Žiadosť o overenie pasportu drobnej stavby s potvrdením existencie stavby a jej účelu

Obec Halič
Obecný úrad
Mieru 68/66
985 11 Halič

Vec: **Žiadosť o overenie zjednodušenej dokumentácie stavby (pasportu stavby) s potvrdením existencie drobnej stavby a jej účelu** podľa § 104 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

I. Žiadateľ - vlastník stavby (*meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo*):

.....

zastúpený splnomocneným zástupcom: .....
(*meno, priezvisko a adresa)*

žiada, o overenie pasportu stavby a o potvrdenie existencie stavby s vyznačením účelu užívania stavby v obci ..... na ulici .....
pre **drobnú stavbu**:

.....

II: Údaje o drobnej stavbe:

Účel užívania drobnej stavby:

.....

Charakter drobnej stavby: trvalá / dočasná

III. Miesto drobnej stavby:

parcelné číslo pozemku: ..... **katastrálne územie**: .....

druh pozemku podľa katastra nehnuteľností (*listu vlastníctva*) .....

K pozemku má žiadateľ:

- **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č. .....
- **iné právo** (*uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.*):

  .....

III. Rok dokončenia drobnej stavby: .....

V ..... dňa .....

.....
podpis žiadateľa (žiadateľov)

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje tzv. **iné právo k pozemku** (§ 139 ods. 1 stavebného zákona, napr. nájomná zmluva a pod.); vlastnícke právo overuje stavebný úrad
2. **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkmi drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je ½ alebo menší
3. **kópia z katastrálnej mapy**
4. dvojmo **pasport stavby**, ktorý obsahuje:

   Textová časť:

   - údaje o druhu, účele a mieste stavby,
   - meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
   - parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
   - rok dokončenia stavby,
   - technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,

   Výkresová časť:

   situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)
5. **geometrický plán** na drobnú stavbu
6. doklad o zaplatení **správneho poplatku - 10 eur**