

**ZMLUVA O DIELO NA REKONŠTRUKCIU FASÁDNEJ A STREŠNEJ ČASTI HROBKY
RODINY FORGÁCH NA OBECNOM CINTORÍNE V OBCI HALIČ ě. 1/2014**

uzavretá podľa § 536 - 656 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Z.z. v znení neskorších
predpisov po zmene 426/2002 Z.z.

medzi

Objednávateľom: Obec Halič
zastúpenou: starostom obce Vladimírom Rehanekom
so sídlom : Ulica mieru č. 68, 985 11 Halič
vo veciach technických: Vladimírom Rehanekom
bankové spojenie: SK515600000006008744001
IČO : 00316091

a

Zhotoviteľom: Marian Záhorský - STUCCO
zastúpeným Marianom Záhorským
so sídlom Novohradská 2362/24, 984 01 Lučenec
bankové spojenie SK4531000000004330078108
IČO: 30508037 DIČ: 1031661246
zapísaný v Živnostenskom reg.: 606-4548

I.

Predmet plnenia

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela :

Rekonštrukcia fasádnej a strešnej časti hrobky rodiny Forgách na obecnom cintoríne v Haliči.

Rozsah prác je uvedený v cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.

II.

Cena

Zhotoviteľ zhotoví celú stavbu – rekonštrukciu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách bez DPH. Zhotoviteľ nie je platcom DPH

Cena bez DPH 4750,- EUR

Cena vrátane DPH 4750,- EUR

K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch:

- a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným a zmeneným rozpočtom rekonštrukcie
- b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ bude odsúhlasený a potvrdený zmenený rozpočet rekonštrukcie.
- c/ len vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou zaznamenanou v v stavebnom denníku a na základe dodatkov k zmluve o dielo.
- d/ V prípade legislatívnych zmien, cien vstupov, inflácie je možné upraviť ceny dohodou oboch

zmluvných strán.

III.

Lehota výstavby diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase:

termín začatia prác: 032014

termín ukončenia prác: 052014

2. Predĺženie doby výstavby:

Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby diela v prípade:

- a/ množstva alebo povahy prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom,
- b/ obzvlášť nepriaznivých klimatických podmienok,
- c/ zdržania, chyby alebo prekážky spôsobených objednávateľom,
- d/ zvláštnych okolností, nezavinených porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho za koho zhotoviteľ zodpovedá,
- e/ ak objednávateľ je v omeškaní s odovzdaním staveniska v zmluvnom termíne. Objednávateľ dodatkom k zmluve o dielo predĺži termín ukončenia diela o počet dní, o ktoré bude odovzдание staveniska v omeškaní,

IV.

Miesto zhotovenia diela

Miestom zhotovenia diela je hrobka rodiny Forgách na obecnom cintoríne v Haliči.

V.

Vykonávanie diela

1. Stavebné práce vykonávané zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru zodpovedného pracovníka, ktorý je uvedený v zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ poveruje touto funkciou pracovníka, uvedeného v zmluve o dielo. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, vypracovaním dodatkov vyplývajúcich z navyše prác požadovaných objednávateľom a odsúhlasených vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdaní – preberaní ukončeného diela.
4. Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný osobne a každá zmena bude zaznamenaná do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.

VI.

Záručná doba a jej plynutie

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 3 roky (36 mesiacov)
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním väd predmetu diela do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa, ktoré sa vyskytnú počas záručnej lehoty. Povinnosťou

zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie väd, jej rozsahu, spôsobu a termínu bezplatného odstránenia.

4. V prípade neodstrániteľnej vady je povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie.

VII.

Platobné podmienky

1. Fakturáciu vykonáva zhotoviteľ podľa skutočne prevedených a odberateľom prevzatých prác raz do mesiaca, alebo naraz po zhotovení diela.
Podkladom na úhradu bude zástupcom objednávateľa podpísaný súpis vykonaných prác .
2. Zmluvné strany dohodnú lehotu na úhradu ceny do 30 dní po tom, ako objednávateľ dostane od zhotoviteľa vystavenú faktúru.
3. Faktúry budú uhrádzané bezhotovostným platobným stykom .

VIII.

Odobzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne alebo ústne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 dní pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
2. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa najneskôr do 10 dní od písomnej alebo ústnej výzvy zhotoviteľa príde na preberacie konanie.
3. Ak zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
4. V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.

IX.

Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu plnenia za každý začatý mesiac omeškania
2. V prípade zhotovenia chybného diela uhradí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy (prípadne z ceny jeho chybnej časti).
3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry (alebo splátky) uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej sumy za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty a sankcie dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne.

X.

Rozhodcovská doložka

Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Rozhodcovskému súdu Lučenec zriadenému pri Rozhodcovský súd Lučenec, s.r.o., Cintorínska 7, 984 01 Lučenec, IČO: 45 494 134, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

odd. Sro, vložka č. 18242/S. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

XI.

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva ja vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke odberateľa.

V Haličii dňa 24.03.2014

.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa