

ZMLUVA O DIELO č.01-19

Uzavretá podľa § 536 a príslušných ustanovení
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov

O PROJEKTOVEJ PRÍPRAVE STAVBY

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : **Obec Halič**
so sídlom : Ulica Mieru č.68/66, 985 11 Halič
IČO : 00 316 091
DIČ : 2021 237 075
Bankové spojenie : Prima banka a.s.
Číslo účtu : SK51 5600 0000 0060 0874 4001
Štatutárny zástupca : Mgr. Alexander Udvardy, starosta obce

Oprávnení rokovať
- vo veciach zmluvných : Mgr. Alexander Udvardy
- vo veciach technických : Mgr. Alexander Udvardy

1.2. Zhotoviteľ : **PROX s.r.o.**
so sídlom : 976 41 Podkonice 200
IČO : 316 221 27
DIČ : 2020 455 899
IČ DPH : SK 2020 455 899
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa Banská Bystrica
Číslo účtu : SK09 0900 0000 0003 0110 7047
Štatutárny zástupca : Ing. Ján Bobák – konateľ spoločnosti

Oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Ján Bobák, vedený v registri Slovenskej komory architektov ako autorizovaný architekt, autorizačné osvedčenie 0624 AA.

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje tento predmet plnenia :

Projektovú dokumentáciu pre projekt s názvom
„ Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Halič “

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené projektové práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú sumu a poskytne spracovávateľovi dojednané spolupôsobenie.

ČLÁNOK III. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že projektovou dokumentáciou podľa bodu 2.1. je dokumentácia stavby v rozsahu:

- a) Architektonická štúdia
- b) Jednostupňový projekt pre stavebné konanie a pre realizáciu stavby, v rozsahu:
 - A. Sprievodná správa
 - B. Súhrnná technická správa
 - C. Celková situácia stavby
 - D. Dokumentácia stavebných a inžinierskych objektov- stavebná časť
 - E. Celkové náklady stavby, výkaz výmer
- c) Projektové energetické hodnotenie – energetický audit

3.2. Práce a výkony neobsiahnuté v predmete plnenia zmluvy :

- geodetická dokumentácia (polohopisné a výškopisné domeranie),
- dodávateľská dokumentácia pre výrobnú prípravu stavieb,
- prieskumné práce (hydrologické, geologické, seizmické a pod.),
- vypracovanie dokumentácie skutočného realizovania stavby,
- správne a iné poplatky,
- majetkoprávne podklady,
- dokumentácia potrebná pre preukázanie požadovaných vlastností dodávok (atesty, individuálne a komplexné skúšky a pod.).

Práce a výkony uvedené v tomto odseku je možné dodať objednávateľovi vo forme vedľajších nákladov, alebo na samostatnú objednávku.

ČLÁNOK IV. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

4.1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.2. Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatok k tejto zmluve a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

4.3. Projekty budú vypracované a odovzdané:

- a) Architektonická štúdia vrátane rozpočtovej časti v počte 6 ks v tlačenej podobe a 1x na CD nosiči
- b) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, tender zhotoviteľa stavby a realizáciu stavby v počte 6 ks v tlačenej podobe a 1x na CD nosiči
- c) Projektové energetické hodnotenie – energetický audit v počte 6 ks v tlačenej podobe a 1x na CD nosiči.

ČLÁNOK V. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III. tejto zmluvy v termíne:

- a) Architektonickú štúdiu vrátane rozpočtu do 27.12.2019
- b) Projektovú dokumentáciu do 75 kalendárnych dní odo dňa účinnosti zmluvy
- c) Projektové energetické hodnotenie – energetický audit do 60 dní odo dňa účinnosti zmluvy

5.2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti povinný dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

5.3. Predmet plnenia podľa čl. III. je splnený osobným odovzdaním jednotlivých častí projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o odovzdaní a prevzatí.

5.4. V prípade nedodržania termínu doby zhotovenia diela sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň z omeškania.

ČLÁNOK VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie projektových prác, doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť, že také práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

ČLÁNOK VII. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III., bod 3.1. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zmien.

Celková cena za zhotovenie diela činí **29.900,- € bez DPH**, k uvedenej cene je pripočítaná DPH vo výške 20%, t.zn. 5.980,- €, konečná cena vrátane DPH činí **35.880,- €**.

Cena za zhotovenie jednotlivých častí diela v zmysle bodu 3.1. tejto zmluvy činí:

- a) Architektonická štúdia 4.900,- € bez DPH, DPH 20% t.zn. 980,- €, spolu vrátane DPH 5.880,- €
- b) Projekt. dokumentácia 19.500,- € bez DPH, DPH 20% t.zn. 3.900,- €, spolu vrátane DPH 23.400,- €
- c) Projektové energetické hodnotenie – energetický audit 5.500,- € bez DPH, DPH 20% t.zn. 1.100,- €, spolu vrátane DPH 6.600,- €

7.2. Platobné podmienky :

Objednávateľ uhradí dohodnutú sumu na základe vystavených faktúr zhotoviteľa nasledovne:

- a) sumu 4.900,- € bez DPH do 30 dní od termínu odovzdania architektonickej štúdie
- b) sumu 19.500,- € bez DPH do 30 dní od termínu odovzdania projektu stavby
- c) sumu 5.500,- € bez DPH do 30 dní od termínu odovzdania energetického auditu

ČLÁNOK VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, platných STN, vyhlášok, zákonov a vyjadrení verejnoprávných orgánov.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy po stanovenú dobu- záručná doba, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Záručná doba je 60 mesiacov.

ČLÁNOK IX. ZMENA ZÁVÄZKU

9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmeny vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

9.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že povinná strana uhradí oprávnenej strane náklady v preukázateľnej výške na vykonané práce, ktoré vznikli zhotoviteľovi tým, že objednávateľ ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, určenej zhotoviteľom, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dojednanom rozsahu a zhotoviteľ na základe toho od zmluvy odstúpil.

9. 4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

ČLÁNOK X.

OSOBITNÉ DOJEDNANIA VYPLÝVAJÚCE Z POVAHY ZDROJA FINANCOVANIA Z FONDOV EURÓPSKEHO SPOLOČENSTVA

10.1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

ČLÁNOK XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely, ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal.

11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Zmluva je platná odo dňa podpisu oboch zmluvnými stranami, s účinnosťou jeden deň po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

11.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.

V Haliči, dňa

13.12.2019

objednávateľ

Mgr. Alexar

V Podkovičiaciach, dňa 13.12.2019

Inc.

sti

