

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY č. 18/06/2013

uzavretá podľa § 536 - 565 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov po zmene 426/2002 Z.z.

medzi

Objednávateľom: Obec Halič
zastúpeným Vladimír Rehanek – starosta obce
vo veciach technických Ján Neupauer
so sídlom Ul. mieru č. 66, 985 11 Halič
bankové spojenie Prima banka , č.u.6008744001/5600
IČO : 00 316091

a

Zhotoviteľom: SVOMA s.r.o.
zastúpeným Marian Svorad
vo veciach technických Zoltán Béreš
so sídlom Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec
bankové spojenie UniCredit Banka Lučenec č. u. 6622107002/1111
IČO 36622796 DIČ 2021776889 IČ DPH: SK2021776889
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro vo vložke č. 8856/S

I.

Predmet plnenia

- I. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie
„ Výstavba chodníka pre peších v obci Halič“
a.) podľa priloženej projektovej dokumentácii a rozpočtu stavby

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách bez DPH a aj s DPH .

Cena bez DPH	14.557,78 EUR
DPH 20%	2.911,56EUR
Cena vrátane DPH	17.469,34EUR

Slovom: Sedemnásttisíc štyristošesťdesiatdeväť eur tridsaťštyri centov

V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo prác navyše oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác , musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k tejto zmluve.

Práce a dodávky navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísanom štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše a odpočet nere realizovaných

prác a dodávok. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky resp. odsúhlasenia prác navyše technickým dozorom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve. Pre oceňovanie prác navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v cenovej špecifikácii prác a dodávok zhotoviteľa v predloženom Súťažnom výkaze výmer. V prípade prác a dodávok navyše, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa cenovej špecifikácie Súťažného výkazu výmer bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán.

Cenu diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len vo výnimočných prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. zmenou upravenou všeobecne záväzným právnym predpisom a to písomným dodatkom k zmluve o dielo, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Faktúra vystavená v súlade s touto Zmluvou o dielo je splatná do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.

III.

Lehota výstavby diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:

termín zahájenia prác: .01.07.2013

termín ukončenia prác: 10.08.2013

2. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela v prípade:

a/ množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,

b/ obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,

c/ zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,

d/ zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,

e/ ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní,

f/ zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

IV.

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je KÚ Halič - obec Halič.

V.

Vykonávanie diela

1. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený v zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho, uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z naviac prác požadovaných objednávateľom

a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.

4. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný osobne a každá zmena bude zaznamenaná do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.
6. Zhotoviteľ zhotovuje vec u objednávateľa, na jeho pozemku, objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody zhotovovanej veci a je jej vlastníkom.

VI.

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 3 roky (36 mesiacov)
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, ktoré sa vyskytnú počas záručnej lehoty. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamácií je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu bezplatného odstránenia.
4. V prípade neodstrániteľnej vady je povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie.

VII.

Platobné podmienky

1. Fakturáciu vykonáva zhotoviteľ podľa skutočne prevedených a odberateľom prevzatých prác 1x do mesiaca.
Podkladom na úhradu bude zástupcom objednávateľa podpísaný súpis vykonaných prác .
2. Zmluvné strany dohodnú lehotu na úhradu ceny do 30 dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vystavenú faktúru.
3. Faktúry budú uhrádzané bezhotovostným platobným stykom .

VIII.

Odobzдание a prevzatie diela

1. Stavenisko podľa § 43i Stavebného zákona odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi písomným zápisom – protokolom pred zahájením prác, resp. o jeho vybudovanie požiada zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzдание diela najneskôr 10 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzдание.
3. Objávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 10 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
4. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
5. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.

IX.
Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.
Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

XI.
Záverečné ustanovenia


1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva ja vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Haliči dňa 18.06.2013

Obec Halič

SVOMA s.r.o., Lučenec

.....
obj
Vladi


s.r.o.
01 Lučenec
11 001

