

Zmluva o dielo

na realizáciu diela
Výmena zdroja tepla a vykurovacej sústavy telocvične Halič

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

1. Obec Halič

Sídlo: : Obecný úrad Halič
lica Mieru č.68/66, 985 11 Halič

Zastúpený : Mgr. Alexander Udvardy - starosta obce
IČO : 00316091
DIČ : 2021237075
tel./fax : 047/4392637, 0907858440
e-mail : starosta@obechalic.sk
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 6008744001/5600
IBAN : SK5156000000006008744001
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: IP GAS s.r.o.
Sídlo: M. R. Štefánika 15, 984 01 Lučenec
Registrácia: Okresného súdu Banská Bystrica oddiel: Sro číslo vložky 5763/S
IČO: 36034380
DIČ: 2020081074
IČ DPH: SK2020081074
Štatutárny orgán: Jana Kresáneková
Kontaktná osoba vo veciach zmluvných: Jana Kresáneková
Kontaktná osoba vo veciach technických: Ing. Richard Kresánek
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 18427109/5200
Telefón: 0905638868
Fax: nie

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania, v zmysle § 3, §5 a § 117 zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zákazky s nízkou hodnotou **“Výmena zdroja tepla a vykurovacej sústavy telocvične Halič”**

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo **“Výmena zdroja tepla a vykurovacej sústavy telocvične Halič”**, ktorej predmetom je výmena zdroja tepla a vykurovacej sústavy telocvične Halič za účelom zvýšenia energetickej účinnosti budovy telocvične, v rozsahu podľa rozpočtu - výkaz/výmer, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy (ďalej len "Rozpočet"), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému priebehu kolaudačného konania stavby.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (povahou a stavom staveniska, jeho prízjazdovými, dopravnými a skladovacími možnosťami).
6. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania zákaziek s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v týchto termínoch:
Termín začatia realizácie diela: dňom odovzdania a prevzatia staveniska
Termín ukončenia realizácie diela: **do 30.11.2019.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko od objednávateľa prevziať **do 7 dní od odoslania písomnej výzvy zhotoviteľovi**. V prípade, ak si Zhotoviteľ v stanovenej lehote stavenisko neprevezme hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za odovzdané a prevzaté na účely tejto zmluvy uplynutím lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete.

Verejný obstarávateľ: Obec Halič, Mieru 66, 985 11 Halič

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v zmysle ods. 1 tohto článku III zmluvy. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa najneskôr do termínu ukončenia realizácie diela toto dielo riadne vykonať a na základe právoplatného rozhodnutia o povolení užívania stavby (kolaudačného rozhodnutia) odovzdať toto dielo objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela:
 - a) zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
 - b) prerušení prác na diele Objednávateľom;
 - c) zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
 - d) v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie jú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
 - e) omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
5. Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.
6. Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie diela Zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.
7. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkolvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy.

Článok IV.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou podľa Prílohy č. 1 Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka zhotoviteľa) vo výške:

Cena bez DPH 37.612,50 EUR

DPH 20% 7.522,50 EUR

Cena celkom vrátane DPH 45.135,00 EUR

Spracovaný rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi čiastku, na ktorú bude mať zhotoviteľ nárok v súlade s ustanoveniami zmluvy, a to v čase a spôsobom uvedenými v tejto zmluve. DPH bude uhradená v súlade so záväznými nariadeniami a právnymi predpismi.

2. K fakturovanej cene bude účtovaná DPH v sadzbe platnej v čase fakturácie.
3. K zmluve je priložená príloha č. 1 – Rozpočet, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Príloha č. 1 je vyplnený Výkaz/výmer vo všetkých položkách pre celý stavebný objekt.
4. Všetky atesty a certifikáty použitých materiálov preukazujúce zhody výrobkov pre stavbu si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ.

Verejný obstarávateľ: Obec Halič, Mieru 66, 985 11 Halič

5. Zhotoviteľ vyhotoví súpis skutočne prevedených prác po položkách a predloží ho objednávateľovi. Objednávateľ do dvoch pracovných dní vráti zhotoviteľovi jeden potvrdený súpis vykonaných prác uskutočnených zhotoviteľom. Na základe takto potvrdeného súpisu vykonaných prác má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru vo výške odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Takáto faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu, ktoré predpisuje platná právna legislatíva Slovenskej republiky a jej splatnosť je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zhotoviteľovi.
6. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie úroku z omeškania 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania od objednávateľa.

Článok V. VYKONANIE PRÁC

1. Kvalita vykonaných prác musí zodpovedať tejto zmluve, príslušným Technicko-kvalitatívnym predpisom a ostatným normám a predpisom platnými v čase realizácie diela. Kvalitu realizovaných prác a zabudovaných materiálov bude zhotoviteľ dokladovať atestami o kvalite.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu s vytýčením priestoru staveniska min. 1 pracovný deň pred začatím prác. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi do termínu odovzdania staveniska všetky nevyhnutné doklady, na základe ktorých je možné začať realizovať dielo v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Objednávateľ pripraví stavenisko podľa požiadaviek STN a TP.
4. Zhotoviteľ bude odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú zmluvné strany zapisovať skutočnosti dôležité pre vykonanie diela. Objednávateľ je povinný stavebný denník sledovať a do 2 pracovných dní k zápisom pripájať svoje stanovisko.
5. Stavebný denník bude na stavbe vedený odo dňa jej začatia do riadneho ukončenia prác, a to spôsobom obvyklým podľa pokynov na vedenie stavebných denníkov. Záznamy o priebehu prác, kontrolách, preberaní prác a všetkých ďalších okolnostiach, ktoré budú obe strany považovať za dôležité budú zapisované denne do stavebného denníka. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
6. Miestom plnenia predmetu zmluvy je: **telocvičňa základnej školy s materskou školou, Družstevná 11, 98511 Halič.**

Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku. Zhotoviteľ poskytne na dielo podľa tejto zmluvy záruku za riadne vykonanie prác v záručnej dobe minimálne 36 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
2. Záručná doba začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu celej stavby alebo jej časti/etapy. Záručná doba sa končí uplynutím 36 mesiacov.

Článok VII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávatel'.
2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávatel'ovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávatel'ovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa v súvislosti s uzatvorením a plnením predmetu tejto zmluvy dozvie, najmä obsah tejto zmluvy a jej príloh a obsah faktúry vystavenej na základe tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva objednávatel'a a zhotoviteľ ich neposkytne tretej osobe bez písomného súhlasu objednávatel'a. To sa nevzťahuje na prípady, kedy je zhotoviteľ povinný tak urobiť na základe povinnosti uloženej zákonom.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávatel'ovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.
4. Každý Subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné. Pri uzatváraní dodatkov k zmluve je povinnosť zmluvných strán postupovať v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľ'a a dve pre objednávatel'a.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
6. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť zmenu adresy druhej zmluvnej strane do 15 dní od vtedy ako k nej došlo, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť

Verejný obstarávateľ: Obec Halič, Mieru 66, 985 11 Halič

- podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
7. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady poctivého dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
8. Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú alebo sa postupne stanú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 Rozpočet výkaz/výmer

Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov

V Haliči dňa 30.10.2019

V Lučenci dňa 10.2019

za objednávateľa:

Mgr. Alexan.
starosta obce H

za zhotov:

Jana Kresánekova
konateľ spoločnosti