



O b e c H a l i č

Ulica mieru 66, 985 11 Halič, ☎ 047/4392356, 0907 858 440

Zámer zámeny pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Haliči schvaľuje pre účely získania pozemkov potrebných pre budovanie prislúchajúcej infraštruktúry pre individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Halič-Horné pole **zámer zámeny** pozemkov vytvorených geometrickým plánom na rozdelenie nehnuteľností a určenie vlastníckych práv k predmetným nehnuteľnostiam číslo geometrického plánu 44918119-04/2020 úradne overeným dňa 10.6.2020 pod č. G1-260/2020, a to pozemky registra C, zapísané na LV č. 650 pre obec Halič, okres Lučenec, kat. úz. Halič, parc. č.

- 500/173 – orná pôda – výmera 808 m²
- 500/174 – orná pôda – výmera 450 m²
- 500/183 – orná pôda – výmera 357 m²
- 500/184 – orná pôda – výmera 808 m²
- 500/185 - orná pôda – výmera 808 m²
- 500/181 – orná pôda – výmera 842 m²
- 500/182 – orná pôda – výmera 423 m²
- 500/175 – orná pôda – výmera 419 m²
- 861/4 – zast. plocha – výmera 306 m²

v celkovej výmere **5221 m²**,

ktoré budú vymenené za pozemky registra C, zapísané na LV č. 1314 pre obec Halič, okres Lučenec, kat. úz. Halič, parc. č.


- 500/194 – orná pôda – výmera 58 m²
- 500/195 – orná pôda – výmera 332 m²
- 500/196 – orná pôda – výmera 1181 m²
- 500/197 – orná pôda – výmera 603 m²
- 500/198 – orná pôda – výmera 816 m²
- 500/199 – orná pôda – výmera 804 m²
- 500/200 – orná pôda – výmera 374 m²
- 500/204 – orná pôda – výmera 137 m²
- 500/208 – orná pôda – výmera 222 m²
- 500/209 – orná pôda – výmera 73 m²
- 500/210 – orná pôda – výmera 935 m²

v celkovej výmere **5535 m²** podielovom vlastníctve Kováčová Ida, r. Dávidová, Ing., Maloveská 1752/47, 984 01 Lučenec v 1/3 k celku, Molnárová Dana, r. Mičiniová, Rúbanisko III 2900/12, 984 03 Lučenec v 1/3 k celku a Gáfriková Dana r. Gubišová, J. M. Hurbana 2932/2, 984 01 Lučenec v 1/3 k celku, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa [§ 9a ods. 8 písm. e\) zákona č. 138/1991 Zb.](#), schvaľovaný trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorým je potreba vzájomného usporiadania pozemkového vlastníctva bez finančného vyrovnania ako nevyhnutný predpoklad umožnenia individuálnej bytovej

výstavby v tejto lokalite v zmysle regulatívov platného Územného plánu zóny Halič-Horné pole.

Odplatou za rozdiel vo výmerách bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a užívania odovzdaných pozemkov pod budúce prístupové komunikácie 500/196 500/204 a 500/210 pre prístup k pozemkom a právo uloženia inžinierskych sietí (najmä rozvodov vody, kanalizácie, elektriny, plynu a internetu).

v Haliči, 12.1.2023



Mgr. Alexander Udvardy
starosta obce