

## ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY č. 03/09/2018

uzavretá podľa § 536 - 656 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov po zmene 426/2002 Z.z.

medzi

**Objednávateľom:** Obecny úrad Halič  
zastúpeným Juraj Machava - starosta obce  
vo veciach technických  
so sídlom Ulica mieru 66, 985 11 Halič  
bankové spojenie Prima banka Slovensko, a. s.,  
IBAN: SK515600000006008744001  
IČO : 00316091

a

**Zhotoviteľom:** SVOMA s.r.o.  
zastúpeným Marian Svorad  
vo veciach technických Marian Dekan  
so sídlom Podjavorinská 21, 984 01 Lučenec  
bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN SK60 0900 0000 0003 4278 8096  
IČO: 36622796 DIČ: 2021776889 IČ DPH: SK2021776889  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro vo vložke č. 8856/S

### I.

#### Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela :  
*„Osvetlenie priechodov pre chodcov v Haliči“*  
podľa priloženého rozpočtu stavby zo dňa 05.06.2018

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

### II.

#### Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách bez DPH a aj s DPH .

<b>Cena bez DPH</b>	<b>4 137,93 EUR</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>827,59 EUR</b>
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>4 965,52 EUR</b>

K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:

- a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlasením poskytnutým výkazom výmerov.  
b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela,

pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.

- c/ len vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou zaznamenanou v v stavebnom denníku a na základe dodatkov k zmluve o dielo.
- d/ V prípade legislatívnych zmien, cien vstupov, inflácie je možné upraviť ceny dohodou oboch zmluvných strán.

### **III.**

#### **Lehota výstavby diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:

termín začatia prác: 03.09.2018

termín ukončenia prác: 31.09.2018

2. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela v prípade:

- a/ množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
- b/ obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,
- c/ zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
- d/ zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,
- e/ ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzdanie staveniska v omeškaní,
- f/ zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.

### **IV.**

#### **Miesto zhotovenia diela**

Miestom zhotovenia diela je obec Halič.

### **V.**

#### **Vykonávanie diela**

1. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený v zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho, uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z naviac prác požadovaných objednávateľom a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.
4. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný osobne a každá zmena bude zaznamenaná do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.



## VI.

### Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 5 rokov ( 60 mesiacov)
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, ktoré sa vyskytnú počas záručnej lehoty. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu bezplatného odstránenia.
4. V prípade neodstrániteľnej vady je povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie.

## VII.

### Platobné podmienky

1. Fakturáciu vykonáva zhotoviteľ podľa skutočne prevedených a odberateľom prevzatých prác po ukončení a odovzdaní diela. Podkladom na úhradu bude zástupcom objednávateľa podpísaný súpis vykonaných prác .
2. Zmluvné strany dohodnú lehotu na úhradu ceny do 14 dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vystavenú faktúru.
3. Faktúry budú uhrádzané bezhotovostným platobným stykom .

## VIII.

### Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 2 dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 2 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
3. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.

## IX.

### Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu plnenia (prípadne z ceny jeho časti, dohodnutej na samostatné odovzdanie a prevzatie) za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.



## X.

### Rozhodcovská doložka

1. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Rozhodcovskému súdu Lučenec zriadenému pri Rozhodcovský súd Lučenec, s.r.o., Cintorínska 7, 984 01 Lučenec, IČO: 45 494 134, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 18242/S. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriadia s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

## XI.

### Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
2. Zmluvné strany sa zaviazali oznamovať si každú zmenu ich identifikačných údajov, zrušenie podnikateľskej činnosti, zrušenie registrácie platiteľa DPH a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia ich účinnosti. V prípade nedodržania týchto povinností zodpovedá zmluvná strana, ktorá porušila svoju povinnosť za škodu, sankcie a pokuty, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v súvislosti s porušením povinností.

## XII.

### Záverečné ustanovenia

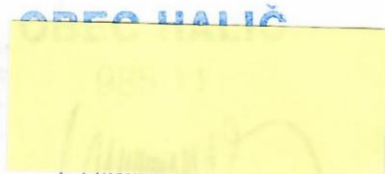
1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva ja vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

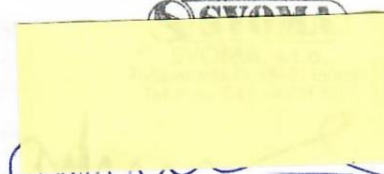
V Haliči dňa 30.8.2018

V Lučenci dňa 30.8.2018

Obecný úrad Halič

SVOMA s.r.o., Lučenec





.....  
za objednávateľa  
Juraj Machava

.....  
za zhotoviteľa  
Marian Svorad