znení neskorších úprav.

O každej zmene stavby, v súvislosti s bezpečnosťou cestnej premávky informovať tunajší dopravný inšpektorát, ako aj príslušný cestný správny orgán.

Týmto si vyhradujeme právo, uvedené podmienky v priebehu stavby dopĺňať a meniť pri zisteniach, ktoré môžu mať vplyv na pozitívne ovplyvnenie bezpečnosti a plynulosti CP.

Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, č. K PUBB-2019/7341-4/97695/BRE

1.Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, č. 4600055471

V predmetnej lokalite katastra Lučenec sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou prerušovanou čiarou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou čiarou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou čiarou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou čiarou NN podzemné vedenia) 2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1. meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy a stabilitu podperných bodov.

Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť,

'L Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a krížovaní.

V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000,

Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia,

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia, Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

StVPS, a.s., BB, č. 91/2021

V predmetnej lokalite sa nachádzajú verejné vodovody a verejná kanalizácia v prevádzke StVPS, a.s.

Vlastníkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je StVS, as,

Vytýčenie potrubia vykoná prevádzka vodovodov a kanalizácie, na základe Vašej objednávky, podanej na Zákazníckom centre v Lučenci a o vytýčení spíše protokol.

Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.

Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenia ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.

Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z nasledovne :

min. 1, 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

min. 2, 5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne .

min. 2, 0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;

min. 0 ,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

vysádzať trvalé porasty;

umiestňovať skládky;

vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorové úprava vedení technického vybavenia"

Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, as. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.

V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

SPP – distribúcia a.s., BA, č. TD/NS/0113/2020/Ve

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že

SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení

Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 €,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako HVTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie, pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu N TL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vítiacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, _ v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, _ upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €3 poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo S 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, _stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

SPP —D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP, Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, číť. 045/2424502 e-mail: igor.prepelica@spp-distribucia.sk

Toto vyjadrenie je zároveň súhlasným vyjadrením k územnému konaniu k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

Slovak Telekom a. s., č. 6612225034

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 4332073
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:
<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEKSituačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
Všeobecné podmienky ochrany SEK
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, • Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené • Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s.a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

MsÚ Lučenec – č. 46558/5981/2022-POL

1/ Stavebník je povinný, v prípade že je potrebná pri realizácii projektu aj rozkopávka, požiadať príslušné oddelenie Mestského úradu Lučenec o rozkopávkové povolenie a dodržať podmienky v ňom stanovené.

2/ Stavebník je povinný realizovať práce tak, aby nebol znehodnotený majetok mesta Lučenec a akékoľvek zmeny musia byť prerokované a odsúhlasené mestom Lučenec.

3/ Stavebník je povinný dodržať podmienky rozhodnutia stavebného úradu pri realizácii uloženia sietí v zmysle schválenej projektovej dokumentácie.

4/ Stavebník je povinný vykonať práce tak, aby nedošlo k poškodeniu už uložených sietí na predmetných pozemkoch, ak sa tam nachádzajú.

5/ V prípade, že časť dotknutých pozemkov tvorí verejnú zeleň, je stavebník po ukončení výstavby povinný urobiť na vlastné náklady aj práce súvisiace s obnovením zelene na dotknutých miestach. (tzn. konečná úprava rozkopaného terénu zarovnaním a výsadbou, trávinatej plochy, alebo okrasných rastlín podľa konkrétneho vzhľadu dotknutého miesta).

6/ Ak bude v rámci realizácie stavby dotknutý aj povrch chodníka stavebník je povinný dbať najmä na to, aby uložený nový povrch nijakým spôsobom neohrozoval chodcov, aby a ňom neboli vyvýšené miesta alebo preliachiny, ktoré by mohli byť potenciálnou príčinou úrazu

7/ Tento súhlas nenahrádza ostatné povolenia, ktoré je v súvislosti s predmetnou stavbou stavebník povinný vyžiadať v zmysle Stavebného zákona a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

MsÚ Lučenec – odd. dopravy a životného prostredia, č. MsÚLC/1937/3419/2020

- z majetkovo právneho hľadiska je potrebné požiadať o vyjadrenie vlastníkov dotknutých pozemkov

- pri navrhovaných komunikáciách požadujeme v plnej miere rešpektovať technické riešenie v súlade s STN 73 6110 projektovanie miestnych komunikácií

- realizácia prác v telese miestnych komunikácií podlieha povoleniu na zvláštne užívanie

- stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy

- žiadateľ je povinný požiadať príslušného prevádzkovateľa inžinierskych sietí a sietí verejného osvetlenia o vytýčenie jednotlivých trás vedení nachádzajúcich sa v danom území, za prípadné poškodenie inžinierskych sietí je plne zodpovedný žiadateľ

- za bezpečnosť cestnej premávky v úseku realizovaných prác a za prípadné havárie z titulu vykonávaných prác zodpovedá v plnom rozsahu žiadateľ až do ukončenia prác

- pri realizácii stavebných prác požadujeme rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb., o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách

- práce je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je mesto Lučenec.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Banská Bystrica, č. CS SVP OZ BB 746/2019/69-39230, 39210 rešpektovať, že v zmysle S 49, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, môže správca vodného toku pri výkone správy užívať pobrežné pozemky. Pre vodný tok Tuhársky potok, ako vodohospodársky významný vodný tok, je to územie o šírke 10,0 m od brehovej čiary. V zmysle S 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je vlastník pozemku povinný umožniť správcovi toku vykonávanie údržbárskych prác. Zároveň rešpektovať minimálnu vzdialenosť 4,0 m od brehovej čiary vodného toku, nakoľko sa jedná o ochranné pásmo vodného toku v zmysle STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, Podľa nej na tomto území nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciou s látkami škodiacimi vodám, výstavbou súbežných inžinierskych sietí, Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma, vyústenie kanalizačného potrubia realizovať tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietoku profilu vodného toku a aby vyústenie potrubia netvorilo prekážku v prietokovom profile vodného toku, e kanalizačné potrubie s koncovou klapkou je potrebné zalícovať so svahom koryta vodného toku a ponechať ho na dĺžke maximálne 5 cm za opevnením svahu, ●spodnú hranu potrubia osadiť v dostatočnej výške nad pevné dno koryta vodného toku, ●kanalizačné potrubie vedené na pobrežnom pozemku uložiť do ocelevej chráničky prípadne obetónovať, aby nedošlo v budúcnosti k jeho poškodeniu z dôvodu prejazdu mechanizmov počas výkonu údržby. Chráničku žiadame dimenzovať na zaťaženie ťažkou technikou do 25 t z dôvodu prejazdu ťažkej techniky v rámci údržby správcu vodného toku, samotný výustný objekt stabilizovať základovou pätkou v hĺbke 60 cm, nakoľko sa jedná o potrubie DN 600 a DN 1000 mm, v úseku vodného toku, kde výstavbou výustného objektu dôjde k poškodeniu existujúceho opevnenia koryta vodného toku, žiadame poškodené opevnenie toku uviesť do pôvodného stavu, aby nedochádzalo k jeho narúšaniu od vôd z vyústeného potrubia a pri zvýšených vodných stavoch. Opevnenie požadujeme plynulo napojiť na súčasné opevnené koryto vodného toku, od investora stavby predložiť správcovi vodného toku najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením potrubia na pobrežnom pozemku v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, situácia) a zameranú kótu vyústeného potrubia, do termínu vydania kolaudačného rozhodnutia je potrebné uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena (po zrealizovaní vyústenia), nakoľko pozemok pod vodným tokom je vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe SVP, š.p., Banská Štiavnica. Za tým účelom bude potrebné vypracovať geometrický plán skutočného vyhotovenia stavby vypracovaný odborne spôsobilou osobou (Situácia, Rez a hĺbku uloženia potrubia na pobrežnom pozemku), počas výstavby neuskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku a na pobrežnom pozemku, aby pri zvýšených vodných stavoch nemohlo dôjsť k jeho splaveniu do koryta vodného toku, okrem materiálu použitého na realizáciu vyústenia potrubia a úpravu vodného toku po jeho zrealizovaní, stavebné práce súvisiace s realizáciou výustného objektu vykonávať počas nízkych alebo bežných vodných stavov a riadiť sa aktuálnou hydrologickou situáciou na vodnom toku, po realizácii stavebných prác súvisiacich s vyústením potrubia porušené pobrežné pozemky upraviť a uviesť v celom rozsahu do pôvodného stavu, ●šachty a prípadne ďalšie nadzemné objekty (stĺp a pod.) situovať vo vzdialenosti minimálne 5 0 m od brehovej čiary vodného toku z dôvodu zabezpečovania údržbárskych a povodňových zabezpečovacích prác správcom vodného toku, pri plánovaných výruboch postupovať v zmysle § 47 Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, 23 Vodného zákona, dodržiavať Zákon č. 1 7/1992 o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o súhlas na prípadný výrub drevín je potrebné požiadať v zmysle §47 ods. 3 Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvostupňový štátny orgán ochrany prírody a krajiny, ktorým je príslušná obec, na prípadné stínanie a odstraňovanie stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy, prípadný výrub porastov v nevyhnutnom rozsahu žiadame realizovať v mimovegetačnom období (október až marec). Po ukončení výrubu žiadame predmetné miesto a pobrežné pozemky dočistiť od zvyškov drevnej hmoty, ●prípadné oplotenie riešiť ako rozoberateľné pre možnosť zabezpečenia prístupu ťažkej mechanizácie ku korytu vodného toku v rámci údržby vodného toku a v prípade povodňových zabezpečovacích prác, ●v rámci predmetnej výstavby, ako aj pri úpravách okolitého terénu nesmú byť použité látky a materiály škodiace vodám, taktiež mechanizmy používané pri prácach je potrebné udržiavať v bezchybnom technickom stave tak, aby nemohlo dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite, ●stavebný odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi, ako správca vodného toku si uplatňujeme právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv a údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác, ' správca vodného toku nebude zodpovedať za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť na predmetnej stavbe pri povodňových situáciách v záujmovej oblasti, ●k začatiu a ukončeniu stavby a taktiež k zahájeniu, priebehu a ukončeniu prác súvisiacich so zásahom do vodného toku pri výstavbe predmetného vyústenia prizvať zástupcu Správy povodia horného l'pľa Lučenec (kontakt: Ing. Gábor, mob.: 0911-016571, resp. Ing. Hronec/047-4316527).

V súvislosti s využívaním novo navrhovaných výustných objektov upozorňujeme na skutočnosť, že prevádzkovateľ výustného objektu bude povinný zabezpečovať správu a prevádzku výustného objektu v zmysle ustanovení 47 ods. 3 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska ochrany kvality vôd je možné s realizáciou stavby taktiež súhlasiť. K navrhovanému riešeniu vodného hospodárstva však máme nasledovné pripomienky, ktoré žiadame rešpektovať v rámci podmienok stavebného povolenia.

Keďže projekt bol vypracovaný v roku 2017, nezahŕňa v hydrotechnických výpočtoch stavbu „Krytá plaváreň Lučenec“. V technickej správe sa iba uvádza, že v šachte RŠI vetvy „C“ sa vysadí odbočka pre napojenie dažďových vôd zo strechy plánovaného krytého bazéna. V projektovej dokumentácii tak nie je riešené ani odvodnenie novonavrhovaného parkoviska pred krytou plavárňou, V projektovej dokumentácii stavby „Krytá plaváreň Lučenec“ je uvedené, že vody z povrchového odtoku z novonavrhovaného parkoviska pri plavárni budú odvádzané uličnými vpustami UVI -UV3 cez ORL (Klartec, typ Klik 6/1 s II, s prietokom 6 l/s) v množstve 4,56 l/s z plochy 489 m². Komunikácia (plocha 268 m²) bude odvodnená cez UV4 a UV5 do šachty RŠ2 s množstvom vôd 2,5 l/s a z plochy 598 m² vpustami UV6-UV8 do šachty RŠ I s predpokladaným množstvom vôd 5,58 l/s. Spolu to činí (z plochy 1355 m²) 12,51 l/s vôd z povrchového odtoku zaústených do vetvy Vody z povrchového odtoku odvodnené cez UV9 z plochy 168 m² v množstve 2,24 l/s budú zaústené do splaškovej kanalizácie z dôvodu nevhodných výškových pomerov. Podľa projektovej dokumentácie stavby „Krytá plaváreň“, časť Zdravotechnika, by malo byť množstvo dažďových vôd zo strechy objektu 38 l/s, v predloženej „Dodatku č. 1“ sa uvádza, že dažďové vody zo striech objektu Krytej plavárne (1517 m²) budú v množstve 20, 17 l/s, Ďalej budú dažďovou kanalizáciou vypúšťané aj vody z výmeny bazénovej vody v celkovom objeme cca 11250 m³/rok,

Vypúšťanie bazénov, bude cez cirkulačné čerpadlá, zvyšok sa vypustí gravitačne do dažďovej kanalizácie vedenej po podlahe. Do dažďovej kanalizácie budú zaústené aj prepady vyrovnávacích nádrží (cez vodný uzáver).

Odkanalizovanie bazénov a odpadových vôd z úpravni do dažďovej kanalizácie bude nasledovné:

- vypúšťanie whirlpoolu bude každý týždeň (2x čerpadlo s predfiltrom s prietokom 7,5 m³/h)
 - vypúšťanie bazéna B1 bude 1 krát za 6 mesiacov (2x čerpadlo s predfiltrom s prietokom 62,5 m³/h)
- vypúšťanie detského bazéna B3 bude 1 x za mesiac (2x čerpadlo s predfiltrom s prietokom 7,5 m³/h)
- Prevádzkovým poriadkom sa stanoví teplota vypúšťanej vody (návrh 25°C), koncentrácia C12 (návrh 0, 1 mg/l) ako aj prietok vypúšťanej bazénovej vody (max. 7,5; 17,5; 62,5 m³/hod podľa cirkulačných čerpadiel resp. gravitačne cca 1,5l/s), Pri vypúšťaní sa teplota bazénovej vody pred vypustením zníži na stanovenú hodnotu odstavením ohrevu na potrebnú dobu, koncentrácia C12 sa zníži na stanovenú hodnotu odstavením dávkovania C12 na potrebnú dobu. Prietok vypúšťanej bazénovej vody sa nastaví naregulovaním výkonu čerpadla (vypúšťanie bude prečerpaním cez filtráciu).

Stavebníka upozorňujeme, že na uskutočnenie (výstavbu) stavebných objektov, ktoré sú vodnými stavbami (Dažďová kanalizácia, ORL) je v zmysle §26 vodného zákona potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy. Pred vydaním stavebného povolenia na vodnú stavbu alebo súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní je prítom v zmysle § 21 ods. 2 vodného zákona potrebné vydať aj súvisiace povolenie na osobitné užívanie vôd, ktorým je v súvislosti s navrhovanou dažďovou kanalizáciou vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd podľa §21 ods. 1 písm. d) vodného zákona. V podmienkach predmetného povolenia na osobitné užívanie vôd navrhujeme určiť nasledovné:

charakterizovať vypúšťané vody — vody z povrchového odtoku, tj. zrážkové vody z odvodňovaných plôch a bazénové vody z vypúšťania bazénov. Akýkoľvek iný druh vôd (napr. splaškové odpadové, vody z prania filtrov, technologické vody) je vypúšťať neprípustné, ● konkretizovať druh a výmeru odvodňovaných plôch, samostatne rozčleniť strechy a spevnené plochy, určiť konkrétne výmery, ● špecifikovať spôsob vypúšťania a recipient: do vodohospodársky významného vodného toku Tuhársky potok v r. km 3,600 a r. 3,850 ● množstvá vypúšťaných vôd (okamžité v l/s aj ročné v m³/rok) a pri určovaní množstiev zohľadniť aj regulované vypúšťanie bazénových vôd, ● definovať časový režim vypúšťania vôd - diskontinuálny, v čase zrážok, krátko po ich skončení a v čase topenia snehovej pokrývky, pri vypúšťaní bazénových vôd v závislosti od nastavenia režimu recirkulačných čerpadiel, ● popísať spôsob prečisťovania vypúšťaných vôd — plávajúcich látok a znečisťujúcich látok, čo sa týka ORL uviesť jeho výkon a požadované zostatkové znečistenie vo vypúšťaných vodách pre ukazovateľ NEL max. 0,1 mg/l, v zmysle predložených PD ● typ ORL - PURECO ENVIA vlv s prietokom do 7 lis (podľa výkresu E.2.14 - 5 l/s, pre UVI _UV4) a ORL výrobcu Klartec, typ Klik 6/1 s II, s prietokom 6 l/s pre parkovisko Krytej plavárne, ● spôsob kontroly vypúšťaného znečistenia a funkčnosti prečisťovacích zariadení:

funkčnosť ORL a neprekročovanie požadovanej hodnoty ukazovateľa NEL (do 0,1 mg/l) preverovať v rámci prevádzkového monitoringu, navrhujeme odber bodových vzoriek v čase zrážok na odtoku z ORL, s početnosťou 2x ročne, ● v rámci predmetného prevádzkového monitoringu stanovenie (rozbor) a odber vzoriek vôd vykonávať metódami odporúčanými v Prílohe č. 3 Časť B a Časť C Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., pričom podľa § 5 ods. 13 tohto nariadenia možno použiť pre stanovenie (rozbor) aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde, prílohou protokolu o rozbere bude aj protokol (záznam) o vykonanom odbere, v prípade, že hodnota ukazovateľa NEL stanovená v rámci vyššie uvedeného prevádzkového monitoringu bude prekračovať požadovanú úroveň 0, 1 mg/l, bude potrebné bezodkladne prijať nápravné opatrenia (príp.

aj v spolupráci s dodávateľom technológie) a po ich zrealizovaní odber a rozbor vzoriek vôd vykonať opätovne (nad rámec určenej početnosti) pre potvrdenie účinnosti prijatých nápravných opatrení, ORL aj ostatné objekty zabezpečujúce prečisťovanie a vypúšťanie vôd (uličné vpusty, kanalizačné šachty, lapače strešných splavenín, výustný objekt) je potrebné udržiavať v prevádzkyschopnom stave, vykonávať ich pravidelnú kontrolu, údržbu a čistenie podľa prevádzkového poriadku vodnej stavby, v prípade vypúšťania bazénových vôd, treba popísať technické riešenie vypúšťania vôd, interval výmeny vody, prietok v 1/s a rýchlosť vypúšťania v zmysle PD, ● zostatkový voľný chlór vo vypúšťaných bazénových vodách bude na úrovni do 0,1mg/l a teplota vody do 25 °C, bazénová voda bude vypúšťaná po náležitom odstáti v zmysle PD, čo je potrebné uviesť aj v prevádzkovom poriadku,

dodržiavanie prípustnej hodnoty chlóru (0,1 mg/l) a teploty vody (25 °C) sledovať prevádzkovým monitoringom pri každom vypúšťaní bazénov, zistené je potrebné uvádzať aj v prevádzkovom denníku, ● časová platnosť povolenia — v zmysle 21 ods. 4 písm. e) vodného zákona max. na 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pre lepšiu prehľadnosť s určením konkrétneho dátumu jej skončenia, ● predmetné povolenie na osobitné užívanie vôd možno vykonávať len s užívaním súvisiacej vodnej stavby, teda po jej uvedení do prevádzky, ● pred uplynutím časovej platnosti povolenia požiadať v dostatočnom predstihu o predĺženie platnosti povolenia, ak sa nezmenili podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, alebo o vydanie nového povolenia, ● v prípade akýchkoľvek zmien, ktoré by mali vplyv na podmienky vypúšťania vôd, za ktorých bolo povolenie vydané, je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o zmenu povolenia a SVP, š.p., OZ Banská Bystrica 0 30/jadrenie k takejto zmene.

Ku kolaudačnému konaniu dažďovej kanalizácie je potrebné predložiť prevádzkový poriadok tejto vodnej stavby vypracovaný spôsobilou osobou na základe skutočne zrealizovaného stavu a zohľadňujúci návody na obsluhu a údržbu všetkých objektov na nej umiestnených (okrem iného aj ORL, výustný objekt,...). Prevádzkový poriadok musí obsahovať aj spôsob a podmienky vypúšťania bazénových vôd.

Nad rámec vyjadrenia dávame na zváženie (keďže je predpoklad, že výustnými objektami bude do vodného toku Tuhárskeho potoka vypúšťaný celkový prietok vôd z povrchového odtoku až 1589548 1/s čo je 53 714 m³/rok, čo by mohlo zhoršiť povodňovú situáciu) osadiť v riešenom území napr. akumulačnú nádrž, ktorá by slúžila zadržaniu vody v krajine. Takýmto riešením sa podmienky nie len na regulované vypúšťanie vôd z povrchového odtoku resp. bazénových vôd, ale aj na znižovanie nepriaznivých účinkov sucha a nedostatku vody, Takto zadržovaná voda by mohla byť v čase sucha využívaná napr. na závlahy areálovej zelene príp. (pri vhodnom riešení) záhradkárskej oblasti.

Na záver upozorňujeme, že v súvislosti s odvádzaním dažďových odpadových vôd do vodného toku Tuhársky potok dochádza k vzájomnému prepojeniu stavieb „Protipovodňové opatrenia — areál športovísk v Lučenci“ a „Krytá plaváreň Lučenec“, čo je potrebné pri ich posudzovaní brať do úvahy.

4. V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby, Navrhovaná stavba v zmysle § 52 ods. 1 písm. b) vodného zákona je vodnou stavbou a povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 ods. 1 vodného zákona na základe žiadosti stavebníka (investora) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

5. Stavebník je podľa § 135 ods. (2) stavebného zákona povinný dbať, aby vykonávanými prácami nevznikli na susedných pozemkoch a stavbách škody, ktorým možno zabrániť.

6. Po skončení stavebných prác je stavebník v prípade použitia, resp. poškodenia susedných pozemkov a stavieb povinný uviesť tieto pozemky alebo stavby do pôvodného stavu a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

7. Podľa § 19 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v zastavanom území vymedzí okresný úrad v rozhodnutí na návrh stavebníka pásmo ochrany, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia, najviac však vo vzdialenosti podľa odseku 2. Pri vymedzení pásma ochrany okresný úrad prihliada na technické možnosti a priestorové možnosti v danom území a na technické požiadavky podľa technickej normy^{11a)} alebo inej obdobnej technickej špecifikácie s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.

8. Námietky účastníkov konania: neboli podané.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. (1) stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Lučenec, zastúpené primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou, Ulica novohradská č.1, 984 01 Lučenec, IČO: 00316181 podal dňa 24.08.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnenie stavby "Protipovodňové opatrenia – areál športovísk v Lučenci", na pozemkoch parcelné čísla vetva „A“: parc.č. KNC 4928/24, 4928/25, 6751/2, 6751/44, 6751/3, 6752/5, 6502/1, vetva „B“: parc.č. KNC 6502/1, 4936/6, 4936/8, 4939/1, 6530/1, 6530/2, 6735, 6738/1, 6739/1, 6752/5, vetva „C“: parc.č. KNC 6751/2, 6751/44, 6751/45, 6751/49, 6751/50, vetva „1“: parc.č. KNC 6751/4, 6752/5 (KNE

2580/2, 2581/2), vetva „2“: parc.č. KNC 6752/5, 6740, vetva „3“: parc.č. KNC 6738/1, katastrálne územie Lučenec. Uvedeným dňom bolo územné konanie začaté.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania oznámením č. 351/2022-Ha zo dňa 21.09.2022 a v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania.

Námietky účastníkov konania neboli podané.

V rámci územného konania neboli predložené nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia pre územné konanie,
- súhlasné záväzné stanovisko OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /EIA/.

Na základe týchto skutočností, obec Halič, ako príslušný správny orgán vyzvala stavebníka podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku v súlade s ustanoveniami § 35 ods. 3 stavebného zákona aby podanie doplnil o vyššie uvedené predpísané náležitosti.

Obec Halič ako príslušný stavebný úrad určila na doplnenie dokladu lehotu do 60 dní od doručenia tohto rozhodnutia a súčasne podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona v súlade § 29 ods. 1 správneho poriadku územné konanie prerušila a upozornila stavebníka, ak požadované doklady v určenej lehote nebudú doplnené, konanie bude podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku v spojení s § 35 ods. 3 stavebného zákona zastavené. V predmetnom konaní bol účastník konania vyzvaný aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Na uvedenú stavbu bolo vydané po ukončení zisťovacieho konania právoplatné rozhodnutie Okresného úradu Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-LC-OSZP-2019/003050-7 zo dňa 04.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.05.2019 a právoplatné rozhodnutie Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie o zmene navrhovanej činnosti vydané pod číslom OU-LC-OSZP-2020/005276-017 zo dňa 17.06.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.07.2020 podľa ktorých sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a pre uvedenú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad preto v súlade s § 35 ods. 2 stavebného zákona kópiu návrhu na začatie územného konania s údajom o zverejnení rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní bezodkladne zverejnil na svojej úradnej tabuli; návrh je zverejnený do právoplatného ukončenia konania. V súlade s § 140c ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad zaslal oznámenie o začatí územného konania s predpísanými prílohami aj Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Na základe vyhodnotenia podmienok rozhodnutia č. OU-LC-OSZP-2019/003050-7 zo dňa 04.04.2019 a rozhodnutia č. OU-LC-OSZP-2020/005276-017 zo dňa 17.06.2020 vydaných v zisťovacom konaní Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie vydal Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie záväzné stanovisko pod č. OU-LC-OSZP-2023/000831-005 zo dňa 21.02.2023 v ktorom konštatoval, že predložený návrh je v súlade s rozhodnutím vydaným Okresným úradom Lučenec, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-LC-OSZP-2019/003050-7 zo dňa 04.04.2019 a rozhodnutím č. OU-LC-OSZP-2020/005276-017 zo dňa 17.06.2020 a s postupom uvedeným v zákone č. 24/2006 Z.z., a tiež je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2016 Z.z.

Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom mesta Lučenec – Zmeny a doplnky, schváleného uznesením MsZ č. 81/2006 zo dňa 28.06.2006, záväzná časť bola schválená VZN č. 4/2006 s účinnosťou od 14.07.2006 a schválená uznesením MsZ č. 82/2006 zo dňa 28.06.2006.

V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby, Navrhovaná stavba v zmysle § 52 ods. 1 písm. b) vodného zákona je vodnou stavbou a povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 ods. 1 vodného zákona na základe žiadosti stavebníka (investora) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Navrhovaná dažďová kanalizácia vetvy A, B, C, C-1 sú vedené po mestských pozemkoch a slúžia na odvádzanie dažďových vôd z okolitého územia do Tuhárskeho potoka v r km 3,45 a v r.km 3,70.

Jedná sa o odvodnenie záhradkárskej osady, prístupovej komunikácie k záhradkárskej osade nad kúpaliskom, prístupovej komunikácie ku kúpalisku a Športovej ulice od Tuhárskeho potoka smerom k záhradkárskej osade, Na Športovej ulici sa osadia nové uličné vpusty a betónový BG žľab, Uličné vpusty ktoré sa nachádzajú na prístupovej komunikácii ku kúpalisku a na parkovisku pred kúpaliskom v súčasnosti sú napojené do existujúcej jednotnej verejnej kanalizácie — stoka AS, V rámci protipovodňových opatrení budú napojené na novú kanalizačnú vetvu „C“.

Trasa dažďovej kanalizácie vetvy „A“ je situovaná v areáli kúpaliska pri oplotení v zatravnenej ploche, križuje nespevnenú komunikáciu, ďalej je vedená cez športový areál pri ihrisku s umelým trávnikom ku toku, kde končí výustným objektom — VO v r.km 3,45. Stavenisko je voľné s výrubom porastov sa neuvažuje. V areáli kúpaliska bude potrebné presadiť mladé ihličnaté stromy tak, aby nezasahovali do ochranného pásma navrhutej kanalizácie (2,50m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany).

Dažďová kanalizácia — vetva „B“ je vedená pozdĺž Športovej ulice v zatravnenej ploche súbežne s cyklotrasou vo vzdialenosti 1,90 — 5,80 m. Stavenisko je voľné s výrubom porastov sa neuvažuje. Vetva B končí výustným objektom V02 v r.km 3,70 Tuhárskeho potoka.

Dažďová kanalizácia — vetva „C“ je vedená pozdĺž prístupovej komunikácie ku kúpalisku v zatravnenej ploche v súbehu s existujúcim STL plynovodom. Na trase plánovanej vetvy sa nachádza nízky porast — krovie a stromy, ktoré potrebné odstrániť v šírke ochranného pásma navrhutej kanalizácie. Celkový výrub krovia 90m², výrub listnatých stromov 2 ks. Vetva C končí napojením na vetvu A v revíznej šachte š3a.

Do vetvy „C“ budú napojené aj existujúce uličné vpusty komunikácie a parkoviska pred kúpaliskom. Prípojky od uličných vpustov križujú existujúce STL plynové vedenie PE 110. Hĺbka verejného plynovodu je zakreslená len informatívne. Pred vybudovaním prípojok je potrebné zistiť presne hĺbkové a polohové uloženie STL plynovodu a v prípade potreby prispôbiť hĺbkové uloženie kanalizačnej prípojky tak, aby nedochádzalo ku styku s plynovodom.

Dažďová kanalizácia - vetva C-1 je vedená v nespevnenej ploche pred areálom kúpaliska. Napojená je na vetvu v revíznej šachte š3. Slúži na napojenie dažďových vôd z plánovanej krytej plavárne.

Projekt rieši návrh spevnenej plochy — rozšírenie časti prístupovej komunikácie k záhradkárskym osadám a zároveň rieši obnovu krytu komunikácie a cestné priekopy. Prístupová komunikácia — rozšírená, bude zabezpečovať bezpečný prejazd vozidiel. Kvôli lepšiemu odvodneniu sa riešia aj úpravy cestných rigolov / obojstranne/ na ul. Športovej úsek napojenia spomenutej komunikácie nad kúpaliskom. Navrhované riešenie nebude mať vplyv na existujúci stav prístupovej cesty nezaťažuje a nezvyšuje strednú intenzitu premávky v danej lokalite. Stavenisko sa bude nachádzať v meste Lučenec na ľavej časti prístupovej komunikácii nad letným kúpaliskom, ktorú tvorí asfaltová komunikácia sprístupňujúca záhradkárske osady. Návrh rozšírenia prístupovej komunikácie zohľadňuje existujúce vjazdy na príľahlé pozemky s nehnuteľnosťami.

Povrchové dažďové vody budú zachytávané v cestnom /odvodňovacom / rigole, ktorý bude lemovat' rozširovanú časť komunikácie / vetva 1/. Úprava cestných rigolov / obojstranne / sa rieši aj na ul. Športovej / vetvy 2 a 3/, úsek napojenia spomenutej komunikácie nad kúpaliskom. Dno priekopy, rigola bude upravené z betónovej priekopovej tvárnice „PREMAC“ T BM 1-60, osadenej do betónového lôžka. Pri zmene sklonu dna priekopy sa vybudujú betónové zaisťovacie prahy rozmerov 300/800 mm. Priekopy zaústňujú do lapača splavenín LS 1 LS2 a lapača riešeného v rámci dažďovej kanalizácie / vid'. PD Dažďovej kanalizácie/.

K územnému konaniu sa vyjadrili: OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /odpadové hospodárstvo, ochrana prírody, ochrana vôd, EIA/, Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor, OR PZ, ODI, Dr. Vodú 5, 984 01 Lučenec, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec, Energotel a.s., J. Milca 44, 01001 Žilina, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, StVPS a.s. B. Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, SPP – distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava, Slovak Telekom a. s. Bratislava, Horná č. 77, 974 01 Banská Bystrica, Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, pracovisko Lučenec, Nám. Republiky č. 26, 984 01 Lučenec, Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska č. 69, 974 98 Banská Bystrica, SVP, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, MsÚ Lučenec – odd. dopravy a životného prostredia, MsÚ Lučenec – odd. ekonomiky a majetku mesta, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci, Petöfiho 1, 984 01 Lučenec, Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, P.O. Box 15, 833 15 Bratislava 37, ich súhlasné stanoviská boli skordinované a prípadné podmienky sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa oddielu 3, II. časti stavebného zákona.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Halič, obecný úrad, Ulica mieru 66, 985 11 Halič. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Podľa ustanovenia § 140c ods. 8 a ods. 9 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (ust. § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania v lehote do 15 pracovných dní od jeho zverejnenia, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (ust. § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Odvolanie sa podáva na obec Halič, obecný úrad, Ulica mieru 66, 985 11 Halič. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Alexander U d v a r d y
starosta obce

Toto územné rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené minimálne po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Halič a mesta Lučenec. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Toto územné rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 6 stavebného zákona zverejní na úradnej tabuli obce Halič a mesta Lučenec na dobu do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Príloha: Grafická príloha, na ktorej stavebný úrad vyznačil umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Rozhodnutie sa doručí :

Mesto Lučenec, zastúpené primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou, Ulica novohradská č.1, 984 01 Lučenec

Na vedomie:

Ing. Zsolt Zsélyi, Mlynská ulica č.47, 984 01 Lučenec

Luba Mokošová, Rúbanisko II. 420/23, 984 03 Lučenec

Ing. Erika Kováčsová, Ulica parková 2, 984 01 Lučenec

OÚ Lučenec – odbor starostlivosti o ŽP /odpadové hospodárstvo, ochrana prírody, ochrana vôd, EIA/

Okresný úrad Lučenec – pozemkový a lesný odbor

OR PZ , ODI , Dr. Vodú 5, 984 01 Lučenec

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec

Energotel a.s., J. Milca 44, 01001 Žilina

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

StVPS a.s. B. Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

SPP – distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom a. s. Bratislava, Horná č. 77, 974 01 Banská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici, pracovisko Lučenec, Nám. Republiky č. 26, 984 01 Lučenec

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska č. 69, 974 98 Banská Bystrica

SVP, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

MsÚ Lučenec – odd. dopravy a životného prostredia

MsÚ Lučenec – odd. ekonomiky a majetku mesta

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Lučenci, Petöfiho 1, 984 01 Lučenec

Slovenský hydrometeorologický ústav, Jeséniova 17, P.O. Box 15, 833 15 Bratislava 37